



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

-Nacrt-

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16) i čl. 17. i 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, broj 106/18.) i članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“ broj 2/13. i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ___ sjednici održanoj ____ siječnja 2019. godine donijelo je

ODLUKU

o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova.

II VISINA POREZA

Članak 2.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima utvrđuje se u visini od 255,00 kn godišnje po jednom krevetu.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi organiziranja kampova utvrđuje se u visini od 255,00 kn po jednoj smještajnoj jedinici.

Na iznos godišnjeg paušalnog poreza obračunava se prirez na porez na dohodak sukladno važećoj Odluci o prirezu porezu na dohodak Grada Bjelovara.

III ROKOVI PLAĆANJA

Članak 3.

Rješenje o obvezi plaćanja godišnjeg paušalnog poreza donijeti će se do 28.02. tekuće godine s plaćanjem u jednakim predujmovima (obrocima) koji dopijevaju na naplatu zadnjeg dana u kvartalu odnosno 31.03., 30.06., 30.09. i 31.12. u godini za tekuću godinu.

IV NADLEŽNO POREZNO TIJELO

Članak 4.

Poslovi u vezi s utvrđivanjem i naplatom paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova obavljat će nadležna ustrojstvena jedinica Porezne uprave Ministarstva financija.

V PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

U pogledu zastare prava na utvrđivanje i naplatu prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova, primjenjuju se odredbe Općeg poreznog zakona.

Postupak naplate prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova provodi se sukladno odredbama Općeg poreznog zakona i Ovršnog zakona.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA: 410-01/19-01/01
UBROJ: 2103/01-02-19-1
Bjelovar, ____ siječnja 2019.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Ante Topalović, univ.bacc.oec.

Obrazloženje

Zakonom o porezu na dohodak utvrđena je obveza plaćanja paušalnog poreza na dohodak za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak o iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova. Visina paušalnog poreza utvrđena je Pravilnikom o djelatnostima iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova koje će se paušalno oporezivati, o visini paušalnog poreza i načinu plaćanja paušalnog poreza kojeg je donio ministar financija 21.12.2016. godine (N.N. 1/17.)

Godišnji iznos poreza po krevetu je iznosio 255,00 kuna, a za svaku smještajnu jedinicu u kampovima 350,00 kuna godišnje i to za naselje razvrstano u A razred. Godišnji iznos poreza utvrđivao se i sukladno Pravilniku o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede.

Tim pravilnikom sva naselja (općine i gradovi) svrstani su u 4 razreda, a svakom razredu je utvrđen koeficijent: A razred ima koeficijent 1, B razred koeficijent 0,85, C razred ima koeficijent 0,7, a D razred ima koeficijent 0,5.

Godišnji iznos poreza izračunavao se množenjem broja kreveta / smještajnih jedinica sa iznosom godišnjeg poreza i korigiran koeficijentom turističkog razreda.

Na iznos tako obračunatog poreza dodaje se prirez po stopi od 12% koju je odredio Grad Bjelovar. Prihod koji se ostvari od paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja je prihod lokalne i regionalne samouprave bez obzira gdje se nalazi objekt koji je predmet iznajmljivanja što znači da prihod od iznajmljivanja apartmana na obali pripada JLPRS na kojem je prebivalište vlasnika (iznajmljivača).

Izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak nadležnost za utvrđivanje godišnjeg paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja turistima i organiziranja kampova prenesena je na jedinice lokalne samouprave tj. na gradove i općine.

Zakon je ujedno utvrdio okvir u kojem se može kretati visina paušalnog poreza od 150,00 do 1.500,00 kn godišnje.

Ukoliko jedinica lokalne samouprave ne donese Odluku, primjenjivati će se Zakonom utvrđen iznos od 750,00 kn po krevetu / smještajnoj jedinici godišnje. Gradovi i općine Odluku o visini paušalnog poreza moraju donijeti do 31.01. 2019. godine, s primjenom od 01.01.2019. godine. Budući da je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak stupio na snagu 01.01.2019. godine, a Odluku mora donijeti predstavničko tijelo do kraja siječnja, nismo imali mogućnost za 30-todnevnu javnu raspravu o prijedlogu Odluke, već je odluka bila na javnoj raspravi samo 8 dana.

Ukoliko drugi gradovi donesu drugačiju odluku, naročito gradovi na obali, a vlasnici objekata za iznajmljivanje imaju prebivalište u Bjelovaru, to će utjecati na povećanje naših prihoda. Odluku o visini poreza donosi JLS za nekretnine za iznajmljivanje za svoje administrativno područje, a prihod pripada JLS prema prebivalištu vlasnika.

Na administrativnom području Grada Bjelovara trenutno je registrirano **29** iznajmljivača (od toga 22 privatnih iznajmljivača, 4 tvrtke, 1 hostel, 1 dom učenika i 1 kamp) sa ukupno **639** registriranih smještajnih kapaciteta.

Prema nacionalnom sustavu evidencije gostiju eVisitor na području Grada Bjelovara za razdoblje 01.01.2018.-01.01.2019.godine, ostvareno je ukupno 24.243 noćenja i 8.204 dolazaka. Uspoređujući proteklih pet godina, ovo su najbolji rezultati koji su do sada postignuti. Primjerice, u odnosu na 2017. godinu za isto promatrano razdoblje, ostvareno je povećanje za 24,1% u noćenjima i 14,4% u dolascima.

U ukupnom turističkom prometu u 2018. godini prednjače domaći gosti, ali je zabilježen i porast stranih gostiju koji najviše dolaze iz Italije, Srbije, Njemačke i Bugarske, BIH i Mađarske.

Slijedom ovih podataka svakako se uočava značajan porast broja gostiju na području Grada Bjelovara, a namjera je taj trend i održati.

U tijeku pripreme ove Odluke zaprimili smo i mišljenje Turističke zajednice Bilogora-Bjelovara koja je stava da se visina poreza ne bi trebala povećavati, već da bi se time omogućilo poboljšanje i unapređenje kvalitete postojeće i buduće usluge smještaja u Bjelovaru što je i ključan element za razvoj turističke destinacije sukladno smjernicama nacionalne strategije razvoja turizma. Budući da je razvoj turizma jedna od strateških odrednica ovoga kraja i Grada Bjelovara kao administrativnog središta cijele županije cilj nam je daljnji razvoj i širenje broja smještajnih kapaciteta, te unapređenje kvalitete smještaja, a povećanje godišnjeg paušalnog poreza ne bi bilo poticajno, već bi baš suprotno utjecalo na smanjenje kvantitete i kvalitete kapaciteta ili čak mogući prelazak pojedinih iznajmljivača u sivu zonu.

Slijedom navedenoga, dostavljamo Nacrt Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu, predlaže se Gradonačelniku utvrditi Prijedlog Odluke i dostaviti ga Gradskom vijeću radi razmatranja i donošenja.

Voditeljica Odsjeka
za naplatu i pravne poslove

Željka Vizi, dipl.iur.

Pročelnica

Mirela Bašić, dipl.oec.