



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BJELOVAR**  
**GRADONAČELNIK**

Na temelju članka 45. stavka 1. točke 17. Statuta Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 2/13 i 1/18), članka 17. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 3/19) i Odluke o raspisivanju Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Bjelovara radi utvrđivanja druge Dodatne liste reda prvenstva, KLASA: 360-01/19-01/17, URBROJ: 2103/01-01-20-43, od 15. siječnja 2020. godine, a u svezi s članka 23. stavka 3. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19), Gradonačelnik Grada Bjelovara dana **16. siječnja 2020.** godine, objavljuje

**JAVNI POZIV**  
**za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane**  
**stanogradnje (POS) na području Grada Bjelovara**  
**radi utvrđivanja druge Dodatne liste reda prvenstva**

**I.**

Predmet Javnog poziva je prikupljanje pisanih zahtjeva za kupnju stanova iz Programa POS-a na području Grada Bjelovara, sukladno Zakonu o društveno poticanoj stanogradnji (NN 109/01, 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15, 57/18, 66/19 - u daljnjem tekstu: Zakon) radi utvrđivanja **druge Dodatne liste reda prvenstva.**

Pravo na podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a na području Grada Bjelovara imaju svi građani – državljani Republike Hrvatske, koji imaju prijavljeno prebivalište na području Grada Bjelovara u trenutku podnošenja zahtjeva za kupnju stana.

**II.**

Zahtjev za kupnju stana podnosi se na posebnom obrascu koji se može preuzeti u pisarnici Grada Bjelovara, na adresi Trg Eugena Kvaternika 2, u Bjelovaru, radnim danom u vremenu od 8,00 do 14,00 sati, ili na WEB stranici Grada Bjelovara: [www.bjelovar.hr](http://www.bjelovar.hr).

Podnositelj zahtjeva mora uz zahtjev za kupnju stana priložiti:

- 1) domovnicu ili presliku osobne iskaznice – za podnositelja zahtjeva,
- 2) rodni list ili vjenčani list ili izvadak iz registra životnog partnerstva - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva),
- 3) uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje policijska uprava (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),

- 4) javnobilježnički ovjerenu izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, odnosno da u vlasništvu imaju neodgovarajući stan ili kuću (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva).
- 5) dokaz stambenog statusa:
- ugovor o najmu stana - ovjeren ili prijavljen u poreznoj upravi (priznavati će se važeći ugovori o najmu stana koji su ovjereni kod javnog bilježnika ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi najkasnije dan prije objave Javnog poziva) ili izjava o stanovanju kod člana obitelji, potpisana od strane podnositelja zahtjeva dana pod kaznenom odgovornošću te supotpisana od strane dva svjedoka;
  - e-izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane Zemljišno knjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva neodgovarajućeg stana uz obvezatno naznačenu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana u vlasništvu - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva i sl.,
- 6) izjavu o postojanju izvanbračne zajednice ili neformalnog životnog partnerstva, potpisana od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika ili neformalnog životnog partnera, dana pod kaznenom odgovornošću te supotpisana od strane dva svjedoka i ovjerena od strane javnog bilježnika,
- 7) dokaz o školskoj spremi (svjedodžba o završenom školovanju, radna knjižica, diploma)
- 8) dokaz o školovanju djece - potvrda/uvjerenje škole ili visokog učilišta,
- 9) rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva, odnosno nalaz i mišljenje nadležnog tijela o utvrđenim teškoćama u razvoju djeteta,
- 10) potvrdu nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,
- 11) rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenom invaliditetu za hrvatske ratne invalide iz Domovinskog rata,
- 12) potvrdu o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - za podnositelja zahtjeva.

**Isprave se mogu podnijeti i kao preslike, odnosno izjave bez ovjere potpisa davatelja izjave.**

Podnositelj zahtjeva dužan je izvornike podnijeti na uvid službenim osobama Grada Bjelovara najkasnije prilikom odabira stana, kao i izjave iz točaka 4., 5., 6., dostaviti s ovjerom potpisa davatelja izjave.

### **III.**

Zahtjev za kupnju stana, s traženom dokumentacijom u prilogu, dostavlja se u zatvorenoj omotnici osobno u pisarnicu Grada Bjelovara ili šalje preporučenom poštom do zaključno **17. veljače 2020. godine**, naslovljeno na adresu:

**GRAD BJELOVAR**  
**Trg Eugena Kvaternika 2**  
**p.p. 30, 43000 Bjelovar**  
**uz naznaku:**

**„Ime, prezime i adresa - Zahtjev za kupnju stana po Programu POS – NE OTVARAJ“**

#### **IV.**

Bodovanje i uvrštavanje na drugu Dodatnu listu reda prvenstva provest će se u skladu s Odlukom o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 3/19).

#### **V.**

Prijedlog druge Dodatne liste reda prvenstva objavit će se na oglasnoj ploči i na WEB stranici Grada Bjelovara.

Podnositelj zahtjeva ima pravo prigovora na utvrđeni redoslijed na prijedlogu druge Dodatne liste reda prvenstva i obavljeno bodovanje, odnosno neuvrštavanje na drugu Dodatnu listu reda prvenstva.

Prigovor se podnosi Povjerenstvu za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana prema Programu društveno poticane stanogradnje na području Grada Bjelovara u roku od 8 dana od dana objavljivanja prijedloga druge dodatne Liste reda prvenstva na oglasnoj ploči i na WEB stranici Grada Bjelovara, a o osnovanosti prigovora odlučuje Gradonačelnik.

#### **VI.**

Podnositelji zahtjeva uvršteni na Listu reda prvenstva i Dodatnu listu reda prvenstva imaju prvenstvo pri kupnji stana iz Programa POS na području Grada Bjelovara pred podnositeljima uvrštenim na drugu Dodatnu listu reda prvenstva.

#### **VII.**

Konačna druga Dodatna lista reda prvenstva se objavljuje na oglasnoj ploči i na WEB stranici Grada Bjelovara, po donošenju odluke o podnesenim prigovorima.

#### **VIII.**

Lokacija gradnje višestambene zgrade je građevinsko zemljište u Bjelovaru u Ul. Antuna Šoljana, k.č.br. 1119/21 k.o. Bjelovar (čkb. 378/10 upisana u zk.ul.br. 5271-A k.o. Grad Bjelovar).

KLASA: 360-01/19-01/17  
URBROJ: 2103/01-01-20-44  
Bjelovar, 16. siječnja 2020.

**GRADONAČELNIK**  
**Dario Hrebak**