



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA : 021-05/12-01/9  
URBROJ: 2103/01-02-12-1  
Bjelovar, 13. prosinca 2012.

Na temelju članka 38. Statuta Grada Bjelovara («Službeni glasnik Grada Bjelovara», broj 8/09 i 11/09) i članka 60. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Bjelovara («Službeni glasnik Grada Bjelovara», broj 8/09)

**S A Z I V A M**  
**29. sjednicu Gradskog vijeća Grada Bjelovara**  
**za 20. prosinca (četvrtak) 2012. godine u 10,00 sati**

Sjednica će se održati u velikoj vijećnici Grada Bjelovara, Bjelovar, Trg E. Kvaternika 2 – I kat  
Za sjednicu predlažem slijedeći

**D N E V N I R E D**

1. Donošenje Zaključka o prihvaćanju Projektnog zadatka za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije otvorenih bazena sa gradnjom zatvorenog bazena na lokaciji SRC "Mladost" u Bjelovaru;
2. Donošenje Zaključka o pokretanju postupka preustroja Komunalca d.o.o. Bjelovar;

Materijali za 1. i 2 točku dnevnog reda dostavljaju se uz saziv za sjednicu.

**Nakon radnog dijela sjednice održat će se svečana sjednica Gradskog vijeća povodom nadolazećih božićnih i novogodišnjih blagdana.**

Molim da se sjednici odazovete, a eventualnu spriječenost javite na telefon 043 622-017.

**PREDSJEDNIK**  
Željko Maletić, dipl.ing.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

**NACRT**

Na temelju članka 32. stavka 1. točke 17. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 8/09 i 11/09) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2012. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK  
o preustroju Komunalca d.o.o. Bjelovar**

**I**

Pokreće se postupak preustroja Komunalca d.o.o. Bjelovar sukladno članku 258. stavku 4. Zakona o vodama ("Narodne novine", broj 153/09 i 130/11).

**II**

Obvezuje se Komunalac d.o.o. Bjelovar da u što kraćem roku izvrši sve potrebne radnje vezane uz razdvajanje djelatnosti opskrbe pitkom vodom, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda od komunalnih djelatnosti.

Obvezuje se Komunalac d.o.o. Bjelovar da pripremi svu potrebnu dokumentaciju vezanu uz promjene koje će razdvajanjem djelatnosti nastati u trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar kojeg je osnivač Grad Bjelovar.

Obvezuje se Komunalac d.o.o. Bjelovar da pripremi i dostavi Gradu Bjelovaru u što kraćem roku dokumentaciju potrebnu za osnivanje novog trgovačkog društva.

**III**

Nadležno Ministarstvo pokrenulo je postupak Izmjena i dopuna Zakona o vodama.

Postupak preustroja Komunalca d.o.o. Bjelovar izvršit će se prema Planu podjele koji će izraditi Uprava Komunalca d.o.o. Bjelovar temeljem važećih propisa.

**IV**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Željko Maletić, dipl. ing.**

Klasa: 363-01/12-01/32  
Urbroj: 2103/01-02-12-1  
Bjelovar, \_\_\_\_\_ 2012.

## **O b r a z l o ž e n j e**

**Člancima 196. i 202. Zakona o vodama** ("Narodne novine", broj 153/09 i 130/11) propisano je:

### **Članak 196.**

**"Djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje obavljaju se kao javna služba.**

**Djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje od interesa su za jedinice lokalne samouprave na uslužnom području.**

Jedinice lokalne samouprave su dužne osigurati obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje.

Jedinice područne (regionalne) samouprave imaju u djelatnostima javne vodoopskrbe i javne odvodnje ovlasti i obveze propisane ovim Zakonom."

### **Članak 202.**

**"Javni isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe ili javne odvodnje je trgovačko društvo ili ustanova u kojem udjele, odnosno dionice u temeljnom kapitalu, odnosno osnivačko pravo imaju isključivo jedinice lokalne samouprave.**

**Javni isporučitelj vodne usluge ne može obavljati druge djelatnosti, osim javne vodoopskrbe i javne odvodnje, odnosno djelatnosti iz članka 125. stavka 3. ovoga Zakona.**

Stekne li treća osoba poslovni udio, dionice ili osnivačka prava u javnom isporučitelju vodnih usluga ili ako javni isporučitelj vodne usluge obavlja ili je u sudskom registru registriran za obavljanje djelatnosti protivno stavku 2. ovoga članka prestaje mu pravni status javnoga isporučitelja vodnih usluga i pravo obavljati djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje".

### **Članak 258.**

**"Na dan stupanja na snagu ovoga Zakona prestaju važiti odredbe članka 3., 4., 5., 11., 12., 13., 14., 15., 19., 20., osim stavka 3, članka 21., 30., 34., 35., 36., 37., 38., 39., 40., 40.a, 41., 44. i 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) u dijelu koji se odnosi na komunalnu djelatnost opskrbe pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda.**

Jedinice lokalne samouprave u kojima je obavljanje komunalnih djelatnosti opskrbe pitkom vodom, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda bilo ustrojeno sukladno članku 4. stavku 1. točki 3. i stavku 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) dužne su uskladiti obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje s odredbama ovoga Zakona u roku od 2 godine od njegovog stupanja na snagu.

Pravni status i predmet poslovanja isporučitelja komunalnih usluga u djelatnostima opskrbe pitkom vodom, odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda čiji je pravni status uređen sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) mora se uskladiti s odredbama ovoga Zakona u roku od 1 godine od stupanja na snagu propisa iz članka 203. stavka 2. ovoga Zakona.

***Iznimno od stavka 3. ovoga članka, ako isporučitelj komunalnih usluga u djelatnostima opskrbe pitkom vodom, odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda čiji je pravni status uređen sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) obavlja i druge komunalne djelatnosti sukladno tom Zakonu, dužan je iz predmeta svoga poslovanja isključiti te komunalne djelatnosti u roku od 3 godine po stupanju na snagu ovoga Zakona.***

*Ne postupi li se po odredbama stavka 3. i 4. ovoga članka na vodoopskrbnom području ili aglomeraciji tih isporučitelja, neće se iz sredstava državnoga proračuna, naknade za korištenje voda i naknade za zaštitu voda, sufinancirati projektiranje, građenje, rekonstrukcija ili sanacija, komunalnih vodnih građevina.*

*Pravne osobe koje na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) isporučuju vodnu uslugu javne vodoopskrbe, a koje nisu javni isporučitelj vodne usluge prema članku 198. stavku 3. ovoga Zakona, nastavljaju obavljati djelatnost javne vodoopskrbe do isteka akta kojim im je pravo na obavljanje te djelatnosti povjereno".*

Slijedom odredbe članka 258. stavka 4. Zakona o vodama ("Narodne novine", broj 153/09 i 130/11) **isporučitelji komunalnih usluga u djelatnostima opskrbe pitkom vodom i odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda** čiji je pravni status uređen sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.), a koji uz djelatnost vodoopskrbe i odvodnje obavljaju i druge komunalne djelatnosti sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu **dužni su iz predmeta svog poslovanja isključiti te komunalne djelatnosti u roku od tri godine od dana stupanja na snagu Zakona o vodama, dakle do 01.01.2013. godine.**

**Nadležno Ministarstvo pokrenulo je postupak Izmjene i dopune Zakona o vodama. Izmjenama i dopunama Zakona predlaže se odgoda roka za preustroj komunalnih trgovačkih društava do 01.01.2014. godine, te izmjene i dopune sadrže odredbe temeljem kojih bi komunalna trgovačka društva na efikasniji, jednostavniji i ekonomičniji način izvršila preustroj, odnosno razdvajanje komunalnih djelatnosti od djelatnosti opskrbe pitkom vodom, odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda.**

Iz dopisa - odgovora Komunalca d.o.o. Bjelovar od svibnja 2012. godine upućenog ovom Upravnom odjelu vidljivo je da je Komunalac započeo obavljati pripremne radnje, no da s istima nije nastavio iz razloga, jer je raspolagao saznanjem da će rok iz članka 258. stavka 4. Zakona o vodama biti produžen.

Kako je osnivač trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Bjelovar sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu Grad Bjelovar, te će osnivač novog trgovačkog društva primjenom odredbi Zakona o vodama također biti Grad Bjelovar i pripremili smo Nacrt zaključka o preustroju Komunalca d.o.o. Bjelovar kao u prijedlogu teksta.

**U slučaju potrebe detaljnija obrazloženja vezana uz preustroj - razdvajanje djelatnosti na sjednici Gradskog vijeća dat će predstavnik Komunalca d.o.o. Bjelovar.**

**Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt zaključka o preustroju Komunalca d.o.o. Bjelovar, da ga utvrdi kao u predloženom tekstu i proslijedi na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću Grada Bjelovara.**

**PROČELNIK  
Ivca Markovinović, dipl. ing. geologije**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

**NACRT**

Gradsko vijeće Grada Bjelovara na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2012. godine razmatralo je Projektni zadatak za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije otvorenih bazena sa gradnjom zatvorenog bazena na lokaciji SRC "Mladost", te na temelju članka 32. stavka 1. točke 17. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara" broj 8/09, i 11/09) donosi

**ZAKLJUČAK**

o prihvaćanju Projektnog zadatka za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije otvorenih bazena sa gradnjom zatvorenog bazena na lokaciji SRC "Mladost"

**I**

Prihvaća se Projektni zadatak za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije otvorenih bazena sa gradnjom zatvorenog bazena na lokaciji SRC "Mladost" koji je sastavni dio ovog zaključka.

**II**

Ovaj zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Željko Maletić, dipl. ing.**

KLASA: 360-01/12-01/53  
URBROJ: 2103/01-02-12-1  
Bjelovar, \_\_\_\_\_ prosinca 2012.

## O b r a z l o ž e n j e

Na sjednici Gradskog vijeća Grada Bjelovara održanoj dana 18. listopada 2012. godine održana je prezentacija Prethodne investicijske Studije opravdanosti izgradnje zatvorenih bazena s prijedlozima arhitektonskih rješenja na lokaciji Sportsko – rekreacijskog centra "Mladost" koju je izradila Lokalna razvojna agencija Poslovni park Bjelovar Lora d.o.o.

Na održanoj prezentaciji članovi Gradskog vijeća upoznati su s ciljem projekta, razvojnim konceptom projekta, osnovnim karakteristikama kompleksa "SRC MLADOST", prijedlozima arhitektonskih rješenja, tehničkim opisom i prijedlogom rješenja projektnog zadatka, procijenjenim troškovima izgradnje objekta i uređenja okoliša, te modelima financiranja.

Prema Prethodnoj investicijskoj Studiji opravdanosti izgradnje zatvorenih bazena trošak investicije izgradnje bazena i pratećih sadržaja iznosio bi cca 56.250.000,00 kn, a rok realizacije projekta je u narednom petogodišnjem razdoblju (ovisno o mogućnostima osiguranja sredstava financiranja).

Sukladno investicijskoj Studiji opravdanosti izgradnje zatvorenih bazena u izradi je Projektni zadatak za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije otvorenih bazena sa gradnjom zatvorenog bazena na lokaciji SRC "Mladost" koji će na sjednici Gradskog vijeća biti uručen vijećnicima.

Za izradu projektne dokumentacije u Proračunu Grada Bjelovara za 2013. godinu osiguran je iznos od 1.000.000,00 kn.

Grad Bjelovar je podnio zahtjev za dodjelu državne potpore, te su iz Programa unapređenja ponude turističkog sektora "KORAK VIŠE" od Ministarstva turizma Gradu Bjelovaru za projektiranje odobrena sredstva u iznosu 100.000,00 kn.

Slijedom sveg iznijetog pripremili smo Nacrt zaključka o prihvaćanju Projektnog zadatka za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije otvorenih bazena sa gradnjom zatvorenog bazena na lokaciji SRC "Mladost".

**Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt zaključka o prihvaćanju Projektnog zadatka za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcije otvorenih bazena sa gradnjom zatvorenog bazena na lokaciji SRC "Mladost", da zaključak utvrdi kao u predloženom tekstu, te da Prijedlog zaključka proslijedi Gradskom vijeću na razmatranje i odlučivanje.**

**PROČELNIK**

Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije