



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 29. stavka 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine“, broj 20/18) i članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 16. sjednici održanoj dana 18. lipnja 2019. godine donosi

ZAKLJUČAK

o podnesenom prigovoru na Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za grad Bjelovar

Članak 1.

Ovim Zaključkom djelomično se uvažava prigovor na Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za grad Bjelovar, Dražena Cerjanca iz Bjelovara, zaprimljenog 15. svibnja 2019. (KLASA: 320-02/19-01/9, UR.BROJ: 2103/01-05-19-1).

Članak 2.

Dana 15. svibnja 2019. zaprimljen je prigovor Dražena Cerjanca iz Bjelovara u kojem navodi sljedeće:

"U tabličnom prikazu raspolaganja po katastarskim česticama i oblicima raspolaganja PRPZ-PRILOG-1:

-Pod rednim brojem 1. se nalazi katastarska čestica broj 207. iz katastarske općine Bjelovar sa 10849 m² za koju imam predugovor o prodaji nekretnina sa Marom Krupić iz Bjelovara koja je i posjednik tog poljoprivrednog zemljišta više od 20 godina, ali vlasnički isto još nije prevedeno na nju. U tijeku je postupak dokazivanja vlasništva pa Vas molim da predmetnu katastarsku česticu ne uvrstite u Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području grada Bjelovara jer je ona u dugogodišnjem posjedu Mare Krušić. U zemljišno knjižnom odjelu Bjelovar ta se čestica vodi pod brojem 3772 sa 7913 m² i to već govori da stanje nije usklađeno između katastra i gruntovnice.

Pod rednim brojem 3. se nalazi katastarska čestica broj 261 za koju u stupcu 8. kao način uporabe stoji oranica, a u naravi je voćnjak

Pod rednim brojem 4. se nalazi katastarska čestica broj 263 za koju u stupcu 11. i 12. treba stajati ZAKUP do 31.12.2026."

Članak 3.

1. Katastarska čestica kčbr. 207k.o.o Bjelovar bez obzira na navedenu situaciju u prigovoru ne izuzima se iz Programa jer je uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno da je kao vlasnik još uvijek upisana Republika Hrvatska te će navedena čestica ostati u Programu sve dok se u potpunosti ne riješe imovinsko pravni odnosi - prigovor se ne prihvaća.

2. Za katastarsku česticu kčbr. 261 k.o. Bjelovar nije promijenjena kultura iz oranice u voćnjak s obzirom da se u katastru još uvijek vodi kao oranica, no u napomeni je navedeno da se radi o voćnjaku u naravi - prigovor se ne prihvaća, ali je u napomeni navedeno da se radi o voćnjaku u naravi.

3. Za katastarsku česticu kčbr.263 k.o. Bjelovar u excel tablici Prilog 1 u stupcima 11. i 12. navedeno je da se radi o ugovoru o zakupu koji traje do 31. 12. 2026. godine - prigovor se prihvaća.

Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku grada Bjelovara“.

KLASA:320-02/19-01/09
URBROJ:2103/01-02-19-4
Bjelovar, 18. lipnja 2019.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Ante Topalović, univ.bacc.oec.