



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/18-01/41
URBROJ: 2103/01-01-18-5
Bjelovar, 7. prosinca 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o komunalnim djelatnostima

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o komunalnim djelatnostima kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izjavitelj po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Ivica Markovinović.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR**

**Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i uređenje prostora**

Klasa: 363-01/18-01/41

Urbr: 2103/01-06-18-4

Bjelovar, 30.11.2018.

**GRADONAČELNIK
DARIO HREBAK**

PREDMET: Odluka o komunalnim djelatnostima

U prilogu dostavljamo Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima, obrazloženje koje sadrži razloge donošenja odluke i Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću.

Predlažemo da razmotrite Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima, da utvrdite Prijedlog odluke kao u tekstu Nacrta, te da ga uputite Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

**PROČELNIK
Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije**



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

NACRT

Na temelju članka 26. stavka 2., članka 44. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18) i članka 31. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", 2/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ____ sjednici održanoj dana __ 2018. donijelo je

**O D L U K U
o komunalnim djelatnostima**

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o komunalnim djelatnostima (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Bjelovara, te se propisuje način obavljanja/davanja/povjeravanja komunalnih djelatnosti.

II VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području grada (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Članak 3.

(1) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a koje se obavljaju na području Grada Bjelovara su:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta (skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima - redovno održavanje, kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa - izvanredno održavanje i obavljanje svih drugih radova održavanja u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta)

2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (komunalni poslovi održavanja i popravaka tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost)

3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda)

4. Održavanje javnih zelenih površina (košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, održavanje opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i svi drugi poslovi potrebni za održavanje javnih zelenih površina)

5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene (komunalni poslovi održavanja, popravaka i čišćenja građevina, uređaja i predmeta javne namjene)

6. Održavanje groblja (održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja)

7. Održavanje čistoće javnih površina (čišćenje površina javne namjene osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega, postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Grada Bjelovara)

8. Održavanje javne rasvjete (upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, svečana prigodna rasvjeta i podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene).

Članak 4.

(1) Uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Bjelovara su:

1. Pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnoj garaži (upravljanje uređenim javnim parkiralištima i javnom garažom, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi, te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama i garažama koje nisu u vlasništvu Grada Bjelovara)

2. Usluge javnih tržnica na malo (upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Grada u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živim namirnicama i drugim proizvodima)

3. Usluge ukopa (ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima)

4. Obavljanje dimnjačarskih poslova (čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama, te u slučaju utvrđivanja nepravilnosti obavještanje o tome javnopravnog tijela nadležnog za zaštitu od požara).

III ORGANIZACIJSKI OBLICI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti na području Grada Bjelovara mogu obavljati:

1. trgovačka društva Komunalac d.o.o. Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar kojih je osnivač Grad Bjelovar i u kojima Grad ima sve udjele

2. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova

3. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji

Povjeravanje komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima kojih je osnivač Grad

Članak 6.

(1) Gradsko vijeće Grada Bjelovara sukladno članku 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu donijet će odluke o povjeravanju komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima Komunalac d.o.o. Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar.

(2) Odlukama iz prethodnog stavka trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar povjerit će se obavljanje komunalnih djelatnosti: održavanje groblja; održavanje čistoće javnih površina; pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnoj garaži; usluge javnih tržnica na malo i usluge ukopa, a trgovačkom društvu Vodne usluge d.o.o. Bjelovar komunalna djelatnost održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda.

(3) Odluke iz stavka 1. ovoga članka moraju sadržavati:

1. tvrtku društva kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti
2. komunalne djelatnosti čije se obavljanje povjerava
3. rok na koji se povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti i
4. obveze društva prema osnivaču.

Povjeravanje komunalne djelatnosti koncesijom

Članak 7.

(1) Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova.

(2) Koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na rok od 5 godina daje Gradsko vijeće Grada Bjelovara.

(3) Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Grada Bjelovara na način određen Zakonom o koncesijama, a može se koristiti za gradnju i/ili održavanje komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture ili Programom održavanja komunalne infrastrukture.

(4) Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

Povjeravanje komunalnih djelatnosti pravnim ili fizičkim osobama na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti

Članak 8.

(1) Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području Grada Bjelovara mogu obavljati komunalne djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih zelenih površina
3. održavanje javne rasvjete
4. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

(2) Postupak odabira osoba s kojima se sklapaju ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, te sklapanje, provedba i izmjene tih ugovora provode se prema Zakonu o javnoj nabavi.

(3) Ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti navedenih u stavku 1. točkama 1., 2. i 3. ovog članka sklapaju se na razdoblje od 4 godine, a ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti navedenih u stavku 1. točkama 4. i 5. ovog članka sklapaju se na razdoblje od godinu dana.

(4) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Grada Bjelovara sklapa Gradonačelnik.

(5) Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalnu djelatnost za koju se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga

5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

(6) Sastavni dio ugovora o povjeravanju komunalne djelatnosti, odnosno komunalnog posla je Program održavanja komunalne infrastrukture i izmjene i dopune navedenog Programa.

IV PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 5/14 i 2/15) i Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije u Gradu Bjelovaru ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 4/14 i 2/15).

Članak 10.

(1) Do donošenja odluka iz članka 6. ove Odluke trgovačka društva Komunalac d.o.o.Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar nastavljaju obavljati komunalne djelatnosti radi kojih su osnovani, a koje su im povjerene temeljem općih ili pojedinačnih akata donijetih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.).

(2) Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova sklopljenih na temelju Zakona navedenog u stavku 1. ovog članka nastavljaju s radom do isteka važenja tih ugovora.

Članak 11.

Za sve što nije propisano ovom Odlukom, a odnosi se komunalne djelatnosti primjenjuju se odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18).

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

Klasa: 363-01/18-01/41
Urbr: 2103/01-06-18-1
Bjelovar, _____ 2018.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Ante Topalović, univ. bacc. oec.

Obrazloženje

Dana 04.08.2018. godine stupio je na snagu Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18 - u nastavku ZKG).

Članak 21. ZKG-u sadrži definiciju komunalnih djelatnosti.

Člankom 22. ZKG-u navedene su komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a člankom 23. ZKG-u propisano je, za svaku komunalnu djelatnost zasebno, što se podrazumijeva pod obavljanjem te komunalne djelatnosti.

Člankom 24. ZKG-u navedeno je što se smatra uslužnim komunalnim djelatnostima, a člankom 25. ZKG-u opisano je što se podrazumijeva pod obavljanjem uslužnih komunalnih djelatnosti.

Člankom 26. stavkom 2. ZKG-u dana je mogućnost predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave da može odlukom pobliže odrediti poslove koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članaka 23. i 25. ZKG-u.

Člankom 33. stavcima 1. i 2. ZKG-a propisani su organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti.

Člancima 34. i 35. ZKG-u propisano je na koji način trgovačko društvo kojeg je osnovala jedinica lokalne samouprave i u kojem jedinica lokalne samouprave ima sve dionice odnosno udjele može obavljati komunalne djelatnosti, te je propisan sadržaj odluke kada se obavljanje komunalnih djelatnosti povjerava trgovačkom društvu.

Člankom 44. ZKG-u navedene su komunalne djelatnosti koje se mogu dati koncesijom i **propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije.**

Člankom 48. ZKG-u propisano je da jedinica lokalne samouprave može obavljanje komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora. Također je propisano **da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju pisanog ugovora.**

Sukladno navedenim zakonskim odredbama ovaj Upravni odjel pripremio je Nacrt Odluke o komunalnim djelatnostima.

Članci 1.- 6. Nacrta Odluke sadrže odredbe članaka 21., 22., 23. 24 i 25. ZKG-u.

Napominje se da je u članku 3. stavku 1. točki 8. Nacrta odluke, **a primjenom članka 26. stavka 2. ZKG-u** u komunalnu djelatnost održavanja javne rasvjete pod kojom se u smislu Zakona podrazumijevaju poslovi upravljanja i održavanja instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene dodana djelatnost svečane prigodne rasvjete.

Povjeravanje komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima kojih je osnivač Grad Bjelovar

Komunalac d.o.o. Bjelovar kojeg je Grad osnovao za obavljanje komunalnih djelatnosti i u kojem Grad ima sve udjele sukladno aktima o osnivanju, te općim i pojedinačnim aktima donijetim na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), koji je donošenjem "novog" ZKG-u stavljen izvan snage obavlja slijedeće komunalne djelatnosti: održavanje groblja; održavanje čistoće javnih površina; pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnoj garaži; usluge javnih tržnica na malo i usluge ukopa.

Članak 6. Nacrta Odluke sadrži odredbu da će se obavljanje komunalnih djelatnosti održavanje groblja; održavanje čistoće javnih površina; pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnoj garaži; usluge javnih tržnica na malo i usluge ukopa primjenom članka 34. ZKG-u povjeriti Komunalcu d.o.o. Bjelovar. Nakon donošenja ove odluke Upravni odjel će pripremiti i u proceduru donošenja uputiti odluke o povjeravanju navedenih komunalnih djelatnosti Komunalcu d.o.o. Bjelovar u skladu s odredbama ZKG-u.

Do donošenja odluka iz članka 34. ZKG-u Komunalac će nastaviti obavljati sve komunalne djelatnosti čije obavljanje mu je povjereno temeljem "starog" Zakona o komunalnom gospodarstvu. Također, Upravni odjel treba pripremiti i u proceduru donošenja uputiti odluku o povjeravanju komunalne djelatnosti održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda).

Do donošenja ZKG-u održavanje građevina javne odvodnje nije bilo propisano ni jednim zakonom.

Trgovačkom društvu Vodne usluge d.o.o. Bjelovar, kojeg je također osnivač Grad Bjelovar bilo je povjereno obavljanje posla održavanja slivnika. Članak 6. Nacrta odluke sadrži odredbu da će se obavljanje komunalne djelatnosti održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda (u kojem je i djelatnost održavanja slivnika) odlukom Gradskog vijeća - na način propisan člankom 34. ZKG-a povjeriti trgovačkom društvu Vodne usluge d.o.o. Bjelovar.

Povjeravanje komunalne djelatnosti koncesijom

Članak 7. Nacrta Odluke sadrži odredbu da se koncesijom može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o koncesijama. Javno nadmetanje će se provoditi primjenom odredbi Zakona o koncesijama, a ne više primjenom Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije u Gradu Bjelovaru ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 4/14 i 2/15) koja se donošenjem ove Odluke stavlja izvan snage. U skladu s Odlukom o dimnjačarskim poslovima člankom 7. Nacrta odluke predloženo je da se koncesije daju na razdoblje od 5 godina.

Povjeravanje komunalnih djelatnosti pravnim ili fizičkim osobama ugovorom

Na temelju pisanog ugovora, nakon provedenog javnog nadmetanja sukladno odredbama ZKG-u, primjenom propisa o javnoj nabavi pravnim ili fizičkim osobama mogu se povjeriti komunalne djelatnosti koje se financiraju isključivo iz proračuna jedinice lokalne samouprave.

Članak 8. Nacrta odluke sadrži odredbu da pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju mogu obavljati komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javnih zelenih površina, održavanje javne rasvjete, održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima i održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene. Postupak odabira provodit će se prema Zakonu o javnoj nabavi, a ne više prema Odluci o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 5/14 i 2/15) koja se donošenjem ove odluke stavlja izvan snage. Pravne ili fizičke osobe s kojima je Grad sklopio ugovore o obavljanju komunalnih djelatnosti prije donošenja ZKG-a nastavljaju s radom do isteka važećih ugovora.

Predlaže se za komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javnih zelenih površina i održavanje javne rasvjete sklapanje ugovora na rok od četiri godine (kao i do sada). Kod navedenih djelatnosti radi se o obimnim poslovima i zahtjevnim natječajima. Za komunalne djelatnosti održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima i održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene predlaže se sklapanje ugovora na razdoblje od godinu dana.

U privitku dostavljamo prijepis važnijih odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu koje se odnose na sadržaj Nacrta odluke o komunalnim djelatnostima.

Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima radi savjetovanja s javnošću bio je objavljen na internetskoj stranici Grada Bjelovara dana 26.10.2018. godine, a savjetovanje je trajalo od 26.10.2018. - 25.11.2018. godine (30 dana). Na Nacrt predmetne odluke nisu zaprimljene primjedbe, prijedlozi ni mišljenja.

Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima, da utvrdi Prijedlog odluke kao u tekstu Nacrta, te ga proslijedi Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

PROČELNIK
Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije

PRIJEPIS VAŽNIJIH ODREDBI ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU KOJE SE ODOSE NA KOMUNALNE DJELATNOSTI

VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 21.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Članak 22.

(1) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

(2) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

Članak 23.

(1) Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

(2) Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

(3) Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

(4) Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

(5) Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

(6) Pod održavanjem groblja i krematorija unutar groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

(7) Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

(8) Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Članak 24.

(1) Uslužne komunalne djelatnosti su:

- 1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama**
- 2. usluge javnih tržnica na malo**
- 3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja**
- 4. komunalni linijski prijevoz putnika**
- 5. obavljanje dimnjačarskih poslova.**

(2) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje te djelatnosti.

Članak 25.

(1) Pod uslugama parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama podrazumijeva se upravljanje tim površinama i garažama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama i garažama koje nisu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

(2) Pod uslugama javnih tržnica na malo podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

(3) Pod uslugama ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja podrazumijevaju se ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

(4) Pod komunalnim linijskim prijevozom putnika podrazumijeva se javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuju jedinice lokalne samouprave na svojem području.

(5) Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Članak 26.

(1) Osim djelatnosti iz članka 22. i 24. ovoga Zakona, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju
3. ako je pretežno uslužnog karaktera i
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

(2) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom pobliže odrediti poslove koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članka 23. i 25. ovoga Zakona.

ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 33.

- (1) Komunalne djelatnosti, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije, može obavljati:
- 1. trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno (u daljnjem tekstu: trgovačko društvo)**
 - 2. javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave**
 - 3. služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: vlastiti pogon)**
 - 4. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji**
 - 5. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.**

TRGOVAČKO DRUŠTVO

Članak 34.

(1) Trgovačko društvo obavlja komunalne djelatnosti na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno predstavnička tijela više jedinica lokalne samouprave u slučaju u kojem više jedinica lokalne samouprave obavljanje jedne ili više komunalnih djelatnosti organizira zajednički.

(2) Odluka iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

- 1. tvrtku društva kojem se povjerava obavljanje komunalne djelatnosti**
- 2. komunalne djelatnosti čije se obavljanje povjerava**
- 3. rok na koji se povjerava obavljanje komunalnih djelatnosti i**
- 4. obveze društva prema osnivaču.**

(3) Trgovačko društvo koje uz povjerenu komunalnu djelatnost obavlja i drugu djelatnost od općeg interesa i/ili tržišnu gospodarsku djelatnost mora računovodstvene poslove za te djelatnosti obavljati odvojeno.

Članak 35.

Obavljanje komunalnih djelatnosti može se povjeriti trgovačkom društvu u kojemu jedinica lokalne samouprave odnosno više jedinica lokalne samouprave u slučaju zajedničke organizacije obavljanja komunalne djelatnosti ima sve dionice odnosno udjele.

KONCESIJE

Članak 44.

(1) Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti i pravo korištenja komunalne infrastrukture radi obavljanja komunalnih djelatnosti:

- 1. pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama**
- 2. pružanja usluga javnih tržnica na malo**
- 3. komunalnog linijskog prijevoza putnika**
- 4. obavljanja dimnjačarskih poslova**
- 5. održavanja javne rasvjete.**

(2) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu s ovim Zakonom odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije.

Članak 45.

Davatelj koncesije iz članka 44. stavka 1. ovoga članka predstavničko je tijelo jedinice lokalne samouprave.

Članak 46.

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena ovim Zakonom na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

Članak 47.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna jedinice lokalne samouprave – davatelja koncesije na način propisan propisom kojim se uređuju koncesije.

UGOVOR O OBAVLJANJU KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 48.

(1) Jedinica lokalne samouprave može obavljanje komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi na temelju pisanog ugovora.

(2) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se na njezinu području mogu obavljati na temelju ugovora iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 49.

(1) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime jedinice lokalne samouprave sklapa gradonačelnik odnosno općinski načelnik.

(2) Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 50.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 133.

Trgovačko društvo, javna ustanova i vlastiti pogon, osnovani za obavljanje komunalnih djelatnosti na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), nastavljaju s radom kao trgovačko društvo, javna ustanova i vlastiti pogon prema ovom Zakonu.

(2) Jedinica lokalne samouprave te društvo i ustanova iz stavka 1. ovoga članka uskladit će akte o osnivanju, statute i druge opće akte s ovim Zakonom u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona, osim u slučaju propisanom člankom 134. ovoga Zakona.

Članak 135.

Pravna i fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, sklopljenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), nastavlja s radom do isteka važenja tih ugovora.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU

Naslov dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju o Nacrtu odluke o komunalnim djelatnostima	
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora	
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići	Razlog donošenja Odluke o komunalnom djelatnostima su odredbe članaka 26. stavka 2. , 44. stavka 2. i 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18) kojima je propisano da jedinice lokalne samouprave (JLS) mogu odlukom pobliže odrediti poslove koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članaka 23. i 25. Zakona, te da JLS odlukom propisuju način obavljanja /davanja/povjeravanja komunalnih djelatnosti. Cilj donošenja Odluke je propisivanje načina na koji će Grad Bjelovar povjeravati obavljanje komunalnih djelatnosti.	
Datum dokumenta	26.11.2018.	
Verzija dokumenta	1.	
Vrsta dokumenta	Izvješće	
Naziv nacrtu akta	Nacrt Odluke o komunalnim djelatnostima	
Jedinstvena oznaka iz Plana savjetovanja s javnošću Grada Bjelovara za 2018. godinu objavljenog na internetskim stranicama	Redni broj 4. Izmjena i dopuna Plana savjetovanja s javnošću Grada Bjelovara za 2018. godinu	
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu	Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora	
Koji su predstavnici javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrtu?		
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način? Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje? Ako nije, zašto?	DA	Internetska stranica Grada Bjelovara Nacrt je objavljen dana 26.10.2018. godine na internetskoj stranici Grada Bjelovara www.bjelovar.hr Savjetovanje je trajalo od 26.10.2018. - 25.11.2018. godine (30 dana)
Koji su predstavnici javnosti dostavili svoje prijedloge, primjedbe ili mišljenja?	_____	
Razlozi neprihvatanja pojedinih primjedbi javnosti na određene odredbe nacrtu	_____	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba internetskog savjetovanja nije uzrokovala dodatne financijske troškove.	

Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću objavljuje se na internetskim stranicama Grada Bjelovara na www.bjelovar.hr

Klasa: 363-01/18-01/41
Urbr: 2103/01-06-18-3
Bjelovar, 26. studeni 2018.