



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

**NACRT**

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18) i članka 31. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", 2/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_ 2018. donijelo je

**O D L U K U  
o komunalnom doprinosu**

**I OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se:

1. zone u Gradu Bjelovaru za plaćanje komunalnog doprinosa
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u Gradu Bjelovaru (u daljnjem tekstu: jedinična vrijednost komunalnog doprinosa)
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa
4. opći uvjeti i razloge zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

**Članak 2.**

(1) Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Grada Bjelovara i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

(2) Komunalni doprinos je namjenski prihod Grada Bjelovara koji se može koristiti samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture i Programom održavanja komunalne infrastrukture koji donosi Gradsko vijeće za kalendarsku godinu.

**Članak 3.**

- (1) Grad Bjelovar ne plaća komunalni doprinos na svom području.
- (2) Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:
  1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
  2. vojnih građevina
  3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
  4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
  5. sportskih i dječjih igrališta
  6. ograda, zidova i potpornih zidova
  7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
  8. spomenika

#### **Članak 4.**

Rješenja o komunalnom doprinosu, rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja, rješenja o obustavi postupka i rješenja o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa (osim oslobađanja iz članka 25. ove Odluke) donosi upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva kojem su navedeni poslovi komunalnog gospodarstva stavljeni u nadležnost Odlukom o ustrojstvu upravnih tijela Grada Bjelovara ( u nastavku: Upravni odjel).

### **II ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 5.**

(1) Komunalni doprinos u skladu s odredbama ove Odluke naplaćuje se na području naselja Grad Bjelovar i naselja Breza, Brezovac, Ciglana, Galovac, Gornji Tomaš, Gudovac, Klokočevac, Kokinac, Kupinovac, Letičani, Mala Ciglana, Malo Korenovo, Novi Pavljani, Novoseljani, Obrovnica, Patkovac, Gornje Plavnice, Stare Plavnice, Prespa, Prgomelje, Prokljivani, Puričani, Rajić, Stančići, Stari Pavljani, Tomaš, Trojstveni Markovac, Veliko Korenovo, Zvijerci i Ždralovi ( u nastavku: područje Grada Bjelovara).

(2) S obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone u Gradu Bjelovaru primjenom članka 80. Zakona o komunalnom gospodarstvu utvrđuju se četiri zone za plaćanje komunalnog doprinosa prema popisu pod nazivom "Područje zona za obračun komunalnog doprinosa" koji je sastavni dio ove Odluke.

### **III OBVEZNICI PLAĆANJA OBRAČUN I JEDINIČNE VRIJEDNOSTI KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 6.**

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa i osobe određene člankom 22. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (u nastavku: obveznik).

### **IV OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA**

#### **Članak 7.**

(1) Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u metrima kubnim (m<sup>3</sup>) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

(2) Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m<sup>2</sup>) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

(3) Za izračunavanje obujma građevine primjenjuju se odredbe pravilnika kojim se propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

#### **Članak 8.**

(1) Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos se obračunava na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

(2) Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu Upravni odjel donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

(3) Odredbe ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

## V JEDINIČNE VRIJEDNOSTI KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 9.

Jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa u kunama iznose:

	I zona	II zona	III zona	IV zona
1. javne površine	15	8	6	5
2. nerazvrstane ceste	23	14	11	8
3. groblja	4	3	3	3
4. javnu rasvjetu	8	5	5	4
<b>UKUPNO:</b>	<b>50</b>	<b>30</b>	<b>25</b>	<b>20</b>

## VI RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU I ROKOVI PLAĆANJA

### Članak 10.

(1) Rješenje o komunalnom doprinosu u skladu s odredbama ove Odluke donosi se u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

(2) Kad se rješenje o komunalnom doprinosu donosi u postupku po službenoj dužnosti donosi se u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja može graditi bez građevinske dozvole.

(3) Kad se rješenje o komunalnom doprinosu donosi u postupku pokrenutim po zahtjevu stranke donosi se u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja.

(4) Ako je Grad Bjelovar u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje sklopio ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i u skladu s tim ugovorom.

(5) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

### Članak 11.

(1) Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:

1. podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
2. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
3. obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i
4. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

(2) Ništavo je rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan stavkom 1. ovoga članka.

### Članak 12.

(1) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji odlučuje se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

(3) Uporabnu dozvolu za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji upravno tijelo koje ju je donijelo dostavlja na znanje Upravnom odjelu.

### **Članak 13.**

(1) Kada se radi o građevini za koju se građevinska dozvola donosi primjenom odredbi Zakona o gradnji ili građevini koja se ozakonjuje primjenom odredbi Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama nadležno tijelo koje je donijelo građevinsku dozvolu ili rješenje o izvedenom stanju dužno je Upravnom odjelu u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti dostaviti pravomoćnu građevinsku dozvolu ili rješenje o izvedenom stanju i podatke potrebne za izračun komunalnog doprinosa (za nezakonito izgrađenu pomoćnu zgradu koja je u funkciji osnovne zgrade, koja ima jednu etažu i čija tlocrtna površina nije veća od 50,00 m<sup>2</sup> dostavlja se samo pravomoćno rješenje o izvedenom stanju).

(2) Kada se radi o građevini za koju se izdaje uporabna dozvola bez građevinske dozvole u skladu s glavnim projektom ili koja se prema posebnom propisu evidentira u katastru - za koje je vlasnik ili investitor dužan prijaviti početak građenja (Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima) upravno tijelo nadležno za donošenje akata za gradnju uz prijavu početka građenja u roku od 15 dana od prijave početka građenja dužno je Upravnom odjelu ostaviti podatke za izračun komunalnog doprinosa iz glavnog projekta.

(3) Ako obveznik plaćanja komunalnog doprinosa nije dostavio glavni projekt upravno tijelo nadležno za izdavanje akta za gradnju čim zaprimi prijavu početka građenja obavijestit će Upravni odjel da treba pozvati obveznika komunalnog doprinosa da u roku od 15 dana od primitka poziva dostavi glavni projekt - podatke potrebne za obračun komunalnog doprinosa.

(3) U slučaju da obveznik ne dostavi glavni projekt - podatke potrebne za obračun komunalnog doprinosa Upravni odjel obračunat će komunalni doprinos temeljem dostupnih podataka.

(4) Ako se rješenje o komunalnom doprinosu donosi po zahtjevu stranke ista je dužna uz zahtjev priložiti pravomoćnu građevinsku dozvolu ili pravomoćno rješenje o izvedenom stanju i/ili podatke potrebne za izračun komunalnog doprinosa radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

### **Članak 14.**

(1) Komunalni doprinos obveznici (osim obveznika iz članka 21. ove Odluke) mogu platiti jednokratno ili do najviše 12 jednakih mjesečnih obroka, s tim da jedan obrok ne može biti manji od 300,00 kn.

(2) U slučaju jednokratnog plaćanja iznos komunalnog doprinosa umanjuje za 10 %.

(3) Obveznicima iz članka 21. ove Odluke rješenjem o komunalnom doprinosu plaćanje komunalnog doprinosa može se odrediti u jednokratnom iznosu, na obročnu otplatu na rok najduže pet godina s mogućnošću otplate do 5 obroka godišnje ili do 60 mjeseci. U slučaju obročne otplate godišnji obrok ne može biti manji od 36.000,00 kn, odnosno mjesečni obrok ne može biti manji od 3.000,00 kn.

(4) Obveznik komunalnog doprinosa koji ozakonjuje građevinu temeljem odredbi Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama može zatražiti odgodu plaćanja komunalnog doprinosa na rok od godinu dana.

(5) Prije donošenja rješenja o komunalnom doprinosu Upravni odjel pozvat će obveznika da se izjasni o rokovima plaćanja komunalnog doprinosa. U slučaju da se obveznik ne odazove pozivu na izjašnjavanje Upravni odjel rješenjem će odrediti obvezniku jednokratno plaćanje komunalnog doprinosa.

(6) Utvrđeni iznos komunalnog doprinosa, odnosno prvi obrok komunalnog doprinosa plaća se danom izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

(7) Ako obveznik ne plati komunalni doprinos u skladu i na način određen rješenjem o komunalnom doprinosu Upravni odjel provest će postupak ovrhe u skladu s zakonom iz članka 10. stavka 5. ove Odluke.

## VII IZMJENA I PONIŠTAVANJE RJEŠENJA O KOMUNALNOM DOPRINOSU

### Članak 15.

(1) Upravni odjel izmijenit će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa.

(2) Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odredbama Odluke o komunalnom doprinosu na temelju koje je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

(3) Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

### Članak 16.

(1) Upravni odjel poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

(2) Rješenjem o poništavanju rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka odredit će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja.

(3) Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

### Članak 17.

(1) Iznos komunalnog doprinosa plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora uračunava se kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu na području Grada Bjelovara ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor.

(2) Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor nema pravo na kamatu za iznos koji je uplaćen niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa kojim se plaća građenje na istom ili drugom zemljištu.

### Članak 18.

(1) Odredbe članaka 15. i 17. ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i na rješenja o komunalnom doprinosu koja su donijeta na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.) i primjenom Odluka o komunalnom doprinosu donijetih na temelju tog Zakona.

(2) Odredbe članka 16. ove Odluke na odgovarajući se način primjenjuju i na rješenja o komunalnom doprinosu koja su donijeta na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.) i primjenom Odluka o komunalnom doprinosu donijetih na temelju tog Zakona.

## VIII DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 19.

(1) Pravo na 50% umanjenje komunalnog doprinosa može ostvariti obveznik komunalnog doprinosa u postupku ozakonjenja (legalizacije) građevine namijenjene poljoprivrednoj djelatnosti.

(2) Prilikom donošenja rješenja o komunalnom doprinosu za građevine namijenjene poljoprivrednoj djelatnosti Upravni odjel će obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa za građevine do 1000 m<sup>3</sup> obračunati iznos komunalnog doprinosa umanjiti za 50%, a za građevine koje su veće od 1000 m<sup>3</sup> komunalni doprinos obračunat će se samo za 500 m<sup>3</sup>.

(3) Pod građevinom namijenjenom isključivo poljoprivrednoj djelatnosti u smislu odredbi stavka 1. ovog članka i članka 20. stavka 1. točke 1.3. ove Odluke smatraju se građevine: proizvodna građevina na gospodarstvu, građevina za preradu, skladištenje, doradu i prodaju poljoprivrednih proizvoda, te građevina za uzgoj stoke i peradi.

### Članak 20.

(1) Pravo na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa, odnosno 50% umanjenje komunalnog doprinosa može ostvariti obveznik plaćanja komunalnog doprinosa koji gradi građevinu namijenjenu obavljanju vjerskih ili zdravstvenih djelatnosti.

(2) Prilikom donošenja rješenja o komunalnom doprinosu Upravni odjel će obvezniku iz stavka 1. ovog članka obračunati iznos komunalnog doprinosa umanjiti za 50%.

### Članak 21.

(1) Pravo na potpuno, 100% oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa može ostvariti obveznik plaćanja komunalnog doprinosa inozemna ili tuzemna pravna osoba ili obrtnik koji je nakon 01.01.2018. godine podnio zahtjev za izdavanje akta za gradnju za:

1.1. za građevinu u kojoj će se obavljati djelatnost iz područja informatičke tehnologije (IT sektor)

1.2. za građevinu u kojoj će se obavljati proizvodna i/ili prerađivačka djelatnost

1.3. za građevinu u kojoj će se obavljati poljoprivredna djelatnost

1.4. za građevinu u kojoj će se obavljati turistička djelatnost (za hotel, motel, hostel, toplice, bazen, sportsko - rekreacijski centar)

1.5. za građevinu namjene trgovački centar zatvorenog tipa u kojoj će se obavljati promet pretežito neprehrambenim proizvodima (isključujući retail centar) minimalne površine trgovačkog prostora 10.000m<sup>2</sup>.

(2) Oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka Upravni odjel primijenit će se na sve poslovne prostore koji se grade ili nadograđuju na čestici osnovne građevine, a koji služe funkciji osnovne građevine (upravna zgrada, portirnica, skladišni prostor i drugi poslovni prostori).

(3) Iznos oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa, odnosno umanjenja komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka smatra se potporom male vrijednosti (De minimis potporom).

(4) Iznos koji obveznik iz stavka 1. ove Odluke može ostvariti oslobađanjem od plaćanja komunalnog doprinosa ne smije biti veći od iznosa 200.000,00 eura izraženo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan podnošenja zahtjeva za oslobađanje (u iznos od 200.000,00 eura ulaze sve potpore male vrijednosti koje je obveznik primio u godini u kojoj je podnio zahtjev za oslobađanje i u prethodne dvije fiskalne godine)

(5) Ako se u postupku donošenja rješenja o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa utvrdi da bi iznos oslobođenja od komunalnog doprinosa bio veći od 200.000,00 eura obveznik komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka će biti oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa u razmjernom djelu (do iznosa 200.000,00 eura).

(6) Obveznik iz stavka 1. ovog članka kojem je obveza plaćanja komunalnog doprinosa utvrđena na razdoblje od 1-5 godina (do 60 mjesečnih obroka) može podnijeti zahtjev za oslobođenje od plaćanja utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa ili može podnositi zahtjeve za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa utvrđenog za razdoblje od jedne godine, a prije dospijeca na naplatu prvog obroka godine za koju podnosi zahtjev za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

(7) Obveznik iz stavka 1. ovog članka svakom zahtjevu za oslobađanje od plaćanja mora priložiti izjavu o korištenim potporama male vrijednosti za potpore koje je zaprimio u razdoblju od tri godine (za tekuću godinu u kojoj je podnio zahtjev za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa i prethodne dvije fiskalne godine).

#### **Članak 22.**

(1) Pravo na oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa za stambeni prostor koji grade, dograđuju, nadograđuju, rekonstruiraju ili ozakonjuju imaju osobe koje to pravo ostvaruju primjenom odredbi Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

(2) Osobe iz stavka 1. ovog članka bit će oslobođene plaćanja komunalnog doprinosa na način i u postupku propisanim odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

#### **Članak 23.**

Obveznika koji gradi ili ozakonjuje građevinu na području naselja Ždralova, Starih Pavljana i Prespe Upravni odjel će osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u 100% iznosu za stambeni prostor i prostor koji služi funkciji stanovanja.

#### **Članak 24.**

Pravo na potpuno oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa imaju trgovačka društva koja su u 100% vlasništvu Grada Bjelovara pod uvjetom da se poslovna građevina gradi ili ozakonjuje za potrebe tog trgovačkog društva ili gradi za Grad Bjelovar.

#### **Članak 25.**

(1) Nadležno tijelo Grada Bjelovara u pojedinačnim slučajevima oslobodit će plaćanja komunalnog doprinosa obveznika komunalnog doprinosa ako nadležno tijelo utvrdi da se radi o građevini od posebnog interesa za Grad Bjelovar.

(2) Nadležno tijelo iz prethodnog stavka je Gradonačelnik ako iznos komunalnog doprinosa za koji se vrši oslobođenje ne prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o oslobođenju od plaćanja komunalnog doprinosa, odnosno Gradsko vijeće ako iznos komunalnog doprinosa prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o oslobođenju od plaćanja komunalnog doprinosa.

### **IX PRAVNA ZAŠTITA**

#### **Članak 26.**

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu, rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja, te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva

### **X PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 27.**

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 8/17).

### **Članak 28.**

Stupanjem na snagu ove Odluke u Odluci o zonama u Gradu Bjelovaru ("Službeni glasnik Grada Bjelovara" broj 8/17) brišu se riječi "Odluke o komunalnom doprinosu,."

### **Članak 29.**

Upravni odjel za financije i javne prihode nadležno je tijelo i za postupak ovrhe za dugove nastale temeljem rješenja o komunalnom doprinosu koja su donijeta na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu (" Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.) i primjenom Odluka o komunalnom doprinosu donijetih na temelju tog Zakona.

### **Članak 30.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara", a stupa na snagu i primjenjuje se od 01.01.2019. godine.

Klasa: 363-01/18-01/37  
Ur.br: 2103/01-08-18-1  
Bjelovar, \_\_\_\_\_2018.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Ante Topalović, univ. bacc. oec.**



# PODRUČJA ZONA ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

## I ZONA

**U prvoj zoni su nekretnine locirane u ulicama:**

- 108. puka
- Andrije Kačića - Miošića
- Andrije Medulića
- Ante Trumbića
- Antuna Branka Šimića
- Antuna Mihanovića
- Augusta Šenoe
- Brune Bušića
- Dr. Ante Starčevića
- Dr. Luke Starčevića
- Ferde Livadića
- Ferde Rusana
- Frana Supila
- Franjevačka
- Istarska
- Ivana Gorana Kovačića
- Ivana Gundulića
- Ivana Mažuranića
- Ivana viteza Trnskog
- Janka Draškovića
- Josipa Jelačića
- Josipa Jurja Strossmayera
- Jurja Haulika
- Kačićev prolaz
- Ljudevita Gaja
- Matice hrvatske
- Milana i Naste Rojc
- Mirka Bogovića
- Nikole Jurišića
- Niska
- Petra Preradovića
- Petra Zrinskog
- Silvija Strahimira Kranjčevića
- Svetog Antuna
- Šetalište dr. Ivše Lebovića
- Tomaša G. Masaryka
- Trg Antuna Gustava Matoša
- Trg Eugena Kvaternika
- Trg hrvatskih branitelja
- Trg Hrvatskog sokola
- Trg kralja Tomislava
- Trg Stanka Vraza
- Trg Stjepana Radića
- Vatroslava Lisinskog
- Vladimira Nazora

## **II ZONA**

**U drugoj zoni su nekretnine locirane u ulicama ili naseljima:**

- 1. svibnja
- 105. brigade
- Adalberta Opittza
- Akademika Ivana Supeka
- Alekse Benigara
- Alojzija Stepinca

- Andrije Hebranga
- Andrije Konca
- Andrije Mohorovičića
- Ante Gabrića, od kbr. 1 do zaključno kbr. 4
- Ante Kovačića
- Ante Topića Mimare
- Antuna Matije Reljkovića
- Antuna Radića
- Antuna Šoljana
- Anzelma Canjuge
- Augusta Cesarca
- Augustina Kažotića, od početka ulice do zaključno kbr. 8 s desne strane, odnosno zaključno kbr. 11 s lijeve strane
- Banovine hrvatske
- Baranjska
- Barutanska
- Bilogorska
- Bjelovarska
- Bl. Gracija Kotorskog
- Blagoja Berse
- Blagoja Berse – prilaz I
- Blagoja Berse – prilaz II
- Blagoja Berse – prilaz III
- Blajburških žrtava
- Bogoslava Šuleka
- Bokokotorska
- Borisa Popandopula
- Bosanska
- Braće Diviš
- Braće Vusić
- Branimira Markovića
- Branka Ivankovića
- Brijunska
- Celestina Medovića
- Cvjetna
- Daruvarska
- Dimitrija Demetra
- Dinka Šimunovića
- Dobriše Cesarića
- Don Frane Bulića
- Dr Josipa Jagodića
- Dragutina Domjanića
- Dravska
- Drinska
- Drinskih mučenica
- Đurđevačka cesta
- Đure Basaričeka
- Egidija Bulešića
- Eugena Kumičića
- Fausta Vrančića
- Florijana Andrašeca
- Fortunata Pintarića
- Frana Galovića
- Franca Prešerna
- Franje Kuhača
- Glogovnička
- Graničarska
- Grgura Karlovčana - od početka ulice zaključno s kbr. 22, odnosno kbr. 15

- Grgura Ninskog
- Gudovačka, od početka ulice do zaključno s kbr. 38 s desne strane, odnosno zaključno s kbr. 83 s lijeve strane
- Hlebinska ulica
- Hrvatskog proljeća
- Ilirska
- Iločka
- Ilovska
- Ivana Čankara
- Ivana Česmičkog
- Ivana Grande
- Ivana Gregurića
- Ivana Kozarčanina
- Ivana Merza
- Ivana Meštrovića
- Ivana Volodera
- Ivana Zajca
- Ivanovčanska
- Izvorska
- Jakova Gotovca
- Jakova Zadranina, od kbr. 1 do zaključno kbr. 10
- Jezerska
- Johana Sebastijana Bacha
- Josipa Filipovića
- Josipa Kozarca
- Josipa Matačića
- Josipa Pupačića
- Josipa Runjanina
- Joze Kljakovića
- Julija Makanca
- Julija Tomića
- Junija Palmotića
- Jure Kaštelana
- Jurja Dalmatinca
- Jurja Šuteja
- Južna obilaznica
- Kalnička ulica
- Kamila Kolba
- Kokinačkih žrtava
- Kralja Petra Svačića
- Križevačka cesta, od početka ulice do zaključno kbr. 40 s desne strane, odnosno zaključno kbr. 41 s lijeve strane)
- Krste Frankopana
- Krste Odaka
- Krste Špoljara
- Ksavera Šandora Đalskog
- Lavoslava Ružičke
- Lepirac
- Lonjska
- Lovre Matačića
- Ljube Babića
- Ljudevita Jonkea
- Maka Dizdara
- Male Sredice
- Marice Stanković
- Marije Jurić Zagorke
- Marije Petković
- Marina Držića

- Marina Getaldića
- Marka Križevčanina
- Marka Marulića
- Mate Lovraka
- Matije Divkovića
- Matije Gupca
- Matka Laginje
- Milana Šufflaya
- Miroslava Krleže
- Mlinovac
- Moslavačka
- Naselje kralja Petra Krešimira IV
- Naselje kralja Zvonimira (1, 2, 3, 4 i 5)
- Nikole Šopa
- Nikole Tesle
- Nove Plavnice
- Novoseljska, od početka ulice do kućnog broja 133 s lijeve strane odnosno do kućnog broja 152 s desne strane
- Osječka
- Osvalda Totha
- Otona Kučere
- Pakračka
- Patera Stanka Banića
- Pavla Radića
- Pavleka Miškine
- Petra Biškupa - Vene, od početka ulice do zaključno kbr. 55d s lijeve strane, odnosno od početka ulice zaključno s kbr. 126 s desne strane
- Petra Hektorovića
- Petra Zoranića
- Podravska
- Poljana dr. Franje Tuđmana
- Prilaz Andrije Hebranga
- Prilaz Ante Kovačića
- Prilaz dr. Josipa Jagodića
- Prilaz Jurja Dalmatinca
- Prilaz Marka Marulića
- Prilaz Nove Plavnice
- Prilaz sv. Ane
- Prof. Dragutina Grganića
- Prolaz Pavla Radića
- Prvog hrvatskog redarstvenika
- Radničko naselje - prilaz I
- Radničko Naselje - prilaz II
- Roberta Frangeša Mihanovića
- Rudolfa Wagnera
- Ruđera Boškovića
- Savska
- Slavka Kolara
- Slavonska cesta
- Srijemska
- Stanislave Šubić
- Stanka Hodla
- Staroplavnička ulica
- Staroplavnički odvojak
- Staroplavnički prilaz
- Stipe Javora
- Sv. Ane
- Sv. Ćirila i Metoda

- Sv. Jeronima
- Sv. Leopolda Mandića
- Sv. Nikole Tavelića
- Svetozara Borojevića
- Šarengradska
- Šiška Menčetića
- Tina Ujevića
- Tome Bakača
- Trakošćanska
- Trojstvena, od početka ulice do zaključno kbr. 20 s desne strane, odnosno zaključno s kbr. 19 s lijeve strane)
- Ulica jasmina
- Unska
- Večeslava Holjevca
- Velike Sredice
- Vendelina Vošnjaka
- Vidikovac - nekretnine u naselju Bjelovar
- Viktora Bubnja
- Vinka Dvoržaka
- Vinka Žganeca
- Vinkovačka
- Vjenceslava Novaka
- Vladana Desnice
- Vladimira Frajtića
- Vladimira Jurčića
- Vladimira Vidrića
- Vladka Mačeka
- Vlahe Paljetka
- Vukovarska
- Zagorska
- Zagrebačka
- Zvijerci, od početka ulice do zaključno kbr. 71 s lijeve strane, odnosno kbr. 74 s desne strane)
- Zvonka Lovrenčevića
- Željka Markovića
- Željka Sabola

### **III ZONA**

**U trećoj zoni su nekretnine locirane u ulicama ili naseljima:**

- 29. rujna
- Ante Antića
- Ante Gabrića, sve osim navedenih u zoni II
- Augustina Harambašića
- Augustina Kažotića, sve osim nekretnina navedenih u zoni II
- Bedem ljubavi 1991.
- Crkvena
- Dr. Rudolfa Miculinića
- Đure Sudete
- Eugena Kolonića
- Ferde Gassmanna
- Franje Klvanje
- Garešnička
- Gornje Plavnice
- Grgura Karlovčana, sve osim nekretnina navedenih u zoni II
- Gudovac
- Gudovačka, sve osim nekretnina navedenih u zoni II
- Ivana Dončevića
- Ivana Pernara

- Ive Tijardovića
- Jakova Zadranina, sve osim nekretnina navedenih u zoni II
- Josipa Langa
- Katarine Kotromanić - Kosače
- Klokočevac
- Kneza Višeslava
- Križevačka cesta, od kbr. 42 s desne strane, odnosno kbr. 43 s lijeve strane
- Kralja Tomislava
- Kralja Tvrtka
- Kupinovac, na lijevoj strani nekretnine od kbr. 1 do zaključno kbr. 79 (osim od kbr 3. zaključno s kbr.7), a na desnoj strani nekretnine od kbr. 4 do zaključno kbr. 18 i od kbr. 40 do zaključno kbr. 90 (osim kbr. 22 i 24)
- Leopolda Supančića
- Letičani, na lijevoj strani nekretnine od kbr. 7 do zaključno kbr. 55, a na desnoj strani nekretnine od kbr. 2 zaključno sa 2.b i od kbr. 14 zaključno s kbr. 52
- Mišinačka
- Mišinački prilaz
- Međimurska
- Mije Bobetka
- Milke Trnine
- Mlinska ulica
- Novi Pavljani
- Novoseljanska, sve osim nekretnina navedenih u zoni II
- Odvojak Đure Sudete
- Odvojak Petra Biškupa Vene
- Ozane Kotorske
- Petra Biškupa - Vene, sve osim nekretnina navedenih u II zoni
- Plavnička
- Puričani
- Prilaz Garešničkoj
- Prokljuvani
- Put žrtvama u Lugu
- Rudolfa Vimera
- Ružinovačka
- Stari Pavljani
- Športska
- Trojstvena od kbr. 22 s desne strane, odnosno kbr. 21 s lijeve strane
- Veliko Korenovo
- Vijenac
- Vidikovac, nekretnine u naselju Brezovac
- Zvijerci, od kbr. 73 s lijeve strane, odnosno kbr. 76 s desne strane
- Ždralovska ulica

#### **IV ZONA**

**U četvrtoj zoni su nekretnine locirane u ulicama i naseljima:**

- A satnije ZNG
- Breza
- Ciglana
- Dominika Mandića
- Galovac
- Gornji Tomaš
- Ivana Gostomila
- Josipa Štolcera Slavenskog
- Karla Svobode
- Kokinac
- Kupinovac, sve nekretnine koje ne pripadaju III zoni
- Letičani, sve nekretnine koje ne pripadaju III zoni

- Livadska
- Mala Ciglena
- Malo Korenovo
- Obrovnica
- Patkovac
- Petra Barbarića
- Prespa
- Prgomelje
- Put žrtvama u Lugu - nekretnine u odvojcima
- Rajić
- Sebastijana Šantalaba
- Specijalne policije Omega
- Stančići
- Tomaš
- Tome Stantića