

KLASA: 945-01/20-01/09
URBROJ: 2103/01-01-20-6

Na temelju Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za zakup gradskog zemljišta
KLASA: 945-01/20-01/09, URBROJ: 2103/01-01-20-4 od 11. 05. 2020. godine, Grad
Bjelovar, dana 11. 05. 2020. godine, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ **za zakup zemljišta u vlasništvu Grada Bjelovara**

A. Predmet natječaja je zakup zemljišta u svrhu poljoprivredne obrade:

Javni natječaj raspisuje se za zemljište i to:

Predmetno zemljište dat će se u zakup radi poljoprivredne obrade i to na razdoblje najduže do tri godine od dana sklapanja Ugovora o zakupu ili do privođenja zemljišta drugoj namjeni. Pravo prvozakupa imaju raniji uredni zakupnici.

Red .br.	Kat. općina	Katastarska čestica	Zk. uložak	Kultura	Površina (ha)	Cijena kn/ha	Početni iznos (kn)
1.	Grad Bjelovar	1809/1	4123	livada	0,9430	600,00	600,00
2.	Grad Bjelovar	367/2	5500	livada	0,1180	600,00	200,00
3.	Grad Bjelovar	424/5	5035	oranica	0,2506	700,00	300,00
4.	Galovac	48-dio u površini od 0,2 ha	1839	pašnjak	0,4427	600,00	130,00
5.	Galovac	49/1-dio u površini od 0,1262 ha	1839	pašnjak	0,1262	600,00	130,00

B. Javni natječaj provodi se putem zatvorenih ponuda.

C. Rok za podnošenje ponude za zakup je **25. svibnja 2020. godine do 15 sati.**

D. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe koje uplate jamčevinu u iznosu od 10 % od početne cijene zakupa, zaokružen na cijelu novčanu jedinicu.

E. Ponuda mora sadržavati :

- ime, prezime i adresu, OIB ponuđača ,odnosno naziv i adresu tvrtke pravnog subjekta,
- broj čestice i naznaku katastarske općine,
- iznos ponuđene zakupnine po katastarskoj čestici,
- svrha radi koje se traži zakup,
- presliku osobne iskaznice ili izvoda iz sudskog registra ili obrtnice,
- dokaz o uplati jamčevine,

- ovlaštenje ili punomoć,
- presliku prijašnjeg ugovora o zakupu (kod prvozakupa).

Nekompletne ponude, kao i ponude sa nižom cijenom od početne cijene iz ovog Natječaja smatrati će se nepotpunom i neće se razmatrati. Također, neće se razmatrati niti ponude ponuđača koji imaju evidentiran dug prema Gradu Bjelovaru što će nadležno tijelo utvrđivati iz službenih evidencija.

F. Jamčevina u iznosu od 10 % od iznosa zakupa čestice uplaćuje se na žiro račun Grada Bjelovara broj HR 4324020061802400001, model 68, poziv na broj 7242 OIB, uz naznaku svrha uplate: «Jamčevina za natječaj- zakup zemljišta» Odabranom ponuđaču jamčevina će se uračunati u ponuđenu cijenu, a ostalim sudionicima nadmetanja vratiti će se u roku 8 dana od dana završetka natječaja. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj bez opravdanih razloga ne sklopi ugovor u ostavljenom roku, nema pravo na povrat jamčevine.

G. Osnovni kriterij za odabir najpovoljnije ponude je visina ponuđene cijene.

H. Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od primitka obavijesti o odabiru s Gradom Bjelovarem sklopiti Ugovor o zakupu.

I. Ponude na natječaj dostavljaju se u **zatvorenoj omotnici**, poštom preporučeno ili osobno u pisarnicu Grada, na adresu Grad Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar sa naznakom :

„Ponuda za natječaj za zakup zemljišta č.k.br.....“

J. Grad Bjelovar pridržava pravo poništenja ovog Natječaja i neprihvatanje ponude bilo kojeg ponuditelja bez posebnog obrazloženja.

K. Informacije vezane uz Natječaj mogu se dobiti radnim danom tijekom trajanja roka za dostavu ponuda na telefonski broj : 043/ 622-054.

GRAD BJELOVAR