



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), na temelju članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13 i 1/18), u vezi s člankom 41. stavkom 4. Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 1/17 i 6/17), Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 15. sjednici, održanoj 29. ožujka 2019. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o davanju u zakup privremenih objekata i prodajnih mjesta bez objekata za pružanje ugostiteljskih i trgovačkih usluga i promociju vlastitih proizvoda za vrijeme održavanja manifestacija Grada Bjelovara**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i postupak davanja u zakup privremenih objekata i prodajnih mjesta bez objekata, za pružanje ugostiteljskih i trgovačkih usluga i promociju vlastitih proizvoda za vrijeme održavanja manifestacija u organizaciji Grada Bjelovara (u daljnjem tekstu: manifestacije).

**Članak 2.**

Privremeni objekti u smislu ove Odluke su: 1. montažni objekt, 2. drvena sajamska kućica i 3. štand.

**Članak 3.**

Lokacije za postavljanje privremenih objekata i prodajna mjesta bez objekata koje se daju u zakup, utvrđuju se u Javnom pozivu kojeg donosi Gradonačelnik.

**Članak 4.**

Lokacije za postavljanje privremenih objekata i prodajna mjesta bez objekata daju se u zakup putem Javnog poziva.

## Članak 5.

Natječaj provodi Povjerenstvo za provedbu Javnog poziva (u nastavku teksta: Povjerenstvo) sastavljeno od predsjednika, dva člana i njihovih zamjenika.

Povjerenstvo imenuje Gradonačelnik na razdoblje od 4 (četiri) godine i za svoj rad odgovara Gradonačelniku.

Stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za gospodarstvo.

## Članak 6.

Javni poziv se objavljuje na web stranici Grada Bjelovara.

Javni poziv za pružanje ugostiteljskih usluga mora sadržavati:

- a) Ispunjenu **Prijavnicu**, a koja je sastavni dio ovog Javnog poziva i koja se može preuzeti s web stranice Grada Bjelovara [www.bjelovar.hr](http://www.bjelovar.hr); ili u Gradu Bjelovaru (Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar).;
- b) fotodokumentaciju ugostiteljske djelatnosti;
- c) pravne osobe- izvadak iz sudskog Registra ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta gospodarskog subjekta, a obrtnici- izvod iz obrtnog Registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni Registar države sjedišta obrtnika;
- d) ponudu jela s cijenama tj. detaljan opis predloženih usluga s cjelokupnom ponudom (vrsta hrane i pića s prijedlogom ugostiteljske ponude – meni);
- e) broj i kvalifikacija osoblja predviđenog za rad na lokacijama navedenih točkama ovog Javnog poziva;
- f) visinu početne zakupnine;

Javni poziv za pružanje trgovačkih usluga mora sadržavati:

- a. ispunjenu **Prijavnicu** koja je sastavni dio ovog poziva, a koja se može preuzeti s web stranica: [www.bjelovar.hr](http://www.bjelovar.hr); ili u Gradu Bjelovaru (Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar);
- b. pravne osobe / izvadak iz sudskog Registra;
- c. obrtnici / izvadak iz obrtnog Registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni Registar;
- d. udruge / Izvadak iz Registra udruga;
- e. obiteljska poljoprivredna gospodarstva / rješenje o upisu u Upisnik obiteljskih gospodarstva;
- f. dopunske djelatnosti- rješenje o upisu u Upisnik obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva u Agenciji za plaćanja u poljoprivredi te rješenje o upisu u Upisnik dopunske djelatnosti;
- g. domaća radinost / rješenje o upisu domaće radinosti;
- h. slobodna zanimanja / rješenje o upisu u registar djelatnosti kod nadležnog tijela;
- i. potvrdu o članstvu u neku od strukovnih udruga;

- j. kopiju rješenja o obvezniku plaćanja trošarine (za prodaju alkohola i alkoholnih pića);
- k. kopiju osobne iskaznice ovlaštene osobe;
- l. priložene fotografije proizvoda Ponuditelja;
- m. visinu početne zakupnine;

Javni poziv mora sadržavati odredbu da na Javnom pozivu ne može sudjelovati ponuditelj koji:

- koji ima nepodmiren dug prema Republici Hrvatskoj i Gradu Bjelovaru po bilo kojoj osnovi;

Tekst Javnog poziva može sadržavati i druge uvjete koji su u konkretnom slučaju važni za provođenje postupka.

### **Članak 7.**

Pravo sudjelovanja na Javnom pozivu imaju pravne i fizičke osobe sa sjedištem u Republici Hrvatskoj koje su registrirane za obavljanje djelatnosti koja će se obavljati u privremenom objektu i na predmetnoj lokaciji.

### **Članak 8.**

Ponude se podnose Povjerenstvu za provedbu natječaja, Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar, u zatvorenim omotnicama, u pisarnici Grada Bjelovara ili poštom preporučeno, u roku od 8 dana od dana objave Javnog poziva.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda, koja uz ispunjavanje uvjeta iz Javnog poziva, sadrži najviši iznos zakupnine.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz Javnog poziva, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena.

### **Članak 9.**

Povjerenstvo će provesti otvaranje pristiglih ponuda na sjednici.

Na otvaranju ponuda vodi se zapisnik u kojem se utvrđuju osnovni podaci o svim pristiglim ponudama: ponuđač, vrijeme pristigle ponude, namjena, prilozi, visina ponuđene zakupnine i ostala tražena dokumentacija.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.

### **Članak 10.**

Na temelju pristiglih ponuda, Povjerenstvo utvrđuje listu ponuđača koji ispunjavaju uvjete Javnog poziva s prijedlogom najpovoljnijeg ponuđača koji je ponudio najviši iznos zakupnine.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradonačelnik, na prijedlog Povjerenstva.

Gradonačelnik zadržava pravo da po provedenom natječajnom postupku ne izabere najpovoljniju ponudu uz pisano obrazloženje svim ponuđačima.

### **Članak 11.**

Ugovor o zakupu u ime Grada Bjelovara sklapa Gradonačelnik u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg natjecatelja.

Ako izabrani najpovoljniji natjecatelj ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku iz stavka 1. ovog članka, Povjerenstvo predlaže Gradonačelniku slijedećeg najpovoljnijeg natjecatelja.

Ugovor o zakupu sklapa se u pisanom obliku.

### **Članak 12.**

Visina zakupnine za zakup privremenog objekta, odnosno prodajnog mjesta bez objekata koji se daje u zakup putem Javnog poziva utvrđuju se u tom postupku, s time da početna najmanja zakupnina ne može biti niža od početnog iznosa zakupnine utvrđene u stavku 2. ovog članka.

Zakupnina se određuje po danu trajanja manifestacije.

Početna zakupnina iznosi za:

#### **1. drvene sajamske kućice**

- dimenzija 4,30m x 3,60m - (za ugostiteljsku djelatnost) - 500,00 kuna;
- dimenzija 2,80m x 1,61m - (za ugostiteljsku djelatnost) - 500,00 kuna;
- dimenzija 3,00m x 2,00m - (za trgovačke za ostale djelatnosti) - 100,00 kuna;
- dimenzija 1,65m x 2,34m - (za trgovačke za ostale djelatnosti) - 100,00 kuna.

#### **2. štandovi (pult 1,90m x 0,90m, krov 2,62m)- 100,00 kuna.**

#### **3. prodajna mjesta bez objekta:**

- zabavni park - 300,00 kuna;
- naprave za napuhavanje – 150,00 kuna po napravi (50% popusta na treću i četvrtu napravu);
- postavljanje pokretnog štanda - 70,00 kuna (knjige, promidžbeni materijali, reklamne table u pokretu, reklamni panoji i slično);
- određene djelatnosti ugostiteljstva – 150,00 kuna (slatkiši, kolači, bomboni, sladoled, palačinke, uštipci, langoši, forneti, štrudle, burek, hot-dog i slično);
- ugostiteljstvo – 700,00 – 3.500,00 kuna (ovisno o lokaciji).

### **Članak 13.**

Obiteljska poljoprivredna gospodarstva, braniteljske udruge, neprofitne udruge građana, kulturna društva, tradicijski obrti i domaće radinosti koji se jave na Javni poziv i prilože dokaz o svom statusu (iskaznica OPG-a , obrtnica, izvadak iz registra udruga i dr.) imaju pravo korištenja privremenog objekta i prodajnog mjesta bez objekta te priključenja na električnu energiju bez naknade.

### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

**KLASA:** 363-05/19-01/05  
**URBROJ:** 2103/01-02-19-6  
**Bjelovar, 29. ožujka 2019.**

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**  
Ante Topalović, univ.bacc.oec.