



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I RURALNI RAZVOJ  
Odsjek za zaštitu okoliša

GRAD BJELOVAR			
Primljeno:	03-06-2019		
Klasifikaćijska oznaka	Organiz. jedinica		
Urudžbeni broj	Priloga	Vrijednost	

KLASA: UP/I-612-07/19-01/18  
URBROJ: 2103/1-07-19-4  
Bjelovar, 30. svibnja 2019.

Odsjek za zaštitu okoliša Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije, temeljem članka 48. stavka 5., 7. i 8., vezano uz članak 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19), rješavajući po zahtjevu Grada Bjelovara, Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Bjelovar, donosi

### RJEŠENJE

- I. Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Bjelovar prihvatljiv je za područje ekološke mreže.
- II. Katastarske čestice koje postoje samo u pisanom dijelu katastarskog operata odnosno nemaju grafički prikaz (k.o. Ciglana, k.č.br. 662, 664, 1158, 1046/5, 1098/6, 111/6, 1118/5, 1182/3, 1182/4, 996/1, 996/2, 997/2, 997/3, k.o. Gornje Plavnice, k.č.br. 1449/1, 325/1, 325/4, 61/6, 62/8, k.o. Gudovac, k.č.br. 1959/12, 779/2, 897/1, 897/2, k.o. Obrovica, k.č.br. 142, 309, k.o. Prespa, k.č.br. 529/5, k.o. Tomaš, k.č.br. 561/4, 561/5, 577/1, 577/12, k.o. Veliko Korenovo, k.č.br. 136, 756 i k.o. Višnjevac, k.č.br. 926/2), potrebno je izuzeti iz Programa.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije.

### Obrazloženje

Odsjek za zaštitu okoliša Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije zaprimio je, dana 10.05.2019. godine, zahtjev (KLASA: 351-01/19-01/11, URBROJ: 2103/01-05-19-1, od 09.05.2019. godine), za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Bjelovar (u daljnjem tekstu: Program). Uz zahtjev su, sukladno članku 48. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode, u pisanom i digitalnom obliku, dostavljeni podaci o nositelju izrade, podaci o Programu (razlozi donošenja, ciljevi i programska polazišta, obuhvat Programa, aktivnosti koji se Programom planiraju), prijedlog Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Bjelovar, tablica prikaza raspolaganja po katastarskim česticama i oblicima raspolaganja, kartografski prikaz katastarskih čestica obuhvaćenih Programom u prostornom digitalnom (vektorskom) formatu (GIS - shapefile) i mišljenje nadležnog tijela prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša o obvezi provedbe strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno članku 48. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, dopisom KLASA: UP/I-612-07/19-01/18, URBROJ: 2103/1-07-19-2, od 14.05.2019. godine, ovo Upravno tijelo zatražilo je prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Programa na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, a dana 29.05.2019. godine, u spis predmeta zaprimljeno je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/19-30/147, URBROJ: 427-07-21-19-2 od 24.05.2019. godine, da je Program prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu Programa. U sklopu mišljenja, dostavljen je i popis katastarskih čestica koje je potrebno izuzeti iz

Programa (katastarske čestice koje postoje samo u pisanom dijelu katastarskog operata odnosno nemaju grafički prikaz).

Razmatranjem ranije navedenog zahtjeva kojim je zatražena provedba postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, nakon uvida u dostavljene podatke i dokumentaciju te uvida u Uredbu o ekološkoj mreži („Narodne novine“, br. 124/13, 105/15), utvrđeno je slijedeće:

Nositelj izrade Programa je Grad Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar.

Obuhvat Programa odnosi se na administrativno područje Grada Bjelovara, na katastarske čestice u vlasništvu Republike Hrvatske kojima će se raspolagati putem Programa.

Razlozi za izradu Programa proizlaze iz članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18, 115/18).

Programom se utvrđuje ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Bjelovara i plan raspolaganja tim zemljištem. Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu raspolaganje se odnosi na zakup, zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti. Vezano uz dosadašnje rasplaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu, dosadašnji ugovori ostaju na snazi do isteka roka na koji su sklopljeni, a što za područje Grada Bjelovara iznosi 636,5016ha (320,7235 ha – privremeno korištenje, 310,2024 ha – dugogodišnji zakup, 5,5361 ha zakup i 0,0396 ha – prodaja (neotplaćeno)). Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području grada Bjelovara iznosi 626,4592 ha. Površina od 216,1393 ha poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske pripada građevinskom području, a trenutno se nalazi pod nekim od oblika raspolaganja. Za te katastarske čestice nije planirano buduće raspolaganje nakon isteka važećih ugovora. Maksimalna površina za zakup iznosi 150,00 ha.

Prama Uredbi o ekološkoj mreži, u obuhvatu predmetnog Programa nalazi se područje ekološke mreže - područje očuvanja značajno za ptice (POP) – „HR 1000009 Ribnjaci uz Česmu“.

Prema mišljenju nadležnog tijela prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša (KLASA: 351-03/18-03/42, URBROJ: 2103/1-07-18-2, od 20.11.2018. godine), za predmetni Program nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Analizom mogućih utjecaja provedbe predmetnog Programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, uzevši u obzir naprijed navedeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike utvrđeno je da se mogu isključiti značajni negativni utjecaji provedbe Programa na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže zbog karaktera Programa jer se Programom određuje samo način raspolaganja, ali ne i način budućeg korištenja pojedinih katastarskih čestica. Program kao predviđene oblike raspolaganja katastarskim česticama utvrđuje zakup, prodaju, povrat i zakup za ribnjake, a većina katastarskih čestica obuhvaćenih Programom ima neki od sljedećih statusa dosadašnjeg (trenutnog) oblika raspolaganja: privremeno korištenje (do 2020., 2021 i 2022. godine), zakup (do 2022. godine) i zakup za ribnjake (do 2020. godine).

Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe Programa na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u točki I. izreke ovog Rješenja. Sukladno navedenom za predmetni Program nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 46. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Člankom 112. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 15/18), propisano je da Upravno tijelo preuzima poslove iz članka 46. stavka 2., na dan 30. lipnja 2018. godine.

Člankom 48. stavkom 5. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da, ako nadležno tijelo isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu te je stoga riješeno kao u točki I. izreke.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije - točka III. ovog rješenja, utvrđena temeljem članka 51. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode.

Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbi članka 9, stavka 1. i stavka 2., točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj: 115/16), ne naplaćuju se upravne pristojbe.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi za zaštitu prirode, Radnička 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana po primitku rješenja.

Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Uz žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna po Trb. 3 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/17, 37/17).

1 v.d. PROČELNIKA:

**Boris Tomšić, dr.med.vet.**



Dostaviti:

1. Grad Bjelovar,  
Trg Eugena Kvaternika 2, 43000 Bjelovar
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike  
Radnička 80, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat  
Inspekcija zaštite prirode,  
Šubićeva 29, 10000 Zagreb,
4. Za objavu na internetskim stranicama Bjelovarsko-bilogorske županije, ovdje
5. U spis predmeta, ovdje