

GRAD BJELOVAR
Trg Eugena Kvaternika 2
p.p. 30, 43000 Bjelovar

Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 3/19) i Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Bjelovara radi utvrđivanja Liste reda prvenstva objavljenog dana 27. lipnja 2019. godine podnosim

**ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA
iz Programa društveno poticane stanogradnje
na području Grada Bjelovara**

1. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA

Ime i prezime

OIB

Mjesto rođenja

Adresa i broj pošte

Telefon/mobitel

e- mail adresa

2. PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO S PODNOSITELJEM ZAHTEVA	OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student, u mirovini i sl.)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

Naputak: u tablicu upišite podatke članova Vašeg obiteljskog domaćinstva na koje se odnosi rješavanje stambenog pitanja.

3. UVJETI STANOVANJA

- Nemam stan ili kuću u vlasništvu. Prvi put stječem stan DA / NE
- Vlasnik neodgovarajućeg stana ili kuće
- Vlasnik odgovarajućeg stana ili kuće

Odgovarajućim stanom ili kućom u smislu stavka 1. ovog članka smatra se vlasništvo stambenog prostora (stana ili kuće) koji je primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i dr.) i udovoljava higijensko-tehničkim uvjetima za zdravo stanovanje, veličine oko 35 m² korisne površine stana ili kuće za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m² (dozvoljeno je odstupanje do 2 % površine).

Odgovarajućim stanom ne smatra se stan u vlasništvu fizičke osobe koji koristi zaštićeni najmoprimac.

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora iz zaokružite „DA“ ili „NE“

4. STAMBENI STATUS

- Najmoprimac (podstanar) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenom najamninom
- Stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva
- Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom u stanu koji nije u vlasništvu fizičke osobe
- Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom koji koristi stan u vlasništvu fizičke osobe (članak 3. stavak 3. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji)

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.

5. BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA

- Samac
 2 člana
 3 člana
 4 člana
 5 članova i više
 Samohrani roditelj ili posvojitelj

Članovima obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva smatraju se bračni drug, izvanbračni drug, formalni životni partner, neformalni životni partner, potomak, roditelj i osobe koje je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva prema zakonu dužan uzdržavati, a koji su na dan objave Javnog poziva prijavljeni na istoj adresi prebivališta kao i podnositelj zahtjeva.

Samohrani roditelj, posvojitelj ili partner skrbnik je roditelj koji nije u braku, ne živi u izvanbračnoj zajednici ili neformalnom životnom partnerstvu, a sam skrbi i uzdržava svoje dijete što znači da nema prihoda od drugog odsutnog ili umrlog roditelja.

Naputak: označite sa X..

6. ŽIVOTNA DOB PODNOSITELJA ZAHTJEVA U TRENUTKU PODNOŠENJA ZAHTJEVA : _____

Naputak: na crtu upišite puni broj godina starosti.

7. STRUČNA SPREMA I STRUKA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

- NSS
 SSS
 VŠS
 VSS, mr.sc., dr.sc

Prioritetne struke:

- IT stručnjaci (računarstvo, informatika)
 Mehatronika
 Doktor medicine

Naputak: označite sa X odgovarajuća polja.

8. BROJ DJECE PREDŠKOLSKE DOBI I DJECE NA ŠKOLOVANJU: _____

Naputak: na crtu upišite broj djece predškolske dobi i/ili na redovnom školovanju, a ako nemate djecu ili nemaju navedeni status stavite kosu crtu „/“.

9. INVALIDITET ILI TJELESNO OŠTEĆENJE PODNOSITELJA ZAHTJEVA ILI ČLANA NJEGOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA: _____%

Naputak: na crtu upišite postotak invaliditeta ili tjelesnog oštećenja i člana obiteljskog domaćinstva na kojeg se status osnosi.

DIJETE S TEŠKOĆAMA U RAZVOJU:

DA

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

10. STATUS HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

DA

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

11. STATUS HRVATSKOG RATNOG VOJNOG INVALIDA I HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA S UTVRĐENIM POSTOTKOM OŠTEĆENJA ORGANIZMA

DA _____%

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija i navedite postotak invaliditeta.

12. STATUS ČLANA OBITELJI POGINULOG, ZATOČENOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA IZ DOMOVINSKOG RATA PODNOSITELJA ZAHTJEVA

DA

NE

Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.

Izjavljujem, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, da su svi podaci navedeni u zahtjevu istiniti.

Potpisom ovoga zahtjeva dajem svoju suglasnost Gradu Bjelovaru da moje osobne podatke može prikupljati, koristiti, obrađivati i dati na obradu drugim pravnim osobama te objavljivati, isključivo u svrhu ostvarivanja prava na kupnju stana po Programu POS-a.

U _____ dana _____ 201_. godine

Podnositelj zahtjeva

Prilozi koje je potrebno dostaviti uz Zahtjev:

- 1) domovnicu ili presliku osobne iskaznice – za podnositelja zahtjeva,
- 2) rodni list ili vjenčani list ili izvadak iz registra životnog partnerstva - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva),
- 3) uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje policijska uprava (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
- 4) javnobilježnički ovjerenu izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, odnosno da u vlasništvu imaju neodgovarajući stan ili kuću (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva).

U slučaju da su podnositelj zahtjeva i/ili članovi obiteljskog domaćinstva za koje se daje ovjerena izjava da nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, nasljednici imovine, trebaju još priložiti i rješenje o nasljeđivanju.

- 5) dokaz stambenog statusa:
 - ugovor o najmu stana - ovjeren ili prijavljen u poreznoj upravi (priznavati će se važeći ugovori o najmu stana koji su ovjereni kod javnog bilježnika ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi najkasnije dan prije objave Javnog poziva) ili izjava o stanovanju kod člana obitelji, potpisana od strane podnositelja zahtjeva dana pod kaznenom odgovornošću te supotpisana od strane dva svjedoka;
 - e-izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane Zemljišno knjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva neodgovarajućeg stana uz obvezatno naznačenu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana u vlasništvu - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva i sl.,
- 6) izjavu o postojanju izvanbračne zajednice ili neformalnog životnog partnerstva, potpisana od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika ili neformalnog životnog partnera, dana

pod kaznenom odgovornošću te supotpisana od strane dva svjedoka i ovjerena od strane javnog bilježnika,

- 7) dokaz o školskoj spremi (svjedodžba o završenom školovanju, radna knjižica, diploma)
- 8) dokaz o školovanju djece - potvrda/ uvjerenje škole ili visokog učilišta,
- 9) rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva, odnosno nalaz i mišljenje nadležnog tijela o utvrđenim teškoćama u razvoju djeteta,
- 10) potvrdu nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,
- 11) rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenom invaliditetu za hrvatske ratne vojne invalide iz Domovinskog rata,
- 12) potvrdu o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - za podnositelja zahtjeva.

Isprave se mogu podnijeti i kao preslike, odnosno izjave bez ovjere potpisa davatelja izjave.

Podnositelj zahtjeva dužan je izvornike podnijeti na uvid službenim osobama Grada Bjelovara najkasnije prilikom odabira stana, kao i izjave iz točaka 4., 5., 6., dostaviti s ovjerom potpisa davatelja izjave.