



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/17-01/71
URBROJ: 2103/01-01-17-3
Bjelovar, 30. studenoga 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izjestitelj po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Ivica Markovinović.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i uređenje prostora

Klasa:363-01/17-01/71

Ur.br: 2103/01-06-17-2

Bjelovar, 29.11.2017.

GRADONAČELNIK
DARIO HREBAK

PREDMET: Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu

U prilogu dostavljamo Nacrt Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu i obrazloženje koje sadrži razloge donošenja Programa.

Predlažemo da razmotrite Nacrt Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu, da Program utvrdite u predloženom tekstu i prosljedite Gradskom vijeću na razmatranje i odlučivanje.

PROČELNIK
Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

NACRT

Na temelju članka 31. stavka 1. i 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13 i 65/17) i članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na _____sjednici održanoj dana _____2017. godine donijelo je

**PROGRAM KORIŠTENJA SREDSTAVA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE
NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU
NA PODRUČJU GRADA BJELOVARA ZA 2018. GODINU**

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko korištenje sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara (u nastavku: naknada) koja se naplaćuje u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada za 2018. godinu.

Članak 2.

Sredstva ostvarena naknadom za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara (u nastavku: naknada) u 2018. godini koristit će se za slijedeće svrhe:

- za naknadu za rad Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora u čijoj je nadležnosti donošenje rješenja o izvedenom stanju planirani iznos od 150.000,00 kn koristit će se za trošak leasing vozila, materijalne troškove, troškove goriva i slično.
- za izradu dokumenata prostornog uređenja za koje se, nakon provedene analize utjecaja nezakonite gradnje utvrdi potreba izrade iznos od 50.000,00 kn
- za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iznos od 100.000,00 kn

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara", a primjenjuje se od 01.01.2018. godine.

Klasa:363-01/17-01/71

Ur.br: 2103/01-06-17-2

Bjelovar, _____2017.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Ante Topalović, univ. bacc. oec**

Obrazloženje

Odredbom članka 31. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12, 143/13 i 65/17) propisano je:

Članak 31.

" (1) Trideset posto sredstva naknade prihod su proračuna jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, a koriste se namjenski za rad tih upravnih tijela.

(2) Trideset posto sredstava naknade prihod su državnog proračuna Republike Hrvatske kada rješenje o izvedenom stanju donosi Agencija, a koriste se namjenski za njezin rad.

(3) Trideset posto sredstva naknade prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

(4) Četrdeset posto sredstva naknade prihod su državnog proračuna Republike Hrvatske, a koriste se namjenski za provedbu ovoga Zakona, uklanjanje zgrada izgrađenih bez akta za građenje, za uspostavu i održavanje informacijskog sustava izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja, građenje i uporabu građevina te za uspostavu i održavanje katastra nekretnina."

Slijedom iznijetog, izradili smo Nacrt Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu kao u Nacrtu teksta kojim se pobliže utvrđuje način raspolaganja sredstvima od naknade.

Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bjelovara za 2018. godinu, da Program utvrdi u predloženom tekstu i proslijedi Gradskom vijeću na razmatranje i odlučivanje.

PROČELNIK

Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije