



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 370-03/20-01/15  
URBROJ: 2103/01-01-20-3  
Bjelovar, 25. studenoga 2020.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA**

**PREDMET:** Utvrđivanje Prijedloga odluke o popisu nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o popisu nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni i u povodu toga donio sljedeći

**ZAKLJUČAK**

Utvrđuje se Prijedlog odluke o popisu nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvjestiteljica po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo Sonja Novak.

**GRADONAČELNIK**

Dario Hrebak



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BJELOVAR**  
**Upravni odjel za gospodarstvo**

KLASA: 370-03/20-01/15  
URBROJ: 2103/01-02-20-2  
Bjelovar, 24. studenoga 2020.

**GRADONAČELNIK**  
**Dario Hrebak**  
-ovdje-

**PREDMET: Odluka o popisu nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni**

U privitku Vam dostavljamo Nacrt odluke o popisu nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni te predlažemo da utvrdite Prijedlog iste i uputite ga Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

**Savjetnik**  
**za poslove gospodarenja nekretninama**  
Tigran Drljača, dipl. iur.

**PROČELNICA**

Sonja Novak, dr. vet. med.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD BJELOVAR  
GRADSKO VIJEĆE**

**-Nacrt-**

Na temelju članka 31. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 2/13, 1/18 i 2/20) i Programa mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 06/20) Gradsko vijeće Grada Bjelovara dana ..... 2020. godine donijelo je

**ODLUKU  
o popisu nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni**

**Članak 1.**

Temeljem ove Odluke utvrđuje se popis nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni:

**KUĆE:**

1. ruševna kuća u Stančićima, oranica Poljice, k.č.br. 1255/2, upisana u zk. ul. 1375, k. o. Prgomelje, površine 928 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti 9.800,00 kuna,
2. ruševna kuća u Tomašu broj 9 i dvor, čkbr. 684/4, upisana u zk.ul. 456, k.o. Tomaš, površine 982 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti 10.000,00.

**Članak 2.**

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke prodat će nadležna tijela Grada Bjelovara, temeljem posebnih odluka Gradonačelnika, po cijeni utvrđenoj sukladno posebnim propisima.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA: 370-03/20-01/15  
URBROJ: 2103/01-02-20-1  
Bjelovar, .....prosinca 2020.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**  
Ante Topalović, univ.bacc.oec.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Gradsko vijeće Grada Bjelovara na svojoj 26. sjednici održanoj dana 17. srpnja 2020. godine donijelo je Program mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području grada Bjelovara (nadalje: Program mjera).

Kako bi odgovorili na potrebe građana, kao i značajnije aktivirali područje grada, Grad Bjelovar odlučio se na donošenje demografskih mjera koje će osigurati bolju kvalitetu života i spriječiti iseljavanje stanovništva.

Program sadrži dvije Mjere, a Grad se odlučio aktivirati Mjeru 2. Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji prodajom neuseljivih i neuvjetnih stambenih jedinica u vlasništvu grada Bjelovara namijenjenih rušenju/rekonstrukciji/adaptaciji radi izgradnje/rekonstrukcije/adaptacije stambene jedinice.

Temeljem Programa mjera, Gradsko vijeće Grada Bjelovara donosi Odluku o popisu nekretnina za prodaju po povlaštenoj cijeni. Ovom Odlukom predlaže se utvrđivanje popisa nekretnina za prodaju po povlaštenoj kupoprodajnoj cijeni u iznosu od 20% procijenjene tržišne vrijednosti nekretnine i to za dvije ruševne kuće sa zemljištem u Stančićima i Tomašu.

**Pripremio:**

**Savjetnik**  
**za poslove gospodarenja nekretninama**  
Tigran Drljača, dipl. iur.

**PROČELNICA**

Sonja Novak, dr. vet. med.