



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 944-01/20-01/26
URBROJ: 2103/01-01-20-3
Bjelovar, 9. prosinca 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“ i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“ kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvjestiteljica po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo Sonja Novak.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR**

**Upravni odjel za financije i javne prihode
Odsjek za naplatu i pravne poslove**

KLASA: 944-01/20-01/26

URBROJ: 2103/01-08-01/2-20-2

Bjelovar, 8. prosinca 2020.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak
-ovdje-

PREDMET: Donošenje Odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“

U prilogu Vam dostavljamo Nacrt Odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“ te predlažemo da utvrdite Prijedlog iste i uputite ga Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje Odluke.

**Viša savjetnica za
imovinsko-pravne poslove**
Ksenija Pavuk Kovačević, dipl. iur.

**Voditeljica Odsjeka
za naplatu i pravne poslove**
Željka Vizi, dipl.iur.

PROČELNICA
Mirela Bašić, dipl. oec.



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

- Nacrt-

Na temelju članka 31. stavka 1., točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/13, 1/18 i 2/20) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ____ sjednici održanoj dana 2020. godine donijelo je

**ODLUKU
o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj
u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske
obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“**

Članak 1.

Grad Bjelovar zatražio je od Ministarstva državne imovine darovanje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, obuhvaćenih Poslovnom zonom Korenovo, sukladno Odluci o osnivanju Poslovne zone Korenovo („Službeni glasnik Grada Bjelovara“ broj 2/18), a čija je vrijednost 21.830.000,00 kuna.

Članak 2.

Grad Bjelovar, u svrhu darovanja nekretnine iz članka 1. ove Odluke, a sukladno odredbi članka 6. stavka 2. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 95/2018) odriče se svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj do visine vrijednosti darovane nekretnine.

Ovlašćuje se gradonačelnik Dario Hrebak da potpiše Izjavu o odricanju od svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj do iznosa od 21.830.000,00 kuna tj. do visine vrijednosti darovane nekretnine koja će proizvesti pravni učinak pod uvjetom realizacije ugovora o darovanju nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“ KLASA : 945-01/20-01/20, URBROJ: 2103/01-02-20-4, od 17. srpnja 2020. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA : 944-01/20-01/26
URBROJ : 2103/01-02-20-1
Bjelovar,.....2020. godine

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Ante Topalović, univ.bacc.oec.**

OBRAZLOŽENJE

Republika Hrvatska vlasnik je dijela zemljišta obuhvaćenog Poslovnom zonom Korenovo, osnovanom Odlukom o osnivanju Poslovne zone Korenovo („Službeni glasnik Grada Bjelovara“ broj 2/18), koju je donijelo Gradsko vijeće na svojoj 7. sjednici održanoj 19. ožujka 2018. godine.

Grad Bjelovar je zatražio je od Ministarstva državne imovine (MIDIM) darovanje predmetnih nekretnina. Radi se o zemljištu ukupne površine 83,8 ha, čestice upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru

Odredbom članka 6. stavka 2. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 95/2018) propisano je da se uz zahtjev za darovanje nekretnine mora priložiti, između ostalog, i izjava jedinice lokalne samouprave da se odriče svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj do visine vrijednosti darovane nekretnine.

Stoga je u svrhu realizacije i zaključivanja ugovora o darovanju potrebna Izjava Gradonačelnika, kao osobe ovlaštene za zastupanje Grada da se odriče svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj. Predmetna izjava će proizvesti pravni učinak pod uvjetom realizacije ugovora o darovanju. Prema istoj Uredbi, odredbi članka 9. stavka 1. predmetno odricanje se odnosi na sva potraživanja Grada Bjelovara prema Republici Hrvatskoj, koja su nastala do dana potpisivanja ugovora o darovanju, do visine vrijednosti darovane nekretnine.

Sukladno prvotnoj procjeni, vrijednost predmetnih nekretnina bila je procijenjena na iznos od 19.890.000,00 kuna. Radi toga, Gradsko vijeće Grada Bjelovara donijelo je na svojoj 26. sjednici održanoj 17.7.2020. godine Odluku o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“, KLASA : 945-01/20-01/20, URBROJ: 2103/01-02-20-4 kojom se Grad odriče se svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj do visine vrijednosti darovane nekretnine, tj. do iznosa od 19.890.000,00 kuna.

Kako je u međuvremenu nadležna služba Ministarstva obavila aktualizaciju procijenjene vrijednosti nekretnina te ista sada iznosi 21.830.000,00 kuna, potrebno je raniju Odluku i Izjavu danu temeljem nje staviti izvan snage i donijeti novu odluku kojom se Grad odriče potraživanja do iznosa od 21.830.000,00 kuna.

Slijedom iznijetoga dostavljamo Nacrt Odluke o odricanju od potraživanja prema Republici Hrvatskoj u svrhu realizacije darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćenih „Poslovnom zonom Korenovo“, predlaže se Gradonačelniku utvrditi prijedlog odluke i dostaviti ga Gradskom vijeću radi razmatranja i donošenja .

**Viša savjetnica za
imovinsko-pravne poslove**
Ksenija Pavuk Kovačević, dipl. iur.

**Voditeljica Odsjeka
za naplatu i pravne poslove**
Željka Vizi, dipl.iur.

PROČELNICA
Mirela Bašić, dipl. oec.