



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak 123/17 i 98/19) i članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13, 1/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 25. sjednici održanoj 8. lipnja 2020. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti na realizaciju projekta izgradnje podzemne garaže na lokaciji parkirališta Gradske tržnice u Ulici Šetalište dr. Ivše Lebovića u Bjelovaru i sklapanju Sporazuma s trgovačkim društvom Komunalac d.o.o. Bjelovar

Članak 1.

Ovom Odlukom Gradsko vijeće Grada daje suglasnost na realizaciju projekta izgradnje podzemne garaže na lokaciji parkirališta Gradske tržnice u Ulici Šetalište dr. Ivše Lebovića u Bjelovaru na čkbr. **2294/1**, upisanoj u zk. ul. 5391 k.o. Grad Bjelovar (kat. čest. 3346/1 k.o. Bjelovar), u skladu s Odlukom o pripremi projekta izgradnje garaže u Bjelovaru, Šetalište dr. Ivše Lebovića, KLASA: 350-01/20-01/05, URBROJ: 2103/01-02-20-4, od 31.3.2020., kao i na česticama čkbr. **2294/3**, upisanoj u zk. ul. 5391 k.o. Grad Bjelovar (kat. čest. 3346/49 k.o. Bjelovar), čkbr. **2294/2**, upisanoj u zk. ul. 8533 k.o. Grad Bjelovar (kat. čest. 3346/2 k.o. Bjelovar), čkbr. **2295** upisanoj u zk. ul. 5687 k.o. Grad Bjelovar (kat. čest. 3347 k.o. Bjelovar) te čkbr. **3063** upisanima u zk. ul. 5691 k.o. Grad Bjelovar (dio kat. čest. 3346/3 k.o. Bjelovar), a sukladno Konceptualnom rješenju koje je izradio Arting d.o.o. Bjelovar.

Članak 2.

Izgradnja iz članka 1. ove Odluke će se provesti na način da trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Bjelovar F. Livadića 14 a, OIB 27962400486, putem javnog natječaja, izabere investitora u čiju korist će na predmetnim nekretninama osnovati pravo građenja u svrhu izgradnje garaže opisane u članku 1. ove Odluke na razdoblje od 30 godina, uz naknadu utvrđenu temeljem procjene ovlaštenog procjenitelja.

Članak 3.

Nekretnine gruntnih oznaka čkbr. 2294/1 i čkbr. 2294/3 k.o. Grad Bjelovar su u vlasništvu Komunalca d.o.o. Bjelovar, dok su čestice gruntnih oznaka čkbr. 2294/2, čkbr.2295 i čkbr.3063 sve k.o. Grad Bjelovar u vlasništvu Grada Bjelovara.

Radi realizacije predmetnog projekta na način opisan u članku 2. ove Odluke, na nekretninama koje su vlasništvo Grada Bjelovara, Grad Bjelovar će prenijeti pravo vlasništva ili pravo građenja za korist Komunalca d.o.o. u posebnim postupcima, sukladno važećim propisima.

Članak 4.

Grad Bjelovar i trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Bjelovar sklopit će Sporazum kojim će se urediti međusobna prava i obveze vezano uz realizaciju projekta u svrhu izgradnje podzemne garaže iz članka 1. ove Odluke.

Ovlašćuje se Gradonačelnik na potpisivanje Sporazuma iz stavka 1. ovog članka.

Članak 5.

Za provođenje ove Odluke nadležni su Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora i Upravni odjel za financije i javne prihode, Odsjek za naplatu i pravne poslove.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

KLASA: 940-01/20-01/50
URBROJ: 2103/01-02-20-5
Bjelovar, 8. lipnja 2020.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Ante Topalović, univ.bacc.oec