



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/20-01/60
URBROJ: 2103/01-02-20-3
Bjelovar, 1. srpnja 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o ukidanju statusa općeg dobra na nekretninama u k.o. Nove Plavnice – Hrgovljani

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o ukidanju statusa općeg dobra na nekretninama u k.o. Nove Plavnice - Hrgovljani i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa općeg dobra na nekretninama u k.o. Nove Plavnice – Hrgovljani kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvjestitelj po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će viši savjetnik za poslove gradnje Zoran Preskočil.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za financije i javne prihode
Odsjek za naplatu i pravne poslove

KLASA: 940-01/20-01/60
URBROJ: 2103/01-08-01/3-20-2
Bjelovar, 30. lipnja 2020.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak
-ovdje-

**PREDMET: Donošenje Odluke o ukidanju statusa općeg dobra na
nekretninama u k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani**

U pravitku Vam dostavljamo Nacrt Odluke o ukidanju statusa općeg dobra na nekretninama u k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani te predlažemo da utvrdite Prijedlog iste i uputite ga Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje Odluke.

**Samostalni upravni referent za
imovinsko-pravne poslove**

Jelena Galiat Dinjar, dipl.iur.

Pročelnik

Ivica Markovinović, dipl.ing.geologije



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

-Nacrt-

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“, 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članka 31. stavka 1., točke 19. Statuta Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 2/13, 1/18 i 2/20) Gradsko vijeće Grada Bjelovara, na svojoj ___ sjednici, održanoj _____ 2020. godine donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa općeg dobra na nekretninama u k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani

Članak 1.

Ovom Odlukom ukida se status općeg dobra na nekretninama u k.o. Nove Plavnice Hrgovljani i to:

- čkbr. 162/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 98 m², zk.ul.br. 1454;
- čkbr. 164/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 49 m², zk.ul.br. 1455;
- čkbr. 2123/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 45 m², zk.ul.br. 1399;
- čkbr. 2125/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 39 m², zk.ul.br. 1399, upisanim kao opće dobro kojim upravlja Grad Bjelovar, u naravi dijelovima nerazvrstane ceste, Ulice M. Krleže u Bjelovaru.

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke postaju vlasništvo Grada Bjelovara.

Ova Odluka dostavit će se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa općeg dobra kojim upravlja Grad Bjelovar i uknjižbu vlasništva Grada Bjelovara u zemljišnim knjigama.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA: 940-01/20-01/60
URBROJ: 2103/01-02-20-1
Bjelovar,

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Ante Topalović, univ.bacc.oec.

Obrazloženje

Grad Bjelovar upravlja nekretninama u k.o. Nove Plavnice Hrgovljani označenim kao čkbr. 162/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 98 m², zk.ul.br. 1454, čkbr. 164/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 49 m², zk.ul.br. 1455, čkbr. 2123/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 45 m², zk.ul.br. 1399 i čkbr. 2125/2, Ul. Miroslava Krleže, površine 39 m², zk.ul.br. 1399, koje u naravi predstavljaju dijelove uz nerazvrstanu cestu Ulica Miroslava Krleže u Bjelovaru. Navedene nekretnine u zemljišnim knjigama upisane su kao opće dobro kojim upravlja Grad Bjelovar.

Predmetne čestice formirane su u katastru i zemljišnim knjigama sukladno Geodetskom elaboratu izrađenom od strane trgovačkog društva GEOVIZIJA d.o.o. za geodetske poslove, Osijek, broj 2019/22 iz travnja 2019., potvrđenom po Područnom uredu za katastar Bjelovar, u svrhu evidentiranja promjena u bazi zemljišnih podataka (BZP) na č.k.br. 162, č.k.br. 164, č.k.br. 2123. i č.k.br. 2125, k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani. Postupak formiranja predmetnih čestica prethodni je postupak provođenja zahvata u prostoru rekonstrukcije raskrižja državne ceste DC28 i Ulice Miroslava Krleže u Bjelovaru (izgradnja Kružnog toka) Investitora Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, kojem je za isti zahvat izdana izvršna Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/19-01/000001. Spomenuti zahvat u prostoru u prometnom smislu je od interesa za grad Bjelovar.

Obzirom da novoformirane čestice nisu više u naravi nerazvrstana cesta, trajno je prestala potreba za korištenjem predmetnih nekretnina kao javno dobro u općoj uporabi, odnosno kako je to u zemljišnim knjigama upisano opće dobro kojim upravlja Grad Bjelovar. Navedene tvrdnje potkrijepio je i UO za komunalne djelatnosti i uređenje prostora svojim Očitovanjem KLASA: 035-01/20-01/13 od 26. lipnja 2020.

Člankom 103. stavkom 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“, 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) propisano je da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Analognom primjenom ovih odredaba, Gradsko vijeće nadležno je donijeti Odluku o ukidanju statusa općeg dobra predmetnih nekretnina i njihovom upisu u vlasništvo Grada Bjelovara.

Grad Bjelovar i Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885 će imovinsko-pravne odnose u pogledu navedenih nekretnina rješavati sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

Slijedom navedenoga, predlažemo donijeti Odluku o ukidanju statusa općeg dobra na nekretninama u k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani kako je predloženo u tekstu Nacrta.

**Samostalni upravni referent za
imovinsko-pravne poslove**

Jelena Galijat Dinjar, dipl.iur.

Pročelnik

Ivica Markovinović, dipl.ing.geologije