

**iz karte 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

postojeće planirano

**M2** MJEŠOVITA NAMJENA PRETEŽITO POSLOVNA

**M2** MJEŠOVITA NAMJENA PRETEŽITO POSLOVNA S VIŠESTAMBENOM GRADNjom

napomena: LINIJA RAZGRANIČENJA ZONE MJEŠOVITE NAMJENE M21 I ZONE MJEŠOVITE NAMJENE M2 JE POZICIONIRANA ORIJENTACIONO.

**Z1** JAVNA ZELENA POVRŠINA - GRADSKI PARK

**Z** ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE UNUTAR ČESTICA

**IS** POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

**ZG n** POSTOJEĆA ILI NOVA ZGRADA ZA KOJU VRUDE POSEBNI UVJETI KORIŠTENJA ILI ZAŠTITE ILI GRADNJE

ZG1 - postojeći stari paromlin  
 ZG2 - postojeći stari silos  
 ZG3 - postojeći toranj (strojarnica) kao antenski prihvat  
 ZG4

**iz karte 2.1. PROMET**

**CESTOVNI PROMET**

postojeće planirano

GLAVNE MJESNE ULICE

SABIRNE ULICE

OSTALE ULICE

GRANICA KORIDORA CESTE

OZNAKA PRESJeka CESTE

**iz karte 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

**Z2** ZADRŽAVANJE I UREĐENJE VEĆIH OZELENJENIH POVRŠINA UNUTAR GRADEVNIH ČESTICA

**4. NAČIN I UVJETI GRADNJE**

**4.2 NAČIN GRADNJE**

**MG 21** MJEŠOVITA GRADNJA pretežito poslovna, društvena, ugostiteljsko-turistička namjena:  
 $k_d = 0,5$   
 $H_v = \text{max. } 9,0 \text{ m}$   
 $H_s = \text{max. } 11,0 \text{ m}$

**MG 22** MJEŠOVITA GRADNJA pretežito stambena i stambeno-poslovna namjena:  
 $k_d = 0,5$   
 $H_v = \text{max. } 8,0 \text{ m}$   
 $H_s = \text{max. } 12,0 \text{ m}$

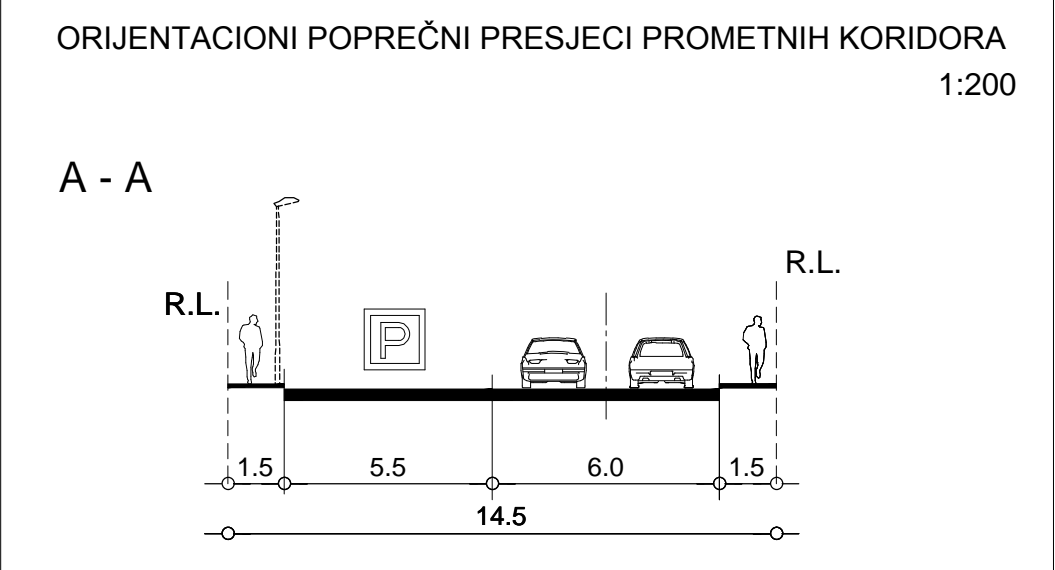
poslovna namjena:  
 $k_d = 0,5$   
 $H_v = \text{max. } 9,0 \text{ m}$   
 $H_s = \text{max. } 11,0 \text{ m}$

**PG 1** POSEBNA GRADNJA  
 $k_d = 0,5$   
 $H_v = \text{postojeće}$   
 $H_s = \text{postojeće}$

**PG 2**  
 $H_v = \text{postojeće}$   
 $H_s = \text{postojeće}$

**REGULACIJSKI PRAVAC**

**MOGUĆI OBLIK FORMIRANJA GRADEVNIH ČESTICA**



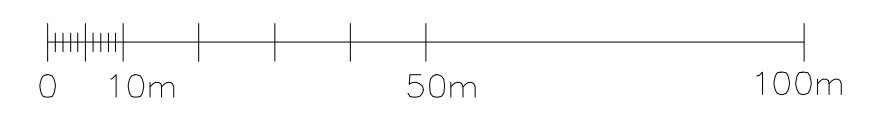
----- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

**4. NAČIN I UVJETI GRADNJE**

**4.2 NAČIN GRADNJE**

1 : 1000

MJ 1:1000



**GRAD BJELOVAR**  
**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA**  
**"Kompleksa starog paromlina"**

Županija:	BJELOVARSKO-BILOGORSKA
Grad:	BJELOVAR
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA KOMPLEKSA STAROG PAROMLINA
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE: NAČIN GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.2
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Odluka Gradskog vijeća Grada Bjelovara o izradi Urbanističkog plana uređenja "Kompleksa starog paromlina" "Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 4 / 17	Odluka Gradskog vijeća Grada Bjelovara o donošenju Urbanističkog plana uređenja "Kompleksa starog paromlina" "Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 4 / 17
Javna rasprava je objavljena: u listu: "Večernji list" od 21.03.2019.	Javni uvid je održan: od: 29.03.2019. do: 30.04.2019.
te na službenim mrežnim stranicama: - Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, - Grada Bjelovara.	<b>-PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA-</b>
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	Zvonimir Horn, dipl.ing.grad.
Pravna osoba koja je izradila plan:	
<b>art in 9</b> d.o.o. za projektiranje, izvođenje i nadzor, Bjelovar, Strossmayerova 4	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	Vanja Gezi, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade plana:	Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja "Kompleksa starog paromlina"
M.P.	Marijan Gezi, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt-urbanist
Stručni tim u izradi plana:	
1. Katica Večerić, dipl.ing.arh.	3. Marijan Gezi, dipl.ing.arh.
2. Vesna Hrsak, dipl.ing.arh.	4. Ivan Sabolić, dipl.ing.stroj.
Suradnja u izradi plana:	1. Stjepan Pranjić, dipl.ing.el.
Pečat Gradskog vijeća Grada Bjelovara:	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Bjelovara:
M.P.	Ante Topalović, univ.bacc.oec.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	M.P.