



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO - BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 31. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Bjelovara („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 2/13, 1/18 i 2/20), Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 31. sjednici održanoj dana 28. siječnja 2021. godine donijelo je

**ODLUKU
o gradnji bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu – TERMI BJELOVAR**

Članak 1.

Predmet ove Odluke je gradnja bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu – TERMI BJELOVAR, na građevnoj čestici koja se formira od kčbr. 696/1, 696/2, 696/3, 696/4, 697/2, 697/5, 698/1, 698/2, 652/1, 652/2, dio 653/1, dio 653/2, k.o. Veliko Korenovo, prema Idejnom projektu broj 216 iz siječnja 2021. godine, izrađenog po RC-PROING d.o.o. Zagreb, projektant Filip Cvitak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3554.

Članak 2.

Investitor građenja je Grad Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, 43000 Bjelovar, OIB 18970641692.

Članak 3.

Zahvatom se planira gradnja troetažnog (Po+P+1) bazenskog kompleksa koji se sastoji od dvije odvojene dvorane zatvorenih bazena (olimpijski bazen i rekreacijski bazeni) i površina vanjskih bazena sa potrebnim pratećim sadržajima. Bazeni će koristiti geotermalni izvor – bušotinu BK-2 koja se nalazi na kčbr. 653/1 k.o. Veliko Korenovo.

Članak 4.

Procijenjena vrijednost ukupne investicije prema podatku iz Studije prethodne isplativosti turističkog kompleksa budućih TERMI BJELOVAR u naselju Veliko Korenovo, koju je izradio Horwath i Horwath Consulting Zagreb d.o.o., Procjeni izrađenoj od voditelja projekta koji upravlja projektom gradnje Krunoslava Komesara, dipl.ing.građ., GARK KONALTING d.o.o. Zagreb i Idejnom projektu iz članka 1. ove Odluke iznosi cca. 250 milijuna kuna s PDV-om.

Ukupna vrijednost investicije uključuje trošak kupnje zemljišta, građenja objekta, građenja ostalih vanjskih sadržaja, opremanja objekta, obnovljivih izvora energije, ishođenja građevinske dozvole, inženjerskih usluga, infrastrukture, te pre-opening i radni kapital.

Članak 5.

Grad Bjelovar će iz proračunskih sredstava financirati troškove do prijave projekta na natječaj za sredstva iz EU fonda za oporavak i otpornost (RRF) - izrada glavnog projekta za ishođenje građevinske dozvole, izvedbenog projekta, troškovnika, projekta opremanja interijera, upravljanja projektom gradnje u fazi izrade glavnog projekta, ostalih projekata, studija, elaborata, podloga i slično.

Procijenjeni trošak za Grad Bjelovar prema „Izvješću br. TB-1-2021 TERME BJELOVAR“, iz siječnja 2021. godine izrađenog od strane voditelja projekta Krunoslava Komesara, dipl.ing.građ., GARK KONALTING d.o.o. Zagreb iznosi cca. 9,35 milijuna kuna s PDV-om, koji je sadržan u ukupnoj vrijednosti investicije (inženjerske usluge) i prihvatljiv je trošak pod uvjetom odobrenja financiranja.

Članak 6.

Troškovi ukupne investicije gradnje bazenskog kompleksa navedeni u članku 4. ove Odluke izuzev troškova projektne dokumentacije iz članka 5. ove Odluke, nastati će pod uvjetom odobrenja financiranja iz EU fonda za oporavak i otpornost (RRF).

Članak 7.

Ukoliko bi odobreno sufinanciranje bilo manje od 100% Gradsko vijeće će odlučivati o nastavku investicije.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bjelovara”.

Klasa: 023-01/21-01/01

Urbroj: 2103/01-02-21-4

Bjelovar, 28. siječnja 2021.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Ante Topalović, univ.bacc.oec.