



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO - BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 6. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, broj 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 89/12, 7/13, 26/15 i 57/18) i članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 2/13 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 15. sjednici održanoj dana 29. ožujka 2019. godine donijelo je

**ODLUKU
o uključenju Grada Bjelovara u Program društveno poticane stanogradnje
(POS)**

Članak 1.

Ovom odlukom Grad Bjelovar se uključuje u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: Program POS), koji je reguliran Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, broj 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 89/12, 7/13, 26/15 i 57/18 – u daljnjem tekstu: Zakon).

Cilj uključenja u Program POS-a je da se građanima u Gradu Bjelovaru omogući rješavanje stambenih potreba i poboljšanje kvalitete stanovanja izgradnjom stambenih jedinica, uz poticaj javnih sredstava i mogućnost obročne otplate po pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate.

Članak 2.

Planirana zgrada prema Programu POS izgraditi će se u Bjelovaru, u Ul. Antuna Šoljana, na građevnoj čestici određenoj planskom česticom oznake „S4A“ približne površine 1748 m² prema Detaljnom planu uređenja „Sjever 1- 2. dio“ (Službeni glasnik Grada Bjelovara, br. 7/01) prema kojem se formira građevna čestica od dijela k.č.br. 378/5 (kat. oznake 1119/2) upisanoj u zk.ul.br. 5271-A k.o. Grad Bjelovar (Bjelovar) i dijela k.č.br. 380/2 (kat. oznake 1121/1) upisanoj u zk.ul.br. 3618 k.o. Grad Bjelovar (Bjelovar) koje su u vlasništvu Grada Bjelovara.

Članak 3.

Sukladno Zakonu, prava i obveze u pogledu osiguranja građevinskog zemljišta, uređenja komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu, vezano za izgradnju i prodaju stanova, uredit će se pisanim ugovorom između APN-a i Grada Bjelovara.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

Klasa: 360-01/19-01/09
Urbroj: 2103/01-02-19-4
Bjelovar, 29. ožujka 2019.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Ante Topalović, univ.bacc.oec.