



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

**NACRT**

Na temelju članka 26. stavka 2., članka 44. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18) i članka 31. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", 2/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_ 2018. donijelo je

**O D L U K U  
o komunalnim djelatnostima**

**I OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom o komunalnim djelatnostima (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Bjelovara, te se propisuje način obavljanja/davanja/povjeravanja komunalnih djelatnosti.

**II VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

**Članak 2.**

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području grada (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

**Članak 3.**

**(1) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a koje se obavljaju na području Grada Bjelovara su:**

**1. Održavanje nerazvrstanih cesta** (skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima - redovno održavanje, kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa - izvanredno održavanje i obavljanje svih drugih radova održavanja u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta)

**2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** (komunalni poslovi održavanja i popravaka tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost)

**3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda)

**4. Održavanje javnih zelenih površina** (košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, održavanje opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i svi drugi poslovi potrebni za održavanje javnih zelenih površina)

**5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** (komunalni poslovi održavanja, popravaka i čišćenja građevina, uređaja i predmeta javne namjene)

**6. Održavanje groblja** (održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja)

**7. Održavanje čistoće javnih površina** (čišćenje površina javne namjene osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega, postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Grada Bjelovara)

**8. Održavanje javne rasvjete** (upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, svečana prigodna rasvjeta i podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene).

#### **Članak 4.**

**(1) Uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Bjelovara su:**

**1. Pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnoj garaži** (upravljanje uređenim javnim parkiralištima i javnom garažom, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi, te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama i garažama koje nisu u vlasništvu Grada Bjelovara)

**2. Usluge javnih tržnica na malo** (upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Grada u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živim namirnicama i drugim proizvodima)

**3. Usluge ukopa** (ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima)

**4. Obavljanje dimnjačarskih poslova** (čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama, te u slučaju utvrđivanja nepravilnosti obavještanje o tome javnopravnog tijela nadležnog za zaštitu od požara).

### **III ORGANIZACIJSKI OBLICI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 5.**

Komunalne djelatnosti na području Grada Bjelovara mogu obavljati:

1. trgovačka društva Komunalac d.o.o. Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar kojih je osnivač Grad Bjelovar i u kojima Grad ima sve udjele

2. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova

3. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji

***Povjeravanje komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima kojih je osnivač Grad***

#### **Članak 6.**

(1) Gradsko vijeće Grada Bjelovara sukladno članku 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu donijet će odluke o povjeravanju komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima Komunalac d.o.o. Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar.

(2) Odlukama iz prethodnog stavka trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar povjerit će se obavljanje komunalnih djelatnosti: održavanje groblja; održavanje čistoće javnih površina; pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnoj garaži; usluge javnih tržnica na malo i usluge ukopa, a trgovačkom društvu Vodne usluge d.o.o. Bjelovar komunalna djelatnost održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda.

(3) Odluke iz stavka 1. ovoga članka moraju sadržavati:

1. tvrtku društva kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti
2. komunalne djelatnosti čije se obavljanje povjerava
3. rok na koji se povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti i
4. obveze društva prema osnivaču.

### ***Povjeravanje komunalne djelatnosti koncesijom***

#### **Članak 7.**

(1) Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova.

(2) Koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na rok od 5 godina daje Gradsko vijeće Grada Bjelovara.

(3) Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Grada Bjelovara na način određen Zakonom o koncesijama, a može se koristiti za gradnju i/ili održavanje komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture ili Programom održavanja komunalne infrastrukture.

(4) Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

### ***Povjeravanje komunalnih djelatnosti pravnim ili fizičkim osobama na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti***

#### **Članak 8.**

(1) Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području Grada Bjelovara mogu obavljati komunalne djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih zelenih površina
3. održavanje javne rasvjete
4. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

(2) Postupak odabira osoba s kojima se sklapaju ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, te sklapanje, provedba i izmjene tih ugovora provode se prema Zakonu o javnoj nabavi.

(3) Ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti navedenih u stavku 1. točkama 1., 2. i 3. ovog članka sklapaju se na razdoblje od 4 godine, a ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti navedenih u stavku 1. točkama 4. i 5. ovog članka sklapaju se na razdoblje od godinu dana.

(4) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Grada Bjelovara sklapa Gradonačelnik.

(5) Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalnu djelatnost za koju se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga

5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

(6) Sastavni dio ugovora o povjeravanju komunalne djelatnosti, odnosno komunalnog posla je Program održavanja komunalne infrastrukture i izmjene i dopune navedenog Programa.

#### **IV PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 9.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 5/14 i 2/15) i Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije u Gradu Bjelovaru ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 4/14 i 2/15).

##### **Članak 10.**

(1) Do donošenja odluka iz članka 6. ove Odluke trgovačka društva Komunalac d.o.o.Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar nastavljaju obavljati komunalne djelatnosti radi kojih su osnovani, a koje su im povjerene temeljem općih ili pojedinačnih akata donijetih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.).

(2) Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova sklopljenih na temelju Zakona navedenog u stavku 1. ovog članka nastavljaju s radom do isteka važenja tih ugovora.

##### **Članak 11.**

Za sve što nije propisano ovom Odlukom, a odnosi se komunalne djelatnosti primjenjuju se odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18).

##### **Članak 12.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

Klasa: 363-01/18-01/41  
Urbr: 2103/01-06-18-1  
Bjelovar, \_\_\_\_\_ 2018.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Ante Topalović, univ. bacc. oec.**