



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst), na temelju članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13, 1/18 i 2/20), u vezi s člankom 41. stavkom 5. Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 6/19), Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 26. sjednici, održanoj 17. srpnja 2020., donijelo je

ODLUKU

o davanju u zakup privremenih objekata i prodajnih mjesta bez objekata za pružanje trgovačkih i ugostiteljskih usluga te promociju vlastitih proizvoda za vrijeme održavanja manifestacija Grada Bjelovara

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i postupak davanja u zakup privremenih objekata i prodajnih mjesta bez objekata, za pružanje trgovačkih i ugostiteljskih usluga te promociju vlastitih proizvoda za vrijeme održavanja manifestacija u organizaciji Grada Bjelovara (u daljnjem tekstu: manifestacije).

Članak 2.

Privremeni objekti u smislu ove Odluke su:

1. montažni objekt,
2. drvena sajamska kućica,
3. štand.

Članak 3.

Lokacije za postavljanje privremenih objekata i prodajna mjesta bez objekata koje se daju u zakup, utvrđuju se u Javnom pozivu kojeg donosi Gradonačelnik.

Javni poziv se objavljuje na web stranici Grada Bjelovara.

Članak 4.

Javni poziv provodi Povjerenstvo za provedbu Javnog poziva (u nastavku teksta: Povjerenstvo) sastavljeno od predsjednika, dva člana i njihovih zamjenika.

Povjerenstvo imenuje Gradonačelnik i Povjerenstvo za svoj rad odgovara Gradonačelniku.

Stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za gospodarstvo.

Članak 5.

Javni poziv za pružanje trgovačkih i ugostiteljskih usluga mora sadržavati:

1. ispunjenu **Prijavnicu** koja je sastavni dio Javnog poziva, a koja se može preuzeti s web stranice: www.bjelovar.hr; ili u Gradu Bjelovaru (Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar);
2. pravne osobe / izvadak iz sudskog Registra;
3. obrtnici / izvadak iz obrtnog Registra, obrtnica ili rješenje o upisu u obrtni Registar;
4. udruge / Izvadak iz Registra udruga odnosno Rješenje državne uprave;
5. obiteljska poljoprivredna gospodarstva / rješenje o upisu u Upisnik obiteljskih gospodarstva;
6. dopunske djelatnosti- rješenje za Upis u upisnik dopunskih djelatnosti na OPG-u
7. domaća radinost / rješenje o upisu domaće radinosti;
8. slobodna zanimanja / rješenje o upisu u registar djelatnosti kod nadležnog tijela;
9. potvrdu o članstvu u neku od strukovnih udruga (HDLU, ULUPUH, HDGU, HDP itd.)
10. kopiju rješenja o obvezniku plaćanja trošarine (za prodaju alkohola i alkoholnih pića);
11. kopiju osobne iskaznice ovlaštene osobe;
12. Ugostitelji - ponudu jela s cijenama tj. detaljan opis predloženih usluga s cjelokupnom ponudom (vrsta hrane i pića s prijedlogom ugostiteljske ponude – meni).
13. visinu početne zakupnine;
14. potvrda Porezne uprave o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave,
15. potvrda Grada Bjelovara o nepostojanju duga prema Gradu Bjelovaru (soba 48), ne starija od 30 dana od dana podnošenja prijave

Javni poziv mora sadržavati odredbu da na Javnom pozivu ne može sudjelovati zakupnik koji ima nepodmiren dug prema Republici Hrvatskoj i Gradu Bjelovaru po bilo kojoj osnovi;

Tekst Javnog poziva može sadržavati i druge uvjete koji su u konkretnom slučaju važni za provođenje postupka.

Članak 6.

Pravo sudjelovanja na Javnom pozivu imaju pravne i fizičke osobe sa sjedištem u Republici Hrvatskoj koje su registrirane za obavljanje djelatnosti koja će se obavljati u privremenom objektu i na predmetnoj lokaciji.

Članak 7.

Ponude se podnose Povjerenstvu za provedbu Javnog poziva, Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar, u zatvorenim omotnicama, u pisarnici Grada Bjelovara ili poštom preporučeno, u roku od 30 dana od dana objave Javnog poziva.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda, koja uz ispunjavanje uvjeta iz Javnog poziva, sadrži najviši iznos zakupnine.

U slučaju da dva ili više zakupnika koji ispunjavaju uvjete iz Javnog poziva ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima zakupnik čija je ponuda ranije zaprimljena.

Članak 8.

Povjerenstvo će provesti otvaranje pristiglih ponuda na sjednici.

Na otvaranju ponuda vodi se zapisnik u kojem se utvrđuju osnovni podaci o svim pristiglim ponudama: zakupnik, vrijeme pristigle ponude, namjena, prilozi, visina ponuđene zakupnine i ostala tražena dokumentacija.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Članak 9.

Na temelju pristiglih ponuda, Povjerenstvo utvrđuje listu zakupnika koji ispunjavaju uvjete Javnog poziva s prijedlogom najpovoljnijeg zakupnika koji je ponudio najviši iznos zakupnine.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradonačelnik, na prijedlog Povjerenstva.

Gradonačelnik zadržava pravo da po provedenom Javnom pozivu postupku ne izabere najpovoljniju ponudu uz pisano obrazloženje svim zakupnicima.

Članak 10.

Ugovor o zakupu u ime Grada Bjelovara sklapa Gradonačelnik.

Ako izabrani najpovoljniji zakupnik ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku iz stavka 1. ovog članka, Povjerenstvo predlaže Gradonačelniku slijedećeg najpovoljnijeg zakupnika.

Ugovor o zakupu sklapa se u pisanom obliku.

Ukoliko ne pristigne niti jedna ponuda za obavljanje ugostiteljske djelatnosti ili ponude neće zadovoljavati uvjete iz Javnog poziva, Organizator zadržava pravo prenamijene lokacije te odabira zakupnika bez ponovnog raspisivanja Javnog poziva.

Članak 11.

Visina zakupnine za zakup privremenog objekta, odnosno prodajnog mjesta bez objekata koji se daje u zakup putem Javnog poziva utvrđuju se u tom postupku, s time da početna najmanja zakupnina ne može biti niža od početnog iznosa zakupnine utvrđene u stavku 2. ovog članka.

Zakupnina se određuje **po danu** trajanja manifestacije i to za:

1. drvene sajamske kućice za trgovačke/ugostiteljske djelatnosti:

- dimenzija 4,30m x 3,60m: bijela- bočni ulaz (za ugostiteljsku djelatnost) - 300,00 kuna;
- dimenzija 3,00m x 2,00m: žuta - prednji ulaz (za ugostiteljsku djelatnost) - 250,00 kuna;
- dimenzija 2,80m x 1,61m: smeđa- bočni ulaz (za ugostiteljsku djelatnost) - 200,00 kuna;
- dimenzija 2,30m x 1,95m: smeđa- bočni ulaz (za ugostiteljsku djelatnost) - 200,00 kuna;

- dimenzija 3,00m x 2,00m: smeđe- bočni ili prednji ulaz (za trgovačke i ostale djelatnosti) - 100,00 kuna;
- dimenzija 2,34m x 1,65m: bijele- bočni ulaz (za trgovačke i ostale djelatnosti) - 100,00 kuna.

2. štandovi (pult 1,90m x 0,90m, krov 2,62m)- 100,00 kuna.

3. prodajna mjesta bez objekta:

- **zabavni park**, cca 200 m²- 500,00 kuna,
- **naprave za napuhavanje**- 300,00 kuna po napravi (najviše 2 naprave),
- **postavljanje pokretnog štanda**- (knjige, promidžbeni materijali, reklamne table u pokretu, reklamni panoi i slično)- 50,00 kuna,
- **postavljanje pokretnog štanda, pagode ili prikolice**- (moderni predmeti za poklon, plastične igračke, tekstil – majice i pregače sa šaljivim natpisima, nakit, jastuci i slično)- 200,00 kuna,

- **određene djelatnosti ugostiteljstva-** (usluge, pečenja i prodaje pekarskih proizvoda, slatkiši, kolači, bomboni, sladoled, palačinke, uštipci, langoši, forneti, štrudle, pommes frites, burek, hot-dog i slična jednostavna jela koja se pripremaju i uslužuju na jednostavan i brz način, a koriste se za brzu konzumaciju)- 150,00 kuna
- **ugostiteljstvo** – 300,00 kuna

Članak 12.

Broj prodajnih mjesta je ograničen. Organizator- Grad Bjelovar zadržava pravo određivanja pozicije prodajnih mjesta na prostoru održavanja manifestacije, pri čemu nije dužna davati posebna obrazloženja i pri svemu tome ne snosi nikakvu odgovornost prema prijaviteljima.

Članak 13.

Obiteljska poljoprivredna gospodarstva, braniteljske udruge, neprofitne udruge građana, kulturna društva, tradicijski obrti i domaće radinosti koji se jave na Javni poziv i prilože dokaz o svom statusu (iskaznica OPG-a , obrtnica, izvadak iz registra udruga i dr.) imaju pravo korištenja privremenog objekta i prodajnog mjesta bez objekta **bez naknade**.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju u zakup privremenih objekata i prodajnih mjesta bez objekata za pružanje ugostiteljskih i trgovačkih usluga i promociju vlastitih proizvoda za vrijeme održavanja manifestacija Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“ broj 2/19).

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA: 380-01/20-01/06
URBROJ: 2103/01-02-20-7
Bjelovar, 17. srpnja 2020.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Ante Topalović, univ.bacc.oec.