



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 351-01/18-01/2  
URBROJ: 2103/01-01-18-3  
Bjelovar, 17. siječnja 2018.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA**

**PREDMET:** Razmatranje Prijedloga odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava i u povodu toga donio sljedeći

**ZAKLJUČAK**

Utvrđuje se Prijedlog odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvjestitelj po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Ivica Markovinović.

**GRADONAČELNIK**

Dario Hrebak



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BJELOVAR**  
**Upravni odjel za komunalne djelatnosti i**  
**uređenje prostora**

KLASA: 351-01/18-01/2  
URBROJ: 2103/01-06/1-18-1  
Bjelovar, 17. siječnja 2018.

**GRADONAČELNIK**  
**Dario Hrebak**

**PREDMET: Odluka o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava**  
**- sanacija odlagališta otpada „Grginac“**

Gradsko Vijeće Grada Bjelovara na 4. sjednici održanoj dana 30. listopada 2017. godine donijelo je Odluku o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava (KLASA: 351-01/17-01/32, URBROJ: 2103/01-02-17-4). Sukladno propozicijama Poziva na dostavu projektnih prijedloga – otvoreni postupak u modalitetu trajnog poziva Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada (KK.06.3.04) i očitovanja Fonda za zaštitu okoliša i energetike bilo je potrebno nadopuniti navedeni Sporazum procijenjenim prihvatljivim i neprihvatljivim troškovima.

U privitku dostavljamo Nacrt Odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava i obrazloženje koje sadrži detaljne razloge izmjena navedenog Sporazuma.

**Predlažemo da dostavljene materijale razmotrite, da Nacrt Odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava i tekst Sporazuma prihvatite u predloženom tekstu, te da Nacrt navedene Odluke prosljedite Gradskom vijeću na odlučivanje.**

**PROČELNIK**  
**Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

**- Nacrt -**

Na temelju članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2018. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava**

**Članak 1.**

Utvrđuje se tekst Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava između Grada Bjelovara i Općine Veliko Trojstvo u svrhu prijave odlagališta otpada „Grginac“ na Poziv na dostavu projektnih prijedloga – otvoreni postupak u modalitetu trajnog poziva Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada (Referentni broj: KK.06.3.1.04).

**Članak 2.**

Ukupna procijenjena vrijednost projekta sanacije iz stavka 1. ovog članka iznosi 12.448.922,04 kuna s PDV-om (prema izrađenoj aplikaciji potrebnoj za prijavu projekta na navedeni Javni poziv). Dosad financirani troškovi projekta iznose 785.000,00 kuna. Preostali iznos za financiranje projekta iznosi 11.663.922,04 kuna.

**Članak 3.**

Za ispunjenje obveze sanacije odlagališta otpada „Grginac“ Grad Bjelovar i Općina Veliko Trojstvo sklopit će Sporazum.

Tekst Sporazuma sastavni je dio ove Odluke.

**Članak 4.**

Ovom Odlukom ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Bjelovara Dario Hrebak da potpiše s Općinom Veliko Trojstvo predmetni Sporazum.

**Članak 5.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava (KLASA: 351-01/17-01/32, URBROJ: 2103/01-02-17-4 od 30. listopada 2017. godine).

## **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu s danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA: 351-01/18-01/2

URBROJ: 2103/01-02-18-2

Bjelovar, \_\_\_\_\_2018.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

Ante Topalović, univ. bacc. oec.

Temeljem Odluke Gradskog Vijeća Grada Bjelovara (KLASA:\_\_\_ , URBROJ:\_\_\_ od \_\_\_godine.)

**GRAD BJELOVAR**, Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, OIB: 18970641692, kojeg zastupa gradonačelnik Dario Hrebak

i

**OPĆINA VELIKO TROJSTVO**, Veliko Trojstvo, Braće Radić 28, OIB: 85823514889, koju zastupa načelnik Ivan Kovačić, dr.vet.med

sklopili su

## **SPORAZUM O MEĐUSOBNOJ SURADNJI I PRIJENOSU INVESTITORSKIH PRAVA**

### **Članak 1.**

Ovim Sporazumom uređuje se suradnja između Grada Bjelovara i Općine Veliko Trojstvo radi osiguranja financijskih sredstava i provedbe projekta sanacije odlagališta otpada „Grginac“ na području Općine Veliko Trojstvo sukladno Građevinskoj dozvoli izdane od Bjelovarsko – bilogorske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjeka za graditeljstvo i prostorno uređenje Klasa: UP/I-361-03/17-01/000144, Urbroj: 2103/01-03-17-0004 od 10. kolovoza 2017. godine, pravomoćna i izvršna s danom 14. kolovoza 2017. godine budući da se predmetno odlagalište nalazi na području Općine Veliko Trojstvo te će ista preuzeti ulogu investitora i biti ovlaštena podnijeti prijavu na poziv za dostavu projektnog prijedloga Sanacije i zatvaranja odlagališta neopasnog otpada „Grginac“.

### **Članak 2.**

Grad Bjelovar prenosi, a Općina Veliko Trojstvo na sebe preuzima, temeljem odredbi članka 127. Zakona o gradnji („Narodne novine“ 153/13 i 20/17), investitorska prava i obveze Grada Bjelovara sukladno Građevinskoj dozvoli Bjelovarsko – bilogorske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjeka za graditeljstvo i prostorno uređenje Klasa: UP/I-361-03/17-01/000144, Urbroj: 2103/01-03-17-0004 od 10. kolovoza 2017. godine.

Općina Veliko Trojstvo obvezuje se zatražiti izmjenu građevinske dozvole iz stavka 1. ovog članka u vezi s promjenom investitora od nadležnog tijela graditeljstva. Također, Općina Veliko Trojstvo obvezuje se na podnošenje zahtjeva radi rješavanja imovinsko pravnih odnosa za provođenje zahvata sanacije odlagališta otpada „Grginac“ (osnivanje prava građenja, darovnica i sl.) kako bi ista predala svu obveznu dokumentaciju potrebnu za prijavu projektnog prijedloga sanacije na poziv za EU sufinanciranje.

### **Članak 3.**

Općina Veliko Trojstvo na sebe preuzima obvezu prijave projektnog prijedloga sanacije odlagališta otpada „Grginac“ sukladno uputama za prijavitelje na Poziv na dostavu projektnih prijedloga – otvoren postupak u modalitetu trajnog poziva Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada (KK.06.3.1.04) kojim se ostvaruje iznos bespovratnih EU sredstava najviše do 85% od ukupnog iznosa prihvatljivih troškova projekta sanacije navedenog odlagališta, a sve s obzirom na činjenicu da se planirano odlagalište nalazi na području Općine Veliko Trojstvo te je

ista jedina ovlaštena podnijeti prijavu na predmetni Poziv, kako je opisano u članku 1. ovog sporazuma.

Za potrebe ispunjenja obveze iz stavka 1. ovog članka, Grad Bjelovar obvezuje se Općini Veliko Trojstvo, odmah po potpisu ovog sporazuma, dostaviti svu projektnu i drugu dokumentaciju potrebnu za prijavu na predmetni poziv, kao i osigurati drugu potporu sukladno tekstu ovog sporazuma.

#### Članak 4.

Grad Bjelovar osigurat će iz vlastitih izvora financijska sredstva te će sudjelovati u financiranju prihvatljivih troškova projekta u visini od 5% ukupno prihvatljivih troškova Projekta u okviru Poziva na dostavu projektnih prijedloga – otvoreni postupak u modalitetu trajnog poziva Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada (KK.06.3.1.04) projektnih troškova za projektni prijedlog sanacije odlagališta otpada „Grginac“, dok će se EU sufinanciranjem osigurati sredstva u visini od 85% ukupno prihvatljivih troškova Projekta, te najviše do 10% ukupno prihvatljivih troškova Projekta osigurat će se sredstvima Fonda sukladno Odluci o sudjelovanju Fonda u sufinanciranju EU projekata sanacija odlagališta otpada na području Republike Hrvatske (KLASA: 024-04/17-03/8, URBROJ: 563-01/1-17-2 od 5. srpnja 2017. godine).

Procijenjeni prihvatljivi troškovi:

Elementi projekta i stavke troška	Neto	PDV	Bruto
<b>PRIHVATLJIVI TROŠKOVI</b>	<b>7.731.137,63</b>	<b>1.932.784,41</b>	<b>9.663.922,04</b>
<b>Radovi na sanaciji i zatvaranju odlagališta</b>	<b>6.649.789,00</b>	<b>1.662.447,25</b>	<b>8.312.236,25</b>
Pripremni radovi	132.290,00	33.072,50	165.362,50
Temeljni brtveni sustav i sanacija okolnog terena	1.316.775,00	329.193,75	1.645.968,75
Odvodnja procjedne vode	318.592,00	79.648,00	398.240,00
Premještanje, ugradnja i formiranje pokosa tijela otpada	223.200,00	55.800,00	279.000,00
Protupožarna prometnica	133.350,00	33.337,50	166.687,50
Obodni kanal i odvodnja oborinske vode	318.022,00	79.505,50	397.527,50
Prekrivni sustav i otplinjavanje	4.121.205,00	1.030.301,25	5.151.506,25
Ograda	53.355,00	13.338,75	66.693,75
Završni radovi	33.000,00	8.250,00	41.250,00
<b>Nepredviđeni radovi</b>	<b>664.978,90</b>	<b>166.244,73</b>	<b>831.223,63</b>
<b>Nadzor</b>	<b>198.369,73</b>	<b>49.592,43</b>	<b>247.962,16</b>
Stručni nadzor građevinskih radova	168.369,73	42.092,43	210.462,16
Kordinator II zaštite na radu	30.000,00	7.500,00	37.500,00
<b>Upravljanje projektom i administracija</b>	<b>198.000,00</b>	<b>49.500,00</b>	<b>247.500,00</b>
Tehnička pomoć za upravljanje projektom	133.000,00	33.250,00	166.250,00
Provođenje javne nabave i jednostavnih postupaka nabave	65.000,00	16.250,00	81.250,00
<b>Promidžba i vidljivost</b>	<b>20.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>25.000,00</b>
Nabava i postavljanje informativne i trajne ploče	1.520,00	380,00	1.900,00
Početna i završna konferencija s cateringom	8.950,00	2.237,50	11.187,50
Zastavice za stolove s informacijama o projektu	1.050,00	262,50	1.312,50
Izrada podstranice projekta na web stranici prijavitelja	8.480,00	2.120,00	10.600,00

Procijenjeni udio sufinanciranja Grada Bjelovara (5%) iznosi: 483.196,10 kn

Konačni ukupni udio sufinanciranja Grada Bjelovara odredit će se nakon provedbe natječajnog postupka - javne nabave.

### **Članak 5.**

Općina Veliko Trojstvo postotni iznos od preostalih 10% potraživati će od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Grad Bjelovar doznačit će temeljem posebnog Ugovora o pozajmici proračunska sredstva Općini Veliko Trojstvo u slučaju da Općina nema vlastitih sredstava za financiranje projekta sanacije odlagališta otpada „Grginac“, a ista može tek naknadno dobiti od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost putem Zahtjeva za nadoknadu sredstava.

Neprihvatljive troškove (održavanje odlagališta, provedbu propisanih mjera za sprječavanje štetnih utjecaja na okoliš te kontrolu nakon zatvaranja - monitoring) te neprihvatljive troškove tijekom provedbe projekta snosit će Grad Bjelovar.

Procijenjeni neprihvatljivi troškovi:

<b>Elementi projekta i stavke troška</b>	<b>Neto</b>	<b>PDV</b>	<b>Bruto</b>
<b>Iznos plaćenih neprihvatljivih troškova</b>	628.000,00	157.000,00	785.000,00
<b>Preostali iznos neplaćenih neprihvatljivih troškova</b>	1.600.000,00	400.000,00	2.000.000,00
Monitoring (63.750,00 kn/god)	1.530.000,00	382.500,00	1.912.500,00
Neprihvatljivi troškovi tijekom provedbe projekta (12 mjeseci)	70.000,00	17.500,00	87.500,00

Konačni ukupni trošak Grada Bjelovara u financiranju neprihvatljivih troškova odredit će se nakon provedbe natječajnog postupka - javne nabave.

Grad Bjelovar se obvezuje podmiriti eventualne troškove financijskih korekcija koji mogu nastati u provedbi projekta kao i neprihvatljive troškove, a koje će Općina Veliko Trojstvo kao korisnik biti dužna snositi.

### **Članak 6.**

Grad Bjelovar obvezuje se odmah po zaključenju ovog sporazuma osigurati svu potrebnu logističku potporu koja je nužna da Općina Veliko Trojstvo kao Naručitelj uspješno provede sve potrebne postupke nabave roba, usluga i radova, za projekt, što uključuje i predstavnike sa potrebnim važećim certifikatom u području javne nabave u svim fazama postupaka nabave (od pripreme dokumentacije o nabavi do završetka projekta).

Gradonačelnik Grada Bjelovara imenovat će predstavnika/e Grada Bjelovara koji će sudjelovati u postupcima javne nabave, provedbe, monitoringa i ostalim aktivnostima vezanim uz sanaciju odlagališta otpada „Grginac“ te ih osigurati o vlastitom trošku.

## **Članak 7.**

Sva davanja prema državnom proračunu, kao i proračunu jedinice lokalne samouprave sukladno općim i posebnim aktima jedinice lokalne samouprave obveza su Grada Bjelovara.

## **Članak 8.**

Ovaj Sporazum sklapa se na određeno vrijeme, do isteka trideset (30) godina nakon zatvaranja odlagališta otpada „Grginac“.

## **Članak 9.**

Sporazume strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne izmjene i dopune ovog Sporazuma sklapati u pisanom obliku.

## **Članak 10.**

Sporazume strane suglasne su da će sve eventualne nesporazume rješavati mirnim putem.

U slučaju spora nadležan je stvarno nadležan sud u Bjelovaru.

## **Članak 11.**

Ovaj Sporazum sastavljen je u četiri istovjetna primjerka, po dva za svaku potpisnicu Sporazuma.

Ovaj Sporazum o suradnji stupa na snagu i primjenjuje se danom potpisa obiju sporazumnih strana.

U Bjelovaru, \_\_\_\_\_. godine.

KLASA:

URBROJ:

**GRAD BJELOVAR**

**GRADONAČENIK**

---

Dario Hrebak

**OPĆINA VELIKO TROJSTVO**

**NAČELNIK**

---

Ivan Kovačić, dr.vet.med.



## O B R A Z L O Ž E N J E

Gradsko Vijeće Grada Bjelovara na 4. sjednici održanoj dana 30. listopada 2017. godine donijelo je Odluku o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava (KLASA: 351-01/17-01/32, URBROJ: 2103/01-02-17-4). Sukladno propozicijama Poziva na dostavu projektnih prijedloga – otvoreni postupak u modalitetu trajnog poziva Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada (KK.06.3.04) i očitovanja Fonda za zaštitu okoliša i energetike bilo je potrebno nadopuniti navedeni Sporazum procijenjenim prihvatljivim i neprihvatljivim troškovima.

Zbog lakše i jasnije primjene Odluke odlučili smo se za donošenje nove Odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava kojom se Odluka o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava donesena na 4. sjednici održanoj 30. listopada 2017. godine (KLASA: 351-01/17-01/32, URBROJ: 2103/01-02-17-4) stavlja izvan snage.

Odlagalište otpada „Grginac“ službeno je odlagalište bivše Općine Bjelovar. Lokacija predmetnog odlagališta nalazi se na području Općine Veliko Trojstvo.

Općina Bjelovar je od 1970. do 1990. godine preko druge ovlaštene pravne osobe - ustanove za komunalne poslove Općine Bjelovar – „Čistoća“ koja je 1980. postala RO „Komunalac“ – Bjelovara, današnji Komunalac d.o.o. Bjelovar vršila dovoz otpada na predmetno odlagalište.

Odlagalište otpada „Grginac“ upisno je u Centralni sustav upravljanja informacijama o odlagalištima Hrvatske agencije za okoliš i prirodu kao službeno zatvoreno odlagalište.

Grad Bjelovar je u svrhu sanacije predmetnog odlagališta izradio projektnu dokumentaciju sve do Izvedbenog projekta sanacije odlagališta otpada „Grginac“ te ishodio u kolovozu 2017. godine građevinsku dozvolu.

Odloženi komunalni otpad Općine Bjelovar na navedeno odlagalište smatra se onečišćenjem okoliša čije moguće negativne učinke na okoliš treba spriječiti sanacijom istog.

Člankom 6. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/2013 i 73/2017) propisano je „načelo onečišćivač plaća“ – proizvođač otpada, prethodni posjednik otpada, odnosno posjednik otpada snosi troškove mjera gospodarenja otpadom, te je financijski odgovoran za provedbu sanacijskih mjera zbog štete koju je prouzročio ili bi je mogao prouzročiti otpad, također, člankom 37. navedenog Zakona propisano je da sanaciju okoliša na lokaciji onečišćenoj otpadom utvrđenim Planom gospodarenja otpadom osigurava onečišćivač. Nadalje, Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.- 2022. godine definira jedinice lokalne samouprave kao nositelje Mjere 4.2. Sanacija odlagališta neopasnog otpada u svrhu ostvarivanja Cilja 4. Sanirati lokacije onečišćene otpadom.

Kako je za sufinanciranje sanacije predmetnog odlagališta pomoću sredstava iz fondova EU prihvatljiv prijavitelj jedinica lokalne samouprave na čijem se području

nalazi odlagalište, Općina Veliko Trojstvo, a stvarni obveznik sanacije odlagališta je Grad Bjelovar, isti je dužan financijski sudjelovati u njenoj sanaciji.

Ukupna vrijednost projekta sanacije iznosi 12.448.922,04 kuna s PDV-om (prema izrađenoj aplikaciji potrebnoj za prijavu projekta na navedeni Javni poziv). Dosad financirani troškovi projekta iznose 785.000,00 kuna. Preostali iznos za financiranje projekta iznosi 11.663.922,04 kuna.

Sredstva u visini od 85% za sanaciju predmetnog odlagališta potraživat će Općina Veliko Trojstvo prijavom na Poziv na dostavu projektnih prijedloga – otvoreni postupak u modalitetu trajnog poziva Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada (Referentni broj: KK.06.3.1.04). Iznos od 10% Općina Veliko Trojstvo potraživat će od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sukladno Odluci o sudjelovanju Fonda u sufinanciranju EU projekata sanacija odlagališta otpada na području Republike Hrvatske (KLASA: 024-04/17-03/8, URBROJ: 563-01/1-17-2 od 5. srpnja 2017. godine). Preostalih 5% iznosa te iznos neprihvatljivih troškova osigurat će Grad Bjelovar kao obveznik sanacije navedenog odlagališta otpada.

Slijedom iznijetoga izradili smo Nacrt Odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava te tekst Sporazuma.

Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt Odluke o utvrđivanju teksta Sporazuma o međusobnoj suradnji i prijenosu investitorskih prava, kao i tekst Sporazuma, da Odluku utvrdi kao u predloženom tekstu, te je prosljedi na odlučivanje Gradskom vijeću.

**PROČELNIK**  
**Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije**