



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 023-01/1-01/02
URBROJ: 2103/01-01-19-3
Bjelovar, 19. ožujka 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvjestitelj po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Ivica Markovinović.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i uređenje prostora

Klasa: 023-01/19-01/02
Urbr: 2103-01-06-19-2
Bjelovar, 15.03.2019.

GRADONAČELNIK
DARIO HREBAK

PREDMET: Nacrt odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe

U pravitku dostavljamo Nacrt odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe i obrazloženje koje sadrži razloge donošenja predmetne odluke.

Predlažemo da razmotrite Nacrt odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe, da utvrdite Prijedlog odluke kao u tekstu Nacrta, te da ga uputite Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

PROČELNIK
Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

NACRT

Na temelju članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ____ sjednici održanoj dana __ 2019. donijelo je

**Odluku
o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe**

I

Ovom Odlukom za obavljanje djelatnosti tržnice na malo na otvorenom prostoru za prodaju neprehrambenih proizvoda - rabljene robe u Gradu Bjelovaru određuje se prostor u Bjelovaru, Ivana Kozarčanina, bivše parkiralište pored pruge locirano na čkbr 2557/1, upisane u zk. ul. 723 k.o. Grad Bjelovar, čkbr 1353 i čkbr 1354 upisane u zk.ul. 2419 k.o. Grad Bjelovar koju čine katastarska oznaka 3663 upisana u položajni list 1043 k.o. Bjelovar.

Površina prostora na kojem će se obavljati prodaja isključivo neprehrambenih proizvoda - rabljene robe iznosi 600 m² (u nastavku: lokacija)

Lokacija je pobliže prikazana na skici koja je sastavni dio ove Odluke.

II

Grad Bjelovar kao korisnik lokacije trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a daje na upravljanje lokaciju sa svrhom organiziranja prodaje rabljene robe na otvorenom.

Prihod od naplate prodajnih mjesta je prihod Komunalca d.o.o. Bjelovar.

Komunalac d.o.o. Bjelovar u obvezi je prije početka obavljanja djelatnosti na lokaciji od nadležnog tijela ishoditi minimalno tehničke i druge uvjete.

Troškove vezane uz uređenje lokacije snosi Komunalac d.o.o. Bjelovar.

III

Gradonačelnik Grada Bjelovara s trgovačkim društvom Komunalac d.o.o. Bjelovar sklopit će Ugovor o korištenju dijela nekretnine iz točke I ove Odluke.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

Klasa: 023-01/19-01/02
Urbr: 2103/01-06-19-1
Bjelovar, __ ožujak 2019.

**GRADONAČELNIK
Dario Hrebak**

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom Gradskog poglavarstva od 26. veljače 2002. godine trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar ustupljena je na korištenje nekretnina - zemljište u Bjelovaru u Ulici Brune Bušića u svrhu organiziranja prodaje voća i povrća iz kamiona i prodaju rabljene robe. Na predmetnoj lokaciji počeli su radovi izgradnje poslovne zgrade i pomoćne zgrade - nadstrešnica - tržnice.

Komunalac je prije početka izvođenja pripremnih radova na izgradnji zakupce s ugovornom obvezom sukladno Zaključku Gradonačelnika o određivanju privremenih lokacija od 18.10.2018. godine rasporedio u nastavku Ulice Brune Bušića i iza mliječne tržnice.

Dio prodavača rabljene robe koji nisu imali ugovornu obvezu, već su Komunalcu plaćali dnevnu naknadu ("mjestovinu") ostali su bez lokacije na kojoj bi mogli prodavati rabljenu robu.

Kako Grad nema lokaciju u svom vlasništvu koja bi udovoljila prostornim, prometnim i drugim mogućnostima za tu vrstu prodaje postignut je dogovor s trgovačkim društvom Pevec d.d. Sesvete oko lokacije u Bjelovaru, Ivana Kozarčanina, desna strana, parkiralište uz prugu koje je nekad korišteno kao parkiralište za kamione (čkbbr 2557/1, upisane u zk. ul. 723 k.o. Grad Bjelovar, čkbbr 1353 i čkbbr 1354 upisane u zk.ul. 2419 k.o. Grad Bjelovar koju čine katastarska oznaka 3663 upisana u položajni list 1043 k.o. Bjelovar ukupne površine 8136,00 m²).

Pevec d.d. Sesvete i Grad Bjelovar zaključili su Ugovor o korištenju dijela nekretnine kojim je Pevec d.d. Sesvete kao vlasnik Gradu Bjelovaru dao na korištenje bez naknade dio nekretnine – u naravi parkiralište uz prugu koje je nekad korišteno kao parkiralište za kamione, površine 600 m² sa svrhom prodavanja rabljene robe. Korištenje lokacije Grad je dobio na rok od godinu dana od dana sklapanja Ugovora uz mogućnost produženja na isti ili duži rok. Ugovoreno je da je Grad Bjelovar kao korisnik lokacije ovlašten dati na upravljanje predmetni prostor drugoj osobi.

Troškove uređenja lokacije (obilježavanje mjesta, nabava kemijskog sanitarnog čvora, voda, električna energija i eventualno drugi troškovi) snosit će Komunalac d.o.o. Bjelovar.

Slijedom iznijetog pripremili smo Nacrt odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe kao u tekstu Nacrta.

Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt odluke o određivanju i ustupanju prostora za prodaju rabljene robe, da utvrdi Prijedlog odluke kao u tekstu Nacrta, te ga proslijedi Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

PROČELNIK
Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije