



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 360-01/20-01/06
URBROJ: 2103/01-02-20-7
Bjelovar, 6. srpnja 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izjaviteljica po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo Sonja Novak.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO - BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za gospodarstvo

KLASA: 360-01/20-01/06
URBROJ: 2103/01-05/5-20-6
Bjelovar, 06.07.2020.

GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK
Dario Hrebak
- ovdje -

PREDMET: Nacrt Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina

U prilogu dostavljamo Nacrt Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina.

Predlažemo da razmotrite Nacrt Pravilnika, da utvrdite prijedlog Pravilnika kao u tekstu Nacrta i prosljedite ga Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Pripremili:

PROČELNICA
Sonja Novak, dr. med. vet.

Savjetnik za gospodarstvo
Davor Sušak, struč.spec.ing.aedif.

PROČELNICA
Sonja Novak, dr. med. vet.



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

NACRT

Na temelju članka 31. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 2/13, 1/18 i 2/20) Gradsko vijeće Grada Bjelovara, na _____ sjednici održanoj dana _____, donijelo je

Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina

Članak 1.

Ovim Pravilnikom u članku 1. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 1/18, u daljnjem tekstu: Pravilnik) riječi i brojevi: „(„Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17, dalje: Zakon)“ mijenjaju se i glase:

„(„Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20, dalje: Zakon)“.

Članak 2.

U članku 3. Pravilnika stavak 2. mijenja se i glasi:

„Iznimno od stavka 1. ovog članka u 80% iznosu, a najviše u iznosu od 500.000,00 kn sufinancirat će se Program obnove pročelja ili krova građevine koja je od osobitog interesa za Grad Bjelovar jer je:

- u vlasništvu ili suvlasništvu s trećim osobama Republike Hrvatske, Bjelovarsko-bilogorske županije, Grada Bjelovara, pravnih osoba čiji je osnivač ili vlasnik Grad Bjelovar, Bjelovarsko-bilogorska županija ili Republika Hrvatska i

- sukladno mjerilu konzervatorske valorizacije građevine prema Pravilniku ostvaruje najmanje osam bodova.

Članak 3.

U članku 4. stavku 1. Pravilnika iza riječi „svih“ dodaje se riječ: „uličnih“.

Članak 4.

U članku 5. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Udio radova u Programu sanacije i obnove pročelja koji se odnosi na zamjenu ili obnovu stolarije može iznositi najviše 50% iznosa predviđenih radova.“

Članak 5.

U članku 6. stavak 2. Pravilnika mijenja se i glasi:

„Poslove iz stavka 1. članka 5. na građevinama koje su zaštićena kulturna dobra mogu izvoditi samo specijalizirane pravne i fizičke osobe koje za to imaju ovlaštenje sukladno važećim propisima kojima se regulira područje zaštite i očuvanja kulturnih dobara.“

Članak 6.

U članku 9. stavku 4. Pravilnika riječ: „**najkasnije**“ zamjenjuje se riječju: „**u pravilu**“, a iza riječi: „**tekuće godine**“ dodaju se riječi: „**ali se može raspisati i tijekom cijele godine.**“

Članak 7.

U članku 12. stavku 1.:

- točka 2. mijenja se i sada glasi:

„ 2. vlasništvo građevine

- a) Vlasništvo ili suvlasništvo s trećim osobama Republike Hrvatske, Bjelovarsko-bilogorske županije, pravnih osoba čiji je osnivač ili vlasnik Grad Bjelovar, Bjelovarsko-bilogorska županija ili Republika Hrvatska - 20 bodova**
- b) većinsko vlasništvo fizičkih osoba - 10 bodova**
- c) većinsko vlasništvo pravnih osoba- 6 bodova.“**

- u točki 3. podtočka b) mijenja se i sada glasi:

„javne i društvene namjene ili pretežno javne i društvene namjene - 8 bodova“

Članak 8.

U članku 13. stavku 2. alineji 2. Pravilnika iza riječi: „**ime i prezime**“ dodaju se riječi: „**fizičke osobe, odnosno**“.

Članak 9.

U članku 15. stavku 1. iza riječi: „ima“ dodaju se riječi: „predsjednika, zamjenika predsjednika i“.

KLASA: 360-01/20-01/06
URBROJ: 2103/01-02-20-5
Bjelovar, __.__.2020.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Ante Topalović, univ.bacc.oec.

Obrazloženje

Na području Kulturno-povijesne cjeline Grada Bjelovara utvrđene Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine (KLASA: UP/I-612-08/07-06/0100, URBROJ: 532-04-01-1/4-07-2 od 02. svibnja 2007. godine) niz je građevina, među njima i kulturnih dobara, kojima je potrebna sanacija i obnova pročelja i krovova. Među navedenim građevinama je znatan broj velikih zgrada u vlasništvu Republike Hrvatske ali i u kombinaciji s privatnim vlasništvom i vlasništvom Grada Bjelovara, koje su izrazite oblikovne i ambijentalne vrijednosti, a koje je potrebno obnoviti. Navedeno je razlog da se ide s prijedlogom izmjene i dopune Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina kako bi ovakve zgrade ušle u obnovu uz veću novčanu potporu Grada Bjelovara čime bi se bitno poboljšale vizure gradskog središta.

Osim toga Pravilnik se usklađuje s Izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara koje su u međuvremenu stupile na snagu, primjerice došlo je do izmjene kod ovlaštenja izvođača radova na kulturnim dobrima.

Nacrt Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina bio je u postupku savjetovanja s javnošću. Nacrt Pravilnika je objavljen dana 05.06.2020. godine na internetskoj stranici Grada Bjelovara www.bjelovar.hr.

Savjetovanje je trajalo 30 dana od 05.06. do 04.07.2020. godine, a tijekom trajanja savjetovanja nije pristigao niti jedan prijedlog, primjedba ili očitovanje. Izvješće o provedenom savjetovanju u prilogu je ovog obrazloženja.

Pripremili:

PROČELNICA

Sonja Novak, dr. med. vet.

Savjetnik za gospodarstvo

Davor Sušak, struč.spec.ing.aedif.

PROČELNICA

Sonja Novak, dr. med. vet.

Izvešće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina

Naslov dokumenta	Izvešće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina	
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Grad Bjelovar, Upravni odjel za gospodarstvo	
Svrha dokumenta	Izveščivanje o provedenom savjetovanju s javnošću	
Datum dokumenta	06. srpnja 2020.	
Verzija dokumenta	1.	
Vrsta dokumenta	Izvešće	
Naziv nacrtu akta	Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za raspodjelu sredstava za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina	
Jedinstvena oznaka iz Plana savjetovanja s javnošću za 2020. godinu	Redni broj 11. u Planu savjetovanja s javnošću za 2020. godinu (KLASA: 008-01/19-01/01, URBROJ: 2103/01-05/09-19-4 od 17.12.2019.)	
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu	Grad Bjelovar, Upravni odjel za gospodarstvo	
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrtu?	-	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili Na drugi odgovarajući način? Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?	Da	www.bjelovar.hr
		Nacrt je objavljen dana 05.06.2020. godine na internetskoj stranici Grada Bjelovara na linku: https://www.bjelovar.hr/dokumenti/nacrt-pravilnika-o-izmjenama-i-dopunama-pravilnika-o-uvjetima-i-mjerilima-za-raspodjelu-sredstava-za-provođenje-programa-sanacije-i-obnove-procelja-i-krovova-gradevina/ Savjetovanje je trajalo 30 dana od 05.06.2020. - 04.07.2020. godine

Ako nije, zašto?		
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	Nema pristiglih očitovanja zainteresirane javnosti	
Razlozi neprihvatanja pojedinih primjedbi zainteresirane javnosti na određene odredbe nacrtu	-	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba internetskog savjetovanja nije uzrokovala dodatne financijske troškove.	

Izvešće o provedenom savjetovanju s javnošću objavljuje se na internetskim stranicama Grada Bjelovara na www.bjelovar.hr

KLASA: 360-01/20-01/06
 URBROJ: 2103/01-05/5-20-4
 Bjelovar, 06.07.2020.