



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/20-01/08
URBROJ: 2103/01-01-20-5
Bjelovar, 16. ožujka 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o komunalnim djelatnostima

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o komunalnim djelatnostima kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvjestitelj po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Ivica Markovinović.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i uređenje prostora

Klasa: 363-01/20-01/08
Urbojr: 2103/01-06-20-4
Bjelovar, 13.03.2020.

GRADONAČELNIK
DARIO HREBAK

PREDMET: Odluka o komunalnim djelatnostima

U prilogu dostavljamo Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima, obrazloženje koje sadrži razloge donošenja odluke i Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću.

Predlažemo da razmotrite Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima, da utvrdite Prijedlog odluke kao u tekstu Nacrta, te da ga uputite Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

PROČELNIK
Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE

NACRT

Na temelju članka 26., 33., 44. stavka 2. i 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18 i 110/18) i članka 31. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", 2/13 i 1/18) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ____ sjednici održanoj dana __ 2020. donijelo je

O D L U K U
o komunalnim djelatnostima

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o komunalnim djelatnostima (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Bjelovara, te se propisuje način obavljanja/davanja/povjeravanja komunalnih djelatnosti.

II VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području grada (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Članak 3.

(1) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a koje se obavljaju na području Grada Bjelovara su:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta (skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima - redovno održavanje, kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa - izvanredno održavanje i obavljanje svih drugih radova održavanja u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta)

2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (komunalni poslovi održavanja i popravaka tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost)

3. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda (upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda)

4. Održavanje javnih zelenih površina (košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, održavanje opreme na dječjim igralištima,

fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i svi drugi poslovi potrebni za održavanje javnih zelenih površina)

5. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene (komunalni poslovi održavanja, popravaka i čišćenja građevina, uređaja i predmeta javne namjene)

6. Održavanje groblja (održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja)

7. Održavanje čistoće javnih površina (čišćenje površina javne namjene osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega, postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Grada Bjelovara)

8. Održavanje javne rasvjete (upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, svečana prigodna rasvjeta), te podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene).

(2) Programom održavanja komunalne infrastrukture koji svake godine donosi Gradsko vijeće određeni su opis i opseg poslova održavanja komunalne infrastrukture s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima.

(3) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

Članak 4.

(1) Uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Bjelovara su:

1. Pružanje usluga parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnoj garaži (upravljanje uređenim javnim parkiralištima i javnom garažom, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi, te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama i garažama koje nisu u vlasništvu Grada Bjelovara)

2. Usluge javnih tržnica na malo (upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Grada u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živim namirnicama i drugim proizvodima)

3. Usluge ukopa (ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima)

4. Obavljanje dimnjačarskih poslova (čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama, te u slučaju utvrđivanja nepravilnosti obavještanje o tome javnopravnog tijela nadležnog za zaštitu od požara).

(2) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

II ODREĐIVANJE DRUGIH USLUŽNIH DJELATNOSTI KOJE SE SMATRAJU KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA

Članak 5.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 3. i 4. ove Odluke kao komunalna djelatnost određuju se poslovi hvatanja, sakupljanja, prijevoza i smještaja (zbrinjavanja) napuštenih i izgubljenih životinja na području Grada Bjelovara.

Poslovi iz prethodnog stavka obavljaju se u skladu s propisima o zaštiti životinja, veterinarstvu, posebnim propisima i odlukom Grada Bjelovara kojom je predmetna materija propisana.

III NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 6.

Na području Grada Bjelovara komunalne djelatnosti obavljaju:

1. trgovačka društva koja je osnovao Grad Bjelovar

2. pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji
3. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

Komunalne djelatnosti koje obavljaju trgovačka društva koja je osnovao Grad Bjelovar

Članak 7.

(1) Komunalne djelatnosti:

- održavanja groblja
- usluge ukopa
- održavanje čistoće javnih površina,
- usluge javnih tržnica na malo i
- usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i javnoj garaži obavlja

trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Bjelovar (OIB 27962400486) koje je osnovao Grad Bjelovar za obavljanje komunalnih djelatnosti.

(2) Komunalnu djelatnost održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda obavlja trgovačko društvo Vodne usluge d.o.o. Bjelovar (OIB 43307218011) koje je osnovao Grad Bjelovar.

(3) Trgovačka društva iz stavka 1. i 2. ovog članka u obvezi su obavljati komunalne djelatnosti u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, drugim zakonskim i podzakonskim aktima kojim je predmetna materija propisana, te u skladu s općim ili pojedinačnim aktima Grada Bjelovara.

Komunalna djelatnost koja se obavlja temeljem ugovora o koncesiji

Članak 8.

(1) Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova.

(2) Obavljanje dimnjačarskih poslova u Gradu Bjelovaru propisano je Odlukom o dimnjačarskim poslovima.

(3) Koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na rok od 5 godina daje Gradsko vijeće Grada Bjelovara.

(4) Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Grada Bjelovara na način određen Zakonom o koncesijama, a može se koristiti za gradnju i/ili održavanje komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture ili Programom održavanja komunalne infrastrukture.

(5) Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

Komunalne djelatnosti koja se povjeravaju temeljem pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti

Članak 9.

(1) Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području Grada Bjelovara mogu obavljati komunalne djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih zelenih površina
3. održavanje javne rasvjete
4. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. poslovi hvatanja, sakupljanja, prijevoza i smještaja (zbrinjavanja) napuštenih i izgubljenih životinja na području Grada Bjelovara

(2) Postupak odabira osoba s kojima se sklapaju ugovori o povjeravanju obavljanja

komunalnih djelatnosti ili određenog komunalnog posla unutar pojedine komunalne djelatnosti (u nastavku: komunalna djelatnost) , te sklapanje, provedba i izmjene tih ugovora provode se prema Zakonu o javnoj nabavi.

(3) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Grada Bjelovara sklapa Gradonačelnik.

(4) Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalnu djelatnost za koju se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

(5) Sastavni dio ugovora o povjeravanju komunalne djelatnosti, odnosno komunalnog posla je Program održavanja komunalne infrastrukture.

Članak 10.

(1) Pravne ili fizičke osobe dužne su kvalitetno obavljati povjerene im komunalne poslove. O svakom prekidu pružanja usluga dužne su izvijestiti Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, poduzeti neophodne mjere za otklanjanje uzroka i omogućiti nastavak pružanja usluge.

(2) Nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti obavlja Upravni odjel iz prethodnog stavka.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Trgovačka društva Komunalac d.o.o. Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar nastavljaju obavljati komunalne djelatnosti navedene u članku 7. Odluke radi kojih ih je Grad osnovao ili koje su im povjerene prema prije važećim propisima.

Članak 12.

Za sve što nije propisano ovom Odlukom, a odnosi se na komunalne djelatnosti primjenjuju se odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18).

Članak 13.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 9/18).

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

KLASA: 363-01/20-01/8
URBROJ: 2103-01-06-20-1
Bjelovar, ____ 2020.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Ante Topalović, univ. bacc. oec.

Obrazloženje

Dana 04.08.2018. godine stupio je na snagu Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18 - u nastavku ZKG).

Gradsko vijeće Grada Bjelovara donijelo je Odluku o komunalnim djelatnostima "Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 9/18).

Nakon donošenja novog ZKG-u i nakon što je Gradsko vijeće Grada Bjelovara u zakonskim roku donijelo Odluku o komunalnim djelatnostima Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja čije su stručne službe pripremale Nacrt ZKG-a objavilo je na svojim stranicama, stranicama Udruge gradova i općina i u listu "Informator" mišljenja – odgovore na pitanja koja su radi nejasnoća u primjeni ZKG-u postavljale jedinice lokalne samouprave.

Ministarstvo je objavilo mišljenje da predstavničko tijelo ne treba donositi odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti u slučaju da komunalne djelatnosti obavljaju trgovačka društva osnovana prema prije važećim propisima (iako je tako propisano člankom 33. ZKG-u) s obrazloženjem da prema članku 133. stavku 1. ZKG-a trgovačka društva osnovana prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.) nastavljaju s radom.

Slijedom iznijetog, Nacrtom odluke o komunalnim djelatnostima usklađen je tekst važeće Odluke koji se odnosi na obavljanje komunalnih djelatnosti koje obavljaju trgovačka društva čiji je osnivač Grad Bjelovar (Komunalac d.o.o. Bjelovar i Vodne usluge d.o.o. Bjelovar).

Nadalje odredbom članka 26. ZKG -u propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost kao komunalnu djelatnost (uz one propisane ZKG-u) uz uvjete:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju
3. ako je pretežno uslužnog karaktera i
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Kako su poslovi hvatanja, sakupljanja, prijevoza i smještaja (zbrinjavanja) napuštenih i izgubljenih životinja na području Grada Bjelovara poslovi koji ispunjavaju sva četiri prethodno navedena uvjeta iz ZKG-u predlaže se da se isti odrede komunalnom djelatnošću.

Umjesto izmjena i dopuna važeće Odluke o komunalnim djelatnostima radi lakše primjene pripremili smo Nacrt nove odluke o komunalnim djelatnostima.

Osim određivanja nove komunalne djelatnosti i već obrazložene usklade teksta, Nacrt odluke u odnosu na važeću Odluku o komunalnim djelatnostima ne sadrži druge razlike.

Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima radi savjetovanja s javnošću bio je objavljen na internetskoj stranici Grada Bjelovara dana 12.02.2020. godine, a savjetovanje je trajalo od 12.02.2020. - 12.03.2020. godine (30 dana). Na Nacrt predmetne odluke nisu zaprimljene primjedbe, prijedlozi ni mišljenja.

Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Nacrt odluke o komunalnim djelatnostima, da utvrdi Prijedlog odluke kao u tekstu Nacrta i uputi ga na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

PROČELNIK

Ivica Markovinović, dipl. ing. geologije