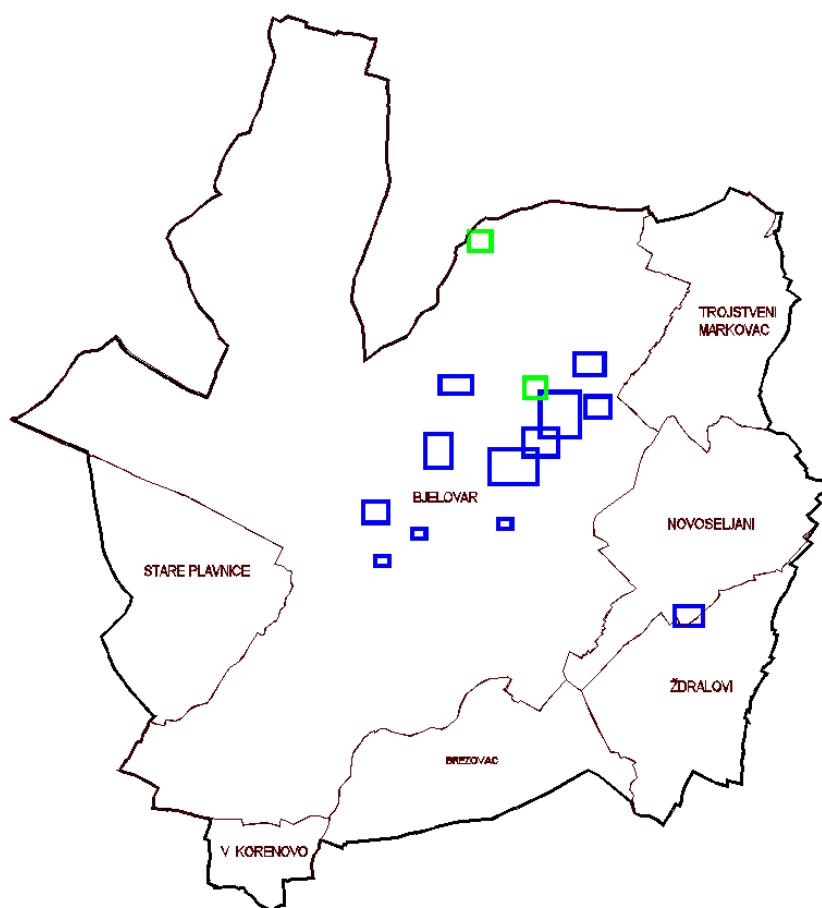




## IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA BJELOVARA



**SAŽETAK ZA JAVNOST**

svibanj, 2020.

## 1. POLAZIŠTA

### 1.1. RAZLOZI ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA BJELOVARA

Generalni urbanistički plan Grada Bjelovara izrađen je 2004. godine, i od tada su izrađene tri izmjene i dopune Plana: 2009., 2012. i 2018. godine. Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara (GUP Bjelovara) navedeni su u *Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara* koja je usvojena na 19. sjednici Gradskog vijeća Grada Bjelovara održanoj 29. listopada 2019. godine i objavljena u "Službenom glasniku Grada Bjelovara" broj 7/2019. te *Odluci o izmjeni odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara* koja je usvojena na 22. sjednici Gradskog vijeća Grada Bjelovara održanoj 31. ožujka 2020. godine i objavljena u "Službenom glasniku Grada Bjelovara" broj 3/2020

U Odluci je navedeno da se izmjene odnose isključivo na:

- a) usklađenje sa člankom 78. Zakona o prostornom uređenju vezano uz prikaz izgrađenih, neizgrađenih i neuređenih građevinskih područja te mjera provedbe plana,
- b) noveliranja geodetskih podloga radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja,
- c) usklađenje sa 5. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara, posebno usklađenje granica obuhvata planova nižeg reda i odredbi za provedbu,
- d) ažuriranje grafičkog prikaza prometne, energetske, telekomunikacijske i ostale infrastrukture prema stvarnom stanju odnosno planovima vlasnika vodova i distributera.
- e) provjera, urbanistička analiza i usklađenje pojedinih prostorno-planskih rješenja prema zahtjevima korisnika prostora na lokaciji :
  - Poljana dr. F. Tuđmana, a koja se odnosi na proširenje obrazovnih i društvenih ustanova te sportskih i rekreacijskih objekata kao i pomoćnih objekata i pripadajuće infrastrukture.
  - Ul. V. Paljetka, a koja se odnosi na ukidanje obveze izrade UPU 26 i promjenu namjene i načina gradnje za planirani trgovački centar.
  - Ul. B. Papandopula, a koja se odnosi na izgradnju predškolske ustanove na čestici većoj od 2.000 m<sup>2</sup>.
  - Ul. Ž. Markovića i Ul. A. Mohorovičića, a koja se odnosi na ukidanje DPU 29 (DPU JUGOZAPAD) i promjenu namjene i načina gradnje – zelenilo, sport i rekreacija.
  - Ul. Osječka i Cvjetna prema stvarnoj zoni mješovite namjene kao i reviziju mogućih gospodarskih djelatnosti u stambenoj namjeni.
  - U naselju Novoseljani proširenje groblja, javno parkiralište i sporedna cesta.
  - U naselju Novoseljani formiranje sporedne ulice paralelne s Crkvenom ulicom u cilju aktiviranja građevinskog područja.
  - Ul. P. Biškupa izmjena namjene i načina gradnje radi građenja zgrada gospodarskih djelatnosti.
  - Zona autobusnog kolodvora, moguća gradnja auto-praonice unutar povijesne jezgre.
  - Na pojedinim lokacijama izmjena namjene i načina gradnje s mogućnošću gradnje višestambenih građevina (lokacije: Ivanovčanska, Istarska, Bakačeva, Ninska).

- na pojedinim lokacijama omogućavanje gradnje individualnih građevina s četiri umjesto tri uporabne cjeline, te sve posljedične izmjene navedene preformulacije.
  - na pojedinim lokacijama prema zaprimljenim zahtjevima korisnika prostora pristiglih do propisanog roka.
  - Ul. Željka Sabola i Ul. M. Bogovića, a koja se odnosi na planiranje javnog parkirališta i ukidanje DPU 23.
  - Prostor južno od postojećeg kompleksa Franck d.d., a koja se odnosi na moguću gradnju tvornice i promjenu (smanjenje) granice obuhvata ili ukidanje obveze izrade UPU 11.
- f) inicijative/zahtjevi fizičkih i pravnih osoba zaprimljenih u Gradu Bjelovar do dana stupanja na snagu Odluke o izradi IV. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 7/2019), a koje su bile predmet postupka sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode
- g) Redefiniranje Odredbi za provedbu GUP-a u svrhu bolje provedivosti prema pismenim zahtjevima djelatnika nadležnih za provedbu dokumenata prostornog uređenja Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora.

## **1.2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA BJELOVARA**

Granica obuhvata Izmjena i dopuna GUP Grada Bjelovara sukladna je granicama GUP Grada Bjelovara koja je utvrđena V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara.

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana označene su na grafičkom prilogu Plana i obrazložene su u tekstualnom obrazloženju.

Izmjene u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat GUP Grada Bjelovara.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su podloge na kojima je rađen grafički dio plana nove topografske karte HOK.

## **1.3. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA GUP GRADA BJELOVARA**

Grafički dio važećeg GUP Grada Bjelovara izrađen je 2004. godine na tada dostupnim kartografskim podlogama.

Obzirom da su u međuvremenu izrađene potpuno nove (digitalne) karte u novom koordinatnom sustavu (HTRS), korištenje istih postalo je jedan od glavnih razloga za izmjene i dopune GUP Grada Bjelovara. Prilikom izrade IV. izmjena i dopuna kao podloge uz topografske korišten su i nove katastarske karte što će omogućiti i izbjegavanje tehničkih pogrešaka te znatno pojednostavniti provedbu plana.

## **1.4. USKLAĐENJA PLANA**

Izmjenama i dopunama izvršena su usklađenja plana sa sljedećim planovima i smjernicama:

- Prostorni plan Bjelovarsko-bilogorske županije (Županijski glasnik br. 2/2001, 13/2004, 720/09, 16/2015, 5/2016, 1/2019);
- Prostorni plan uređenja Grada Bjelovara (Službeni glasnik Grada Bjelovara br. broj 11/2003, 13/2003-ispravak, 1/09, 8/2013, 1/2016, 5/2016, 6/2019);
- Trase postojećih i planiranih elektroenergetskih građevina, HEP – Elektra Bjelovar, 2019.;

- Trase postojeće vodovodne mreže, Vodne usluge d.o.o. Bjelovar, 2020.;
- Podaci o proširenju sustava odvodnje na području aglomeracije Bjelovar i Rovišće temeljem konceptijskog rješenja iz studije izvodljivosti za predmetne aglomeracije, Vodne usluge d.o.o. Bjelovar, 2020.

### 1.5. IZMJENA TOPOGRAFSKIH PODLOGA U MJERILU 1:5.000

Grad Bjelovar pribavio je nove topografske podloge. Svi kartografski prikazi preneseni su na nove podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama.

Prilikom izrade IV. izmjena i dopuna kao podloge uz topografske korišten su i nove katastarske karte. Ova "digitalizacija" tj. novi prikaz građevinskih područja obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana.

Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja.

### 1.6. ZAHTJEVI ZA IZMJENE I DOPUNE TEMELJEM ČL. 90. ZOPU

Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna GUP Grada Bjelovara i dopuna Odluke dostavljene su, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), na adrese nadležnih javnopravnih tijela navedenih u Odluci o izradi. U sljedećoj tablici daje se pregled javnopravnih tijela koja su dostavili svoje podatke (zahtjeve):

Javnopravno tijelo	Datum dostave očitovanja na Odluku i dopunu odluke objavljene u Službenom glasniku Grada Bjelovara		zahtjevi/smjernice/očitovanje
	7/19	3/20	
JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima BBŽ	4.12.2019.		Dostavili mišljenje da je izrada IV. Izmjena i dopuna GUP Grada Bjelovara u skladu s Zakonom o zaštiti prirode i da nemaju dodatnih zahtjeva, odnosno smjernica.
Zavod za javno zdravstvo Bjelovarsko-bilogorske županije, Služba za zdravstvenu ekologiju	29.11.2019.		Nema dodatnih zahtjeva za izradu izmjena i dopuna plana.
Hrvatske željeznice, Infrastruktura d.o.o. Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova	6.12.2019.		U članku 11. odredbi za provedbu i na kartografskom prikazu 3.1. Prometna mreža, naziv i oznaku željezničke pruge treba uskladiti s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17).
HAKOM	9.12.2019.	21.4.2020.	Dostavljene opće smjernice za planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javnih komunikacijskih usluga.
Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta	10.12.2019.	20.4.2020.	Zahtjev da se posveti pozornost na osnivanje i izgradnju poduzetničke zone.
MORH, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša	16.12.2019.	22.4.2020.	Zahtjeva da se zadrži postojeća zona posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojarnu „Bilogora“ i vježbalište „Lepirac“, određena važećim prostornim planovima za Grad Bjelovar.
MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne	16.12.2019.		Kao podlogu za izradu prostornih planova potrebno je koristiti Procjenu rizika velikih nesreća.

zaštite Bjelovar			
Ministarstvo državne imovine	16.12.2019.	21.4.2020.	Dostavljene smjernice u kojima se navodi važnost upravljanja državnom imovinom, uz napomenu da Ministarstvo daje mišljenje na prijedloge prostornih planova uređenja gradova i općina.  Traži se da se Ministarstvu dostave kartografski prikazi novog (prijedloga) građevinskih područja s „tabelarnim prikazom tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama“ te podatke za građevinska područja na kojima se planira prenamjena zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti i izgrađenosti.
INA d.d.	16.12.2019.		Dostavljeni podaci o postojećim i planiranim eksploatacijskim poljima ugljikovodika, bušotinama, cjevovodima i zaštitnim koridorima cjevovoda.
HEP-ODS d.o.o., Elektra Bjelovar	17.12.2019.		Dostavljeni podaci o postojećim i planiranim vodovima, planiranim zahvatima na postojećim EE objektima .
Ministarstvo zaštite okoliša i energetike	24.12.2019.		Dostavljeno očitovanje - stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (NN 15/18), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode nema zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode i u Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18 i 14/19).
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru	24.12.2019.		Dostavljeni podaci o granicama zaštite Kulturno-povijesne cjeline Bjelovar. Dostavljena očitovanja na zahtjeve – predmete izmjena koji se nalaze u području zaštite.
HRVATSKE CESTE d.o.o.		23.4.2020.	Mrežu postojećih i planiranih državnih cesta potrebno je uskladiti s v. izmjenama i dopunama PPUG Bjelovara.
PLINACRO d.o.o.		17.4.2020.	Dostavljeni podaci o postojećim i planiranim magistralnim plinovodima te zaštitnim koridorima.

Izvan roka za dostavu zahtjeva, koji je određen člankom 9. Odluke o izradi zahtjeva/smjernice za izradu prostornog plana dostavili su:

- Hrvatski telekom d.d., Sektor pristupnih mreža, Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, Zagreb (oznaka: T43 54616440-20, od 16. siječnja 2020.)
- A1 Hrvatska d.o.o. (KLASA: 350-02/19-01/7, URBROJ:2103/01-06/1-19-40, od 17. siječnja 2020.)
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb (KLASA: 350-02/20-01/20, URBROJ:525-07/0179-20-2, od 24. siječnja 2020.)

Za preostala javnopravna tijela koja nisu dostavila zahtjeve u zadanom roku, smatra se da ih nemaju, te će se koristiti podaci iz važećeg plana.

### 1.7. USKLAĐENOST S POSEBNIM PROPISIMA IZ PODRUČJA ZAŠTITE PRIRODE I OKOLIŠA

Po izradi Nacrta odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Bjelovara, sukladno propisima iz područja prostornog uređenja i propisima iz područja zaštite prirode i okoliša,

nositelj izrade plana zatražio je mišljenje Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

Upravni odjel za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije izdao je dana 10. svibnja 2019. Mišljenje kako je za IV. Izmjene i dopune GUP-a Grada Bjelovara potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene proveden je sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17). Zaključak provedenog postupka je da za predmetne izmjene GUP-a Grada Bjelovara nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Bjelovara, Grad Bjelovar zatražio je od Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije mišljenje o provedenom postupku.

Upravni odjel za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije izdao je Mišljenje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara proveden u skladu s odredbama zakonskih propisa te da za navedeni plan nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš (KLASA: 351-03/19-03/10, URBROJ: 2103/1-07-19-2 od 21.10.2019.).

Po donošenju Odluke o izmjeni Odluke o izradi IV Izmjena i dopuna GUP Grada Bjelovara, Grad Bjelovar zatražio je od Upravnog odjela za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije mišljenje o potrebi ponovnog provođenja ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu IV izmjena i dopuna GUP-a Grada Bjelovara (KLASA: 350-02/19-01/07, URBROJ: 2103/01-06/1-20-41 od 14. veljače 2020.).

Upravni odjel za poljoprivredu, zaštitu okoliša i ruralni razvoj Bjelovarsko-bilogorske županije izdao je dana 5. ožujka 2020. Mišljenje da nije potrebno ponoviti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-01/20-01/7, URBROJ: 2103/1-07-20-4).

## **2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA**

Osnovni cilj IV. izmjena i dopuna GUP Grada Bjelovara proizašao je iz članka 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a odnosi se na određivanje uređenih, neuređenih i dijelova građevinskih područja naselja predviđenih za urbanu sanaciju.

Ciljevi Izmjena i dopuna GUP Grada Bjelovara istovjetni su ciljevima osnovnog, važećeg GUP Grada Bjelovara, a to je utvrđivanje temeljne organizacije prostora, zaštite prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, korištenje i namjena površina, a sve za doprinos gospodarskog i socijalnog razvoja i uređenja Grada Krapine.

### 3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

#### 3.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz:

- izmjene topografskih podloga uz nužne prilagodbe grafičkih elemenata,
- razloga za izradu Izmjena i dopuna plana navedenima u Odluci o izradi Plana,
- zahtjeva tijela i osoba određenima posebnim propisima (javnopravna tijela),
- usklađenja sa planovima višeg reda,
- tehničkih korekcija plana, usuglašavanja sa stručnim normama i zakonskim propisima te ispravaka uočenih tehničkih pogrešaka.

Na svim kartografskim prikazima izmijenjena je granica obuhvata sukladno granici GUP-a koja je utvrđena V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara.

Ovim izmjenama i dopunama GUP Grada Bjelovara sukladno projektnom zadatku ukinuti su kartografski prikazi:

- 1.13. *Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:5.000*
- 5. *Shema naselja* – obzirom da su granice i nazivi naselja prikazani na svim kartografskim prikazima.

##### 3.1.1. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

---

- građevinska područja naselja razdvojena su na izgrađeni i neizgrađeni dio,
- utvrđeni dijelovi neizgrađenog-neuređenog građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a,
- izmjene u namjenama površina – prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima,
- izmjene mreže cestovnog prometa (koji su opisani dalje u tekstu – točka 3.1.3.),
- korekcije zaštitnih koridora za pojedine infrastrukturne sustave prema stvarnom stanju (koji su opisani dalje u tekstu – točke 3.1.5. i 3.1. 6.);
- ispravak tehničkih pogrešaka:
  - o brisana građevinsko područje na sjevernom dijelu k.č. 158 k.o. Bjelovar koje je ukinuto temeljem prihvaćenog zahtjeva tijekom izrade II. Izmjena i dopuna GUP-a,
  - o brisan planski znak „IS“ na površinama zaštitnog zelenila,
  - o dodana oznaka javne i društvene namjene – đачki dom (D8) na lokaciji postojećeg đачkog doma.

##### 3.1.2. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

---

- sadržaj kartografskog prikaza izmijenjen sukladno izmjeni namjene površina prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima.

##### 3.1.3. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.1. PROMETNA MREŽA

---

- kartografski prikaz izmijenjen sukladno Prostornom planu Grada Bjelovara (V. izmjene i dopune):
  - o ucrтана trasa planirane državne ceste, spoj južne i sjeverne obilaznice, u naseljima Stare Plavnice i Bjelovar,
  - o do sada označena alternativna trasa istočne obilaznice označena je kao planirana nerazvrstana cesta županijskog značaja,

- korigirana trasa i izmijenjena kategorija planirane prometnice – spoja istočne obilaznice i D43,
- planirana prometnica u naselju Ždralovi (spoj Daruvarske ulice (D-28) i Crkvene ulice),
- korekcija trasa planiranog produžetka ulice Vinka Žganeca prema katastarskoj podlozi,
- ucrtane prometnice planirane planovima užeg područja - UPU Zapad 1 i UPU Male Sredice,
- ucrtana planirana trasa stambene ulice na površini neizgrađenog građevinskog područja stambene namjene između ulica Ante Kovačića i Vlahe Bukovca,
- planirano javno parkiralište/garaža jugoistočno od I. OŠ Bjelovar i južno od planiranog sportskog-rekreacijskog centra istočno od Osječke ulice,
- označen je profil za sve planirane prometnice,
- željezničko-cestovni prijelaz u naselju Male Sredice izmijenjen u prijelaz u dvije razine,
- za poprečni presjek „E“ širina zelenog pojasa uz kolnik promijenjena je iz „1.0. – 3.0“ u „1.0. – 5.0“,
- označeni su poprečni presjeci za sve planirane prometnice,
- u legendi naziv željezničke pruge usklađen s važećim propisima.

#### **3.1.4. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.2. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE**

- kartografski prikaz izmijenjen sukladno Prostornom planu Grada Bjelovara (V. izmjene i dopune):
  - u centru naselja Bjelovar oznaka i opis „POŠTANSKI CENTAR“ zamijenjen sa „GLAVNI POŠTANSKI CENTAR“,
  - oznaka i opis „JEDINICA POŠTANSKE MREŽE“ zamijenjeni sa „POŠTANSKI CENTAR“,
  - ucrtani postojeći objekti: poštanski centar, mjesna telefonska centrala, područna telefonska centrala, radiorelejna postaja i KTV glavna postaja
- ispravak tehničkih pogrešaka u legendi:
  - brisana oznaka i opis „TANDEM TRANZITNA TELEFONSKA CENTRALA“.

#### **3.1.5. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.3. PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA**

- korekcija trasa magistralnih plinovoda, naftovoda, produktovoda i kondezatorovoda prema položajnim podacima dobivenim od vlasnika pojedinih vodova (Plinacro d.o.o., INA),
- magistralni plinovod Bjelovar-spoj Žabno DN 150 označen kao vod koji nije u funkciji i za koji nije potrebno odrediti zaštitni koridor prema podacima vlasnika (Plinacro d.o.o.),
- kartografski prikaz izmijenjen sukladno Prostornom planu Grada Bjelovara (V. izmjene i dopune):
  - ucrtani planirani lokalni plinovodi te postojeće i planirane redukcijske stanice,
- izmjene u legendi
  - izmjena opisa „NAFTOVOD ZA MEĐUNARODNI TRANSPORT“ u „MAGISTRALNI NAFTOVOD“,
  - dodan planski znak i opis za „MAGISTRALNI NAFTOVOD – nije u funkciji“,
  - dodan planski znak i opis za „KONDEZATOROVOD“
- ispravak tehničkih pogrešaka:



- izmjena naziva kartografskog prikaza iz „3.3. TRANSPORT NAFTE I PLINA“ u „3.3. PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA“ zbog usklađenja s popisom kartografskih prikaza u Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara.

### **3.1.6. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.4. ELEKTROENERGETSKA MREŽA**

---

- kartografski prikaz izmijenjen sukladno Prostornom planu Grada Bjelovara (V. izmjene i dopune):
  - ucrtan planirani 110 kV dalekovod i 110 kV kabel na području naselja Bjelovar i Novoseljani,
  - brisana trasa planiranog 110 kV dalekovod na području naselja Ždralovi i Novoseljani,
  - brisan 35 kV kabel planiran uz državnu cestu D28, a planiran 35 kV kabel od GTE Ciglena do TS 35/10(20) kV Bjelovar 2 koja većim dijelom prolazi zaštitnim koridorom postojećih 35 kV i 10 kV dalekovoda u naseljima Ždralovi, Brezovac i Bjelovar,
  - ucrtane trase planiranih 35 kV kabela na području Malih Sredica,
- trase 35 kV dalekovoda ucrtane prema položajnim podacima dobivenim od nadležnog distributera (HEP, Elektra Bjelovar),
- trasa postojećih 110 kV dalekovoda usklađen sa stvarnim stanjem,
- izmjene u legendi - dodan planski znak i opis za:
  - „TS 10(20)/0,4 kV – napuštanje“,
  - „DALEKOVOD 10(20) kV – napuštena trasa“,
  - „KABEL 110 kV“,
  - „KABEL 35 kV“,
  - „KABEL 35 kV - napuštena trasa“,
  - „KABEL 10(20) kV“,
  - „KABEL 10(20) kV – napuštena trasa“.

### **3.1.7. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.5. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - VODOOPSKRBA I KORIŠTENJE VODA**

---

- Kartografski prikaz korigiran prema podacima dobivenim od upravitelja vodova (Vodneusluge d.o.o.):
  - trase postojećih cjevovoda ucrtane prema stvarnom stanju,
  - ucrtani postojeći cjevovodi na lokacijama Hrgovljani, Nove Plavnice, Male Sredice, Brezovac, u centru i sjevernom dijelu naselja Bjelovar prema podacima dobivenim od upravitelja vodova,
  - izmjena prikaza pojedinih cjevovoda iz „planirani“ u „postojeći“,
- ispravak površina ribnjaka prema stvarnom stanju.

### **3.1.8. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.6. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ODVODNJA OTPADNIH VODA, UREĐENJE VODOTOKA, OBRADA I SKLADIŠTENJE OTPADA**

---

- Kartografski prikaz korigiran prema podacima dobivenim od upravitelja vodova (Vodneusluge d.o.o.):
  - trase postojećih odvodnih kanala ucrtane prema stvarnom stanju,
  - brisan planski znak „UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA“ na svim lokacijama osim lokacije centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u naselju Veliko Korenovo,

- brisan planski znak „CRPNA STANICA/KIŠNI PRELJEV“ na području „Radničko naselje“,
- brisani planski znakovi „ISPUST OTPADNIH VODA“ koji su bili označeni uz „KIŠNI PRELJEV“,
- izmjena prikaza pojedinih odvodnih kanala iz „panirani“ u „postojeći“,
- označene lokacije planiranih ispusta otpadnih voda sukladno V. izmjenama i dopunama PPUG Bjelovara.

### **3.1.9. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4.1. OBLICI KORIŠTENJA**

---

- kartografski prikaz usklađen s kartografskim prikazom 1. Korištenje i namjena prostora,
- granice zaštite kulturno-povijesne cjeline korigirane prema podacima dobivenim od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorskog odjela u Bjelovaru.

### **3.1.10. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4.2. NAČIN GRADNJE**

---

- sadržaj kartografskog prikaza izmijenjen sukladno izmjeni namjene površina prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima,
- ispravak tehničkih pogrešaka – usklađenje s odredbama za provedbu:
  - označena površina sportsko-rekreacijske namjene „Streljana“,
  - planski znak „MG1<sub>a</sub>“ zamijenjen je sa „MG1“, jer uvjeti za takav način gradnje nisu označeni u legendi i odredbama za provedbu,
  - u legendi brisan planski znakovi za građevine i zone posebnih namjena i načina gradnje PG1 i PG2, jer niti jedna zona nije označena tim planskim znakovima.

### **3.1.11. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4.3. UVJETI KORIŠTENJA**

---

- granice zaštite kulturno-povijesne cjeline korigirane prema podacima dobivenim od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorskog odjela u Bjelovaru,
- dodan planski znak za istražni prostor ugljikovodika,
- izmjene u legendi
  - korigiran prikaz zaštićenih, predloženih i evidentiranih kulturnih dobara na način da se ne ponavljaju opisi i planski znakovi,
  - dodan planski znak i opis za „ISTRAŽNI PROSTOR UGLJIKOVODIKA „DR-02““.

### **3.1.12. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4.4. PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**

---

- granice obuhvata planova užih područja (UPU) prilagođene su novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama,
- temeljem prihvaćenih zahtjeva, ukinuta je obveza izrade UPU 11, DPU 23, DPU 26 i DPU 29,
- utvrđena obveza izrade UPU proširenja groblja u naselju Novoseljani,
- planovi užih područja označeni novim brojčanim oznakama,
- legenda dopunjena brojčanom oznakom i nazivom UPU-a.

### **3.1.13. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4.5. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

---

- brisan je prikaza zona obvezne izgradnje skloništa sukladno zakonskim propisima,
- u legendi brisan planski znakovi i opisi za zone izgradnje skloništa.