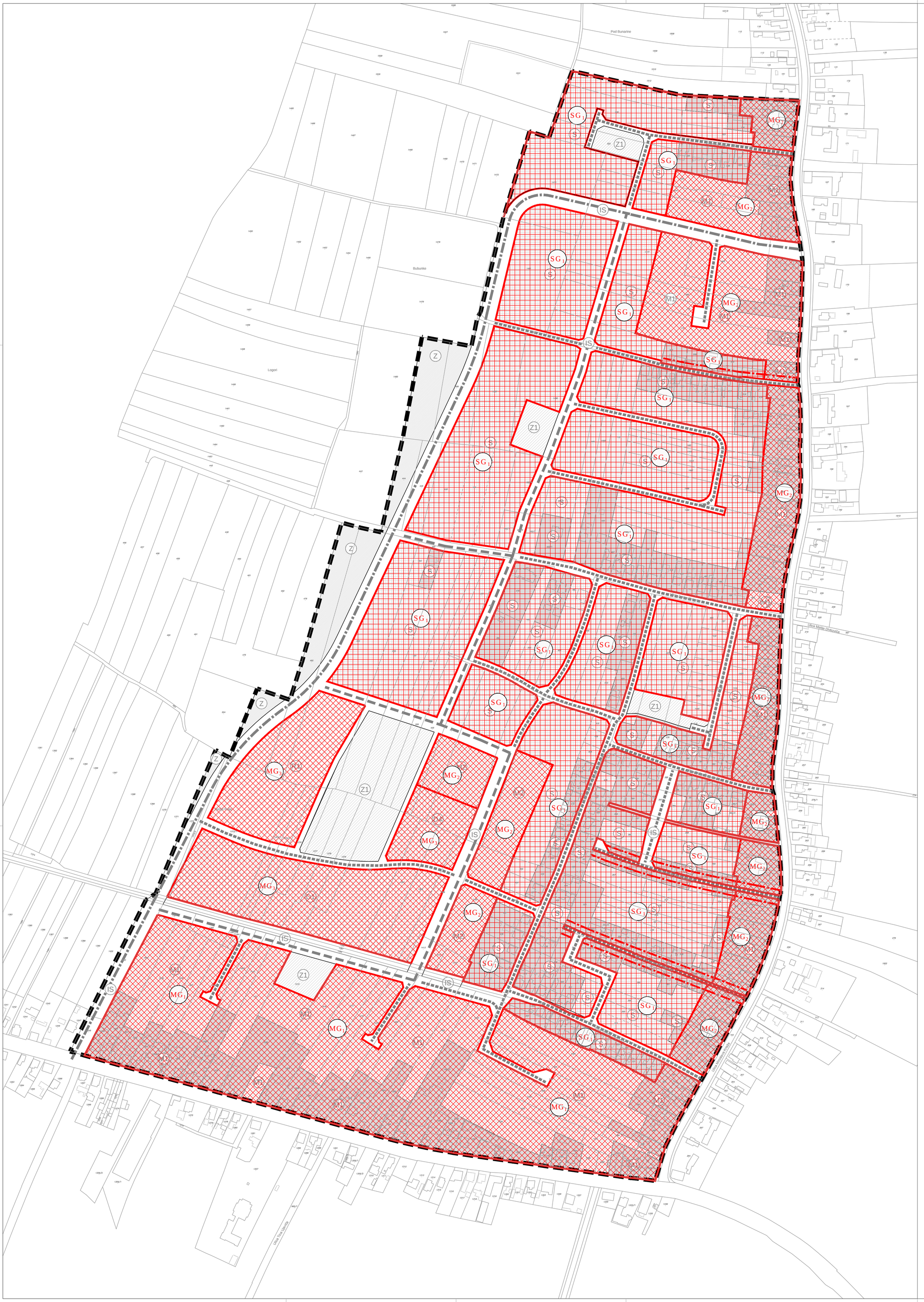

TUMAČ:

GRANICE

OBUHVAT UPU-a

2. PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA

postojeće planirano

- S — STAMBENA NAMJENA
- M — MJEŠOVITA NAMJENA:
  M1- mješovita namjena pretežno stambena,
  M2- mješovita namjena pretežno poslovna
- Z — ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- Z1 — JAVNE ZELENE POVRŠINE
  Z1-parkovna površina i dječja igrališta
- R1 — ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
  R1 - sportsko rekreacijski tereni, zgrade za sport i rekreaciju
- D — JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA:
  D1-osnovna škola, D4-predškolska ustanova
- IS — POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

3.1. PROMET

- GLAVNE MJESNE ULICE
- SABIRNE ULICE
- OSTALE ULICE

postojeće planirano

- PJEŠAČKE POVRŠINE

5. NAČIN I UVJETI GRADNJE

SG — PRETEŽITO INDIVIDUALNA I OBITELJSKA GRADNJA
(slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene građevine)

SG 1 =
- G_{stat} = 50 st/ha
- $k_{ig\ (slobodnostojeće)}$ = 0,3
- $k_{ig\ (poluugrađene)}$ = 0,4
- $k_{ig\ (ugrađene)}$ = 0,6
- H_V = max. 8,0 m
- H_S = max. 12,0 m
- Širina građevne čestice min.:-slobodnostojeće = 14 m
  -poluugrađene = 11 m
  -ugrađene = 7 m
- Površina parcele min.: -slobodnostojeće = 350 m2
  -poluugrađene = 275 m2
  -ugrađene = 120 m2

MG — MJEŠOVITA GRADNJA

MG 1 =
- G_{stat} = 50 st/ha
- k_{ig} = 0,5
- H_V = max. 8,0 m
- H_S = max. 12,0 m

parcele gospodarske namjene:
max veličina =5000m2
H_V = max. 9,0 m
H_S = max. 11,0 m

MG 2 =
- G_{stat} = 50 st/ha
- k_{ig} = 0,5
- H_V = max. 8,0 m
- H_S = max. 12,0 m

parcele gospodarske namjene:
max veličina =2000m2
H_V = max. 9,0 m
H_S = max. 11,0 m

MG 3 =
- G_{stat} = 50 st/ha
- k_{ig} = 0,5
- H_V = max. 8,0 m
- H_S = max. 12,0 m

- NOVA GRADNJA U ZONI SANACIJE:
  minimalna udaljenost građevnog pravca od osi uličnog koridora

5. NAČIN I UVJETI GRADNJE

1 : 2000

GRAD BJELOVAR
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
SJEVEROZAPAD 1
- IZMJENA I DOPUNA -

MJ 1:2000 1ha S
0,5 ha
0 10m 50m 100m

Županija: BJELOVARSKO-BILOGORSKA	
Grad: BJELOVAR	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA SJEVEROZAPAD 1 - IZMJENA I DOPUNA	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka Gradskog vijeća Grada Bjelovara o izradi Urbanističkog plana uređenja SJEVEROZAPAD 1 - izmjena i dopuna "Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 1 / 13	Odluka Gradskog vijeća Grada Bjelovara o donošenju Urbanističkog plana uređenja SJEVEROZAPAD 1 - izmjena i dopuna "Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 2 / 15
Javna rasprava je objavljena: u listu "Bjelovarac" od 20. studenoga 2014.; u "Bjelovarskom listu" od 9. veljače 2015.; na službenim mrežnim stranicama: - Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, - Grada Bjelovara.	Javni uvid je održan: od: 28.studenoga 2014. do: 12.prosinca 2014. od: 17.veljače 2015. do: 24.veljače 2015.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Zvonimir Horn, dipl.ing.građ.
Pravna osoba koja je izradila plan: artING d.o.o. za projektiranje, izvođenje i nadzor, Bjelovar, Strossmayerova 4	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Marijan Gezi, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja SJEVEROZAPAD 1 - izmjena i dopuna: Katica Večerić, dipl.ing.arh, ovlaštena arhitektica
Stručni tim u izradi plana: 1. Katica Večerić, dipl.ing.arh 2. Vesna Hršak, dipl.ing.arh	3. Ivan Sabolić, dipl.ing.stroj. 4. Slavko Peić, dipl.ing.el. 5. Ivan Gradečak, dipl.ing.građ.
Pečat Gradskog vijeća Grada Bjelovara: M.P.	Predsjednica Gradskog vijeća Grada Bjelovara: Vanja Posavac, dipl.politologinja
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.