



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BJELOVAR**  
**GRADSKO VIJEĆE**

**NACRT**

Na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", broj 69/99, 151/03 i 157/03 – ispravak, 87/09, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17) i članka 31. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", 2/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2018. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o visini spomeničke rente**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se visina spomeničke rente u Gradu Bjelovaru, obveznici plaćanja spomeničke rente, ulice/građevine koje se nalaze na području kulturno - povijesne cjeline, te način i rokovi plaćanja spomeničke rente.

**Članak 2.**

(1) Obveznici plaćanja spomeničke rente su fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a koje obavljaju gospodarsku djelatnost na području kulturno - povijesne cjeline Grada Bjelovara, osim fizičkih i pravnih osoba koje obavljaju prerađivačku ili proizvodnu djelatnost kao pretežitu djelatnost.

(2) Fizičke i pravne osobe koje u svom sastavu imaju poslovne jedinice (svako stalno mjesto obavljanja gospodarske djelatnosti) koje obavljaju gospodarsku djelatnost na području kulturno - povijesne cjeline obveznici su plaćanja spomeničke rente za svaku poslovnu jedinicu.

**Članak 3.**

(1) Područje kulturno - povijesne cjeline Grada Bjelovara određeno je rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine Klasa UP/I-612-08/07-06/100, ur br: 532-04-01-1/4-07-2 od 02. svibnja 2007. godine

(2) Kartografski prikaz kulturno - povijesne cjeline Grada Bjelovara sastavni je dio ove Odluke i nije predmet objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

(3) Sukladno rješenju iz stavka 1. ovog članka kulturno - povijesnu cjelinu čine ulice, odnosno građevine u ulicama:

- 108. puka
- Andrije Kačića Miošića
- Andrije Medulića
- Ante Trumbića
- Antuna Branka Šimića
- Antuna Mihanovića, osim građevina obilježenih kućnim brojevima 8a, 8b, 8c, 8d i 10
- Augusta Šenoe
- Braće Diviš, građevine obilježena kućnim brojem 2 i 2/1

- Dimitrija Demetra, građevine obilježene parnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 20 uključujući i građevine obilježene kućnim brojevima 34, 34a i 34b, te građevine obilježene neparnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 13

- Don Frane Bulića, samo građevine obilježene kućnim brojem 1 i 2c

- Dr. Ante Starčevića

- Dr. Luke Starčevića

- Ferde Rusana, osim građevina obilježenih kućnim brojevima 21 i 23

- Frana Supila

- Franjevačka, građevine obilježene parnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 6, građevine obilježene kućnim brojem 6a i 6b, te građevine obilježene neparnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 9 i 9a

- Istarska, samo građevina obilježena kućnim brojem 2

- Ivana Gorana Kovačića

- Ivana Gundulića

- Ivana Kozarčanina, građevine obilježene parnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 20 i sve građevine obilježene neparnim brojevima

- Ivana Mažuranića

- Ivana viteza Trnskog

- Janka Draškovića

- Josipa Jelačića, sve građevine, osim građevine obilježene kućnim brojem 13c

- Josipa Jurja Strossmayera

- Junija Palmotića, samo građevine obilježene kućnim brojevima 1, 2 i 2b

- Jurja Haulika

- Kačićev prolaz

- Krste Frankopana, sve građevine obilježene parnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno s kućnim brojem 22 i građevine obilježene neparnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 17

- Krste Špoljara, građevine obilježene kućnim brojem 2, 2a i 2a/1 i sve građevine obilježene neparnim kućnim brojevima

- Ljudevita Gaja

- Male Sredice, građevine obilježene kućnim brojevima 1, 1a, 1b, 2, 8, 8a i 8c

- Matice hrvatske

- Milana i Naste Rojc

- Mirka Bogovića, građevine obilježene parnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 12, građevina obilježena kućnim brojem 12a, te građevine obilježene neparnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 17 (osim broja 9b)

- Nikole Jurišića

- Niska

- Pavleka Miškine, sve građevine obilježene parnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno s kućnim brojem 8 i građevine obilježene neparnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 9

- Petra Preradovića

- Petra Zrinskog

- Silvija Strahimira Kranjčevića

- Sv. Antuna

- Šetalište dr. Ivše Lebovića

- Tomaša G. Masaryka

- Tome Bakača, sve građevine obilježene parnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno s kućnim brojem 14b, građevine obilježene kućnim brojevima 14, 14a i 14c, građevine obilježene neparnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 11 uključujući i kućne brojeve 11/1, 29a i 31

- Trg Antuna Gustava Matoša

- Trg Eugena Kvaternika

- Trg hrvatskih branitelja

- Trg Hrvatskog sokola

- Trg kralja Tomislava, sve građevine osim građevine obilježene kućnim brojem 2
- Trg Stanka Vraza
- Trg Stjepana Radića
- Vatroslava Lisinskog
- Vladimira Frajtića, sve građevine obilježene parnim kućnim brojevima i građevine obilježene neparnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno sa kućnim brojem 9a
- Vladimira Nazora, sve građevine osim građevina obilježenih kućnim brojevima 17, 16/1, 18a i 20/1
- Vladimira Vidrića, sve građevine obilježene parnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno s brojem 4 i građevine obilježene neparnim kućnim brojevima od početka Ulice zaključno s kućnim brojem 3, građevine obilježene kućnim brojem 3a i 3a/1
- Vladka Mačeka, samo građevine obilježene kućnim brojem 1a i 1b
- Zagrebačka, samo građevina obilježena kućnim brojem 1
- Željka Sabola, samo građevine obilježene kućnim brojevima 1, 1a,2a i 2b

#### **Članak 4.**

(1) Obveznici spomeničke rente dužni su Upravnom odjelu za financije i javne prihode do 31. ožujka svake godine dostaviti podatak o korisnoj površini prostora koji se nalazi na području kulturno - cjeline iz članka 3. ove Odluke, a radi donošenja rješenja o utvrđivanju spomeničke rente.

(2) Ako se podatak iz prethodnog stavka ne dostavi Upravnom odjelu za financije i javne prihode kao mjerodavni podatak za utvrđivanje godišnje spomeničke rente koristit će se podaci za obračun komunalne naknade.

#### **Članak 5.**

(1) Osnovica spomeničke rente je korisna površina poslovnog prostora koji se nalazi na području iz članka 3. ove Odluke.

(2) Visina spomeničke rente u Gradu Bjelovaru iznosi 1,00 kn/ m<sup>2</sup> korisne površine poslovnog prostora mjesečno, osim za poslovne prostore u kojima se obavljaju djelatnosti iz područja financijskog posredovanja u kojima visina spomeničke rente iznosi 4,00 kn/ m<sup>2</sup> korisne površine poslovnog prostora mjesečno.

#### **Članak 6.**

(1) Rješenje o utvrđivanju spomeničke rente svake godine za kalendarsku godinu donosi Upravni odjel za financije i javne prihode ( u nastavku: Upravni odjel).

(2) Spomenička renta utvrđuje se u godišnjem iznosu, a tako utvrđeni iznos godišnje spomeničke rente obveznik plaća na 12 jednakih mjesečnih obroka.

(3) Prvi obrok spomeničke rente plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju spomeničke rente, a preostalih 11. obroka do 30. u mjesecu za tekući mjesec.

(4) Ako tijekom kalendarske godine fizička ili pravna osoba počne ili prestane obavljati djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline plaća spomeničku rentu za dio godine u kojoj se djelatnost obavljala.

(5) Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

(6) Rješenja o ovrsi radi naplate dugovanja s osnove spomeničke rente donosi Upravni odjel.

(7) Na ovršni i žalbeni postupak primjenjuju se odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu, a na zastaru se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje opći porezni sustav.

#### **Članak 7.**

(1) Prihod od spomeničke rente namjenski je prihod i može se koristiti isključivo za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara, a dijeli se 60% u korist Grada Bjelovara i 40% u korist državnog Proračuna za ostvarivanje nacionalnog programa zaštite i očuvanja kulturnih dobara kao dijela Programa javnih potreba u kulturi Republike Hrvatske.

(2) Gradsko vijeće Grada Bjelovara donosi Program korištenja sredstava od spomeničke rente koji pripadaju Gradu Bjelovaru.

### **Članak 8.**

Danom primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini spomeničke rente Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara, broj 5/04, 8/04, 11/04, 12/10 i 4/15).

Upravni odjel nadležno je tijelo za donošenje rješenja o ovrsi radi naplate dugovanja spomeničke rente koju obveznici nisu platili u skladu s rješenjima o spomeničkoj renti koja su donijeta na temelju Odluke iz prethodnog stavka.

### **Članak 9.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara", a stupa na snagu i primjenjuje se od 01.01.2019. godine.

Klasa: 612-08/18-01/05

Urbroj: 2103/01-08-18-1

Bjelovar, \_\_\_\_\_2018.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Ante Topalović, univ. bacc. oec.**