



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19,144/20) i članka 32. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Bjelovara, na 10. sjednici održanoj dana 24. svibnja 2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o prijenosu prava vlasništva Magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda

Članak 1.

Grad Bjelovar prenosi u vlasništvo trgovačkog društva Vodne usluge d.o.o. (OIB 43307218011), Ferde Livadića 14 a, Bjelovar (u nastavku: Vodne usluge d.o.o.) komunalnu vodnu građevinu, u naravi Magistralni vodoopskrbni cjevovod, a u svrhu provedbe Zakona o vodnim uslugama ("Narodne novine", broj 66/2019).

Na Vodne usluge d.o.o. prenijet će se izgrađeni cjevovodi koji se nalaze na području grada Bjelovara, idejni projekti, izvedbena projektna dokumentacija, glavni projekti i prava služnosti. Knjigovodstvena vrijednost imovine je 5.224.234,88 kuna.

Članak 2.

Grad Bjelovar sklopit će s Vodnim uslugama d.o.o Ugovor o unosu i prihvatu stvari u trgovačko društvo Vodne usluge d.o.o.

Utvrđuje se tekst Ugovora iz prethodnog stavka koji je sastavni dio ove Odluke i nije predmet objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Bjelovara da s Vodnim uslugama d.o.o. zaključi Ugovor o unosu i prihvatu stvari u trgovačko društvo Vodne usluge d.o.o.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka Gradskog vijeća Grada Bjelovara Klasa: 363-01/22-01/11 Ur br: 2103/1-202-22-4 od 29. ožujka 2022. godine.

Klasa: 363-01/22-01/20
Urbroj: 2103-1-02-22-4
Bjelovar, 24. svibnja 2022.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Nenad Martinovski, dipl.oec.

PRIJEDLOG UGOVORA

GRAD BJELOVAR (OIB: 18970641692), Trg Eugena Kvaternika 2, Bjelovar kojeg zastupa gradonačelnik Dario Hrebak , s jedne strane

i

trgovačko društvo VODNE USLUGE d.o.o. (OIB: 43307218011), Ferde Livadića 14a, Bjelovar (u nastavku: Vodne usluge d.o.o.) koje zastupa predsjednik uprave Ivan Ivančić, dipl. oec., s druge strane

sklopili su dana ____2022. godine

UGOVOR O UNOSU I PRIHVATU STVARI U TRGOVAČKO DRUŠTVO VODNE USLUGE d.o.o.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Grad Bjelovar vlasnik komunalnih vodnih građevina u naravi – magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Bjelovarsko – bilogorske županije (u dijelu koji se nalazi na području Grada Bjelovara).

Na Vodne usluge d.o.o. prenijet će se izgrađeni cjevovodi u dijelu koji se nalaze na području grada Bjelovara, idejni projekti, izvedbena projektna dokumentacija, glavni projekti i prava služnosti.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su komunalne vodne građevine navedene u članku 1. ovog Ugovora evidentirane u poslovnim knjigama Grada Bjelovara u ukupnoj knjigovodstvenoj vrijednosti od 5.224.234,88 kuna.

Stvarna vrijednost komunalnih vodnih građevina navedenih u članku 1. ovog Ugovora naknadno će biti utvrđena nalazom i mišljenjem stalnog sudskog vještaka građevinske struke, sve u skladu s propisima o procjeni vrijednosti nekretnina.

Stvarna vrijednost komunalnih vodnih građevina utvrđena nalazom i mišljenjem stalnog sudskog vještaka vrijednost je po kojoj će Vodne usluge d.o.o. prihvatiti unos komunalnih vodnih građevina iz članka 1. ovog Ugovora i evidentirati ih u svojim knjigovodstvenim evidencijama.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Grad Bjelovar unosi stvari iz članka 1. ovog Ugovora u imovinu javnog isporučitelja Vodne usluge d.o.o. na način da će se povećati temeljni kapital javnog isporučitelja Vodne usluge d.o.o. za iznos koji će biti utvrđen sukladno članku 89. stavku 2. Zakona o vodnim uslugama ("Narodne novine", broj 66/19) , a polazeći od stvarne vrijednosti komunalnih vodnih građevina procijenjenih po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke, dok se preostala vrijednost komunalnih vodnih građevina unosi u imovinu Vodne usluge d.o.o. bez naknade.

Javni isporučitelj Vodne usluge d.o.o. prihvaća unos stvari iz prethodnog stavka ovoga članka.

Članak 4.

Komunalne vodne građevine iz članka 1. ove Odluke prenose se u vlasništvo javnog isporučitelja Vodne usluge d.o.o. kao ulog u temeljni kapital Javnog isporučitelja sukladno članku 89. stavku 2. Zakona o vodnim uslugama nakon što bude izvršena procjena vrijednosti komunalnih vodnih građevina po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se Ugovor provesti kada skupština javnog isporučitelja Vodne usluge d.o.o. donese Odluku o povećanju temeljnog kapitala u obliku javnobilježničke isprave ovjerene po javnom bilježniku.

Članak 5.

Grad Bjelovar dozvoljava javnom isporučitelju Vodne usluge d.o.o. da temeljem ovog Ugovora izvrši uknjižbu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama opisanim u članku 1. Ovog Ugovora na svoje ime brišući ga s imena Grada Bjelovara i to u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, te drugim javnim očevidnicima.

Potpisom ovog Ugovora društvo Vodne usluge d.o.o. potvrđuje da mu je na dan sklapanja ovog Ugovora, Grad Bjelovar predao stvari i prava iz članka 1. ovog Ugovora u samostalan posjed.

Članak 6.

Ugovor stupa na snagu na dan na koji ga potpišu Ugovorne strane i javni bilježnik ovjeri potpise ovlaštenih osoba ugovornih strana.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) izvorna primjerka, od kojih je po jedan za potrebe provedbe uknjižbe prava vlasništva kod nadležnog zemljišnoknjižnog suda i za potrebe javnog bilježnika, dok će se za potrebe Ugovornih strana sačiniti ovjerene preslike ovog ugovora koje imaju istu pravnu snagu kao i izvorni primjerci.

Članak 7.

Sve izmjene i dopune, odricanja i druge promjene Ugovora će biti napravljene u pisanom obliku i potpisane od Ugovornih strana.

Nevaljanost koje odredaba Ugovora neće utjecati na provedivost ili valjanost ostatka Ugovora.

Ako se ikoja takva odredba smatra ili postane nezakonita, nevaljala ili neprovediva u ikojem smislu, neće imati učinka u tom smislu i Ugovorne strane će poduzeti sve razumne napore kako bi ih u tom smislu zamijenile valjanom i provedivom zamjenskom odredbom čiji će učinak biti što je moguće bliži namjeravanom učinku te neće imati ikakav štetan učinak na zakonitost, valjanost i provedivost preostalih odredbi.

Na sve što nije regulirano Ugovorom primjenjivat će se propisi Republike Hrvatske.

Članak 8.

Ugovorne strane izjavljuju da su sve odredbe Ugovora jasne i nesporne te da su Ugovor sklopile vlastitom slobodnom voljom, bez ikakvog pritiska ili pod posebno nepovoljnim uvjetima ili u zabludi.

Klasa: _____
Urbroj: _____
Bjelovar, _____ 2022.

Broj: _____
Bjelovar, _____ 2022.

ZA GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK
Dario Hrebak

ZA VODNE USLUGE d.o.o.
PREDSJEDNIK UPRAVE
Ivan Ivančić, dipl. oec.
