



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 32. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/21) i članka 8. stavka 1. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 4/19 i 4/20) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 6. sjednici održanoj 30. studenoga 2021. godine donijelo je

**ODLUKU
o planu prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Bjelovara
u 2022. godini**

Članak 1.

Temeljem ove Odluke prodavat će se nekretnine u vlasništvu Grada Bjelovara u 2022. godini i to:

ZEMLJIŠTA :

1. zemljište, vrt u ulici K. Frankopana 2a, k.č.br 2871/1, površine 1461 m², upisana u zk.ul.br. 524 k.o.Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 1.850.000,00 kuna,
2. 1 garažno mjesto u ulici Blagoja Berse, k.č.br. 1267/3, površine od 18 m², upisana u zk.ul.br.2870 k.o. Bjelovar Novi, procijenjene vrijednosti 7.000,00 kuna,
3. tri (3) garažna mjesta u J.S. Bacha, svako garažno mjesto ima površinu od 18 m², a procijenjena vrijednost jednog garažnog mjesta 7.000,00 kuna, ukupne vrijednosti 21.000,00 kuna,
4. zemljište u Podravskoj ulici, k.č.br. 1509/2, površine 270 m², upisana u zk.ul.2813 k.o. Bjelovar Novi, k.č.br. 1509/3 površine 546 m² upisana u zk.ul.2813 k.o. Bjelovar Novi i k.č.br.1509/7, površine 1146 m² upisana u zk.ul. 2951 k.o. Bjelovar Novi, ukupne procijenjene vrijednost 192.600,00 kuna,
5. zemljište u Gornjim Plavnicama i to k.č.br. 900/28, površine 2967 m², upisana u zk.ul. 2372 k.o. Gornje Plavnice, vrijednosti 64.300,00 kuna,
6. zemljište - Istok 3-drugi dio – čkbr. 1190/7, (katastarska oznaka 1491/2 k. o. Bjelovar) livada u Ul. 29. rujna, površine 2532 m², upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 4727, k.o. Grad Bjelovar, vrijednosti 200.000,00 kuna

ZEMLJIŠTA U ZONAMA:

1. Poslovna zona „Novi Borik - Lepirac“ – 3 parcele-čkb. 9/39, 9/40 i 9/41, upisane u k.o. Bjelovar Novi, ukupne površine 22563 m², procijenjene vrijednosti 1.147.000,00 kn.

POSLOVNI PROSTORI:

1. Poslovni skladišni prostor u dvorišnoj zgradi u ulici Augusta Šenoje 15, površine 46 m², k.č.br. 2332 (katastarske oznake 3525), upisana u poduložak 22, zk.ul.br. 65, k.o. Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 131.075,33 kuna,

2. Poslovni prostor koji se nalazi u Bjelovaru, Ul. Frana Supila 8a, k.č.br. 2205, (katastarski broj 3396), k.o. Grad Bjelovar, površine 287 m², procijenjene vrijednosti 392.453,22 kuna,

3. Poslovni prostor koji se nalazi u Bjelovaru, Trg hrvatskih branitelja 15, površine 455 m², u zgradi na k.č.br. 1969/3, (katastarski broj 2730), zk.ul. 5565 k.o. Grad Bjelovar, vrijednosti oko 1.350.000,00 kuna,

STANOVI I KUĆE :

1. Stan u Bjelovaru, Ulica J.J. Strossmayera 3, površine 87 m², u zgradi na k.č.br. 2216, (katastarski broj 3576), zk.ul. 183 k.o. Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 369.000,00 kuna,
2. Stan u Bjelovaru, Ulica Grgura Ninskog 5, površine 46,05 m², u zgradi na k.č.br. 2745/1, (katastarski broj 5581), zk.ul. 479 k.o. Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 112.000,00 kuna,
3. Stan u Bjelovaru, Ulica Grgura Ninskog 5, površine 42,59 m², u zgradi na k.č.br. 2745/1, (katastarski broj 5581), zk.ul. 479 k.o. Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 98.000,00 kuna,
4. Stan u Bjelovaru, Ulica Grgura Ninskog 5, površine 42,19 m², u zgradi na k.č.br. 2745/1, (katastarski broj 5581), zk.ul. 479 k.o. Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 94.500,00 kuna,
5. Stan u Bjelovaru, Ulica Grgura Ninskog 5, površine 37,93 m², u zgradi na k.č.br. 2745/1, (katastarski broj 5581), zk.ul. 479 k.o. Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 87.000,00 kuna,
6. Stan u Bjelovaru, Ulica Grgura Ninskog 5, površine 42,31 m², u zgradi na k.č.br. 2745/1, (katastarski broj 5581), zk.ul. 479 k.o. Grad Bjelovar, procijenjene vrijednosti 96.000,00 kuna,
7. ruševna kuća u Ulici Željka Markovića, čkb. 1806/1 (kat.oz.4349), površine 1207 m², upisana u zk.ul. 1618, k.o. Grad Bjelovar, vrijednosti oko 521.000,00

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke prodat će nadležna tijela Grada Bjelovara, temeljem posebnih odluka Gradskog vijeća ili Gradonačelnika, po cijeni utvrđenoj sukladno posebnim propisima.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA: 940-01/21-01/85

URBROJ: 2103/01-02-21-4

Bjelovar, 30. studenoga 2021.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Nenad Martinovski, dipl.oec.