



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 361-03/24-03/15
URBROJ: 2103-1-01-08-01-05-24-3
Bjelovar, 7. lipnja 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Informacija o projektu gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR

Upućujem Gradskom vijeću Informaciju o projektu gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR.

Informaciju će na Gradskom vijeću iznijeti direktor Termi Bjelovar d.o.o. Zvonimir Žarec i pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo Davor Sušak.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za gospodarstvo

KLASA: 361-03/24-03/15
URBROJ: 2103-1-05-01-24-2
Bjelovar, 07.06.2024.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak

**PREDMET: Informacija o projektu gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu
TERME BJELOVAR**

U prilogu dostavljamo Informaciju o projektu gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR.

Predlažemo da Gradskom vijeću podnesete Informacija o projektu gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR.

PROČELNIK
Davor Sušak, mag.ing.aedif.

DAVOR SUŠAK

HR-77289367144



Elektronički potpisano: 07.06.2024T07:54:39 (UTC:2024-06-07T05:54:39Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: df458e78-30be-460c-8b12-31ce21d917e6

Kontrolni broj: 1717739637

Grad Bjelovar





**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 361-03/24-03/15

URBROJ: 2103-1-05-01-24-1

Bjelovar, 07.06.2024.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BJELOVARA**

**PREDMET: Informacija o projektu gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu
TERME BJELOVAR**

Informacija o projektu gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR, Bjelovar, za potrebe informiranosti gradskih vijećnika i javnosti sadrži osnovne podatke o građevini, trenutnoj fazi projekta, dodijeljenim bespovratnim sredstvima i aktivnostima koje slijede do realizacije projekta.

Terme Bjelovar d.o.o., Trg E. Kvaternika 2, Bjelovar, OIB: 99555369979, u svojstvu investitora i prijavitelja projekta, i Grad Bjelovar, Trg E. Kvaternika 2, Bjelovar, OIB: 18970641692 u svojstvu partnera provode projekt gradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR, Bjelovar.

Osnovni podaci o građevini

- Površina parcele 40.522 m²
- Građevinska bruto površina: glavna zgrada GBP = 13.024 m², pomoćne zgrade GBP = 352 m², vanjski bazeni GBP = 1.579 m², što je ukupno GBP = 14.955 m²
- Građevina sadrži 8 bazena, od kojih je 5 unutarnjih i 3 vanjska. Unutarnji bazeni raspoređenih u dvije dvorane (rekreacijski i sportski dio). Rekreacijski dio sadrži 3 bazena: unutarnji rekreacijski bazen u dva dijela površine 278 m² i 201 m² i unutarnji dječji bazen površine 117 m². Sportski dio sadrži olimpijski 50 m bazen površine 1250 m² i bazen za rasplivavanje površine 250 m², te gledalište sa 528 sjedećih mjesta. Vanjski bazeni sastoje se od vanjskog rekreacijskog bazena površine 867 m², vanjskog dječjeg bazena površine 413 m² i splash bazena površine 299 m².
- Sadržaji u sklopu bazenskog kompleksa uključuju: 284 parkirališta sa automobile, parkirališta za bicikle, skutere i motocikle, restoran, pool bar, dva dječja igrališta, trim stazu sa fitness spravama i motorički park, uređene zelene/parkovne površine i ostale sadržaje.

Ukupna vrijednost projekta

Procijenjena projektantska ukupna vrijednost projekta u trenutku prijave za dodjelu bespovratnih sredstava iz NPOO-a iznosila je 38.641.955,28 eura bez PDV-a.

Dijeljenja bespovratna sredstva

Na temelju prijave projektne prijedloga predanog 01.03.2023. godine na Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Regionalna diversifikacija i specijalizacija hrvatskog turizma kroz ulaganja u razvoj turističkih proizvoda visoke dodane vrijednosti“ Grupa 3 (referentni broj: NPOO.C1.6.R1-I1.01), Ministarstvo turizma i sporta dodijelilo je trgovačkom društvu TERME BJELOVAR d.o.o. dana 23.04.2024. Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji

se financiraju iz mehanizma za oporavak i otpornost. Ugovorom je dodijeljeno **16.931.612,34 eura bespovratnih sredstava**.

Pokretanje postupanja javne nabave

Dobivanjem Ugovora o bespovratnim sredstvima stekli su se uvjeti za pokretanje javnih nabava za izvođača radova, stručni nadzor, voditelja projekta građenja i voditelja EU projekta, te promidžbu i vidljivost. Postupci su odmah započeti izradom tendera, a provodi ih specijalizirana tvrtka.

U elektroničkom oglasniku javne nabave (eojn.hr) u Planu nabave TERMI BJELOVAR d.o.o. za 2024. godinu planirani su slijedeći postupci:

1. Nabava radova za građenje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR, Evid. broj 6-Ra/24, provedeno je Prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima u postupku javne nabave, te slijedi objava Obavijesti o nadmetanju,
2. Stručni nadzor i koordinator II nad građenjem bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR, Evid. broj 7-U/24, objavljeno je Prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima u postupku javne nabave koje traje do 10.06.2024. nakon čega slijedi objava Obavijesti o nadmetanju,
3. Voditelj projekta građenja bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR, evidencijski broj 8-U/24 – nabava male vrijednosti - planira se pokretanje postupka i objava Obavijesti o nadmetanju paralelno s postupcima odabira izvođača radova i usluge stručnog nadzora i koordinatora II zaštite na radu,
4. Voditelja EU projekta bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR, evidencijski broj 9-U/24 – nabava usluga male vrijednosti – planira se pokretanje postupka i objava Obavijesti o nadmetanju paralelno s postupcima odabira izvođača radova i usluge stručnog nadzora i koordinatora II zaštite na radu
5. Promidžba i vidljivost na projektu izgradnje bazenskog kompleksa u Velikom Korenovu TERME BJELOVAR evidencijski broj 10-U/24 – postupak jednostavne nabave koji se planira pokrenuti također paralelno s ostalim gore navedenim postupcima.

Slijedi objava obavijesti o nadmetanju temeljem koje gospodarski subjekti imaju rok za predaju svojih ponuda. Javna nabava za građenje i javna nabava za stručni nadzor su nabave velike vrijednosti i osim objave u elektroničkom oglasniku javne nabave, natječaj se objavljuje i u Službenom listu EU, dodatku TED (Tenders Electronic Daily).

Aktivnosti koje slijede

Gradsko vijeće raspravljati će o zatvaranju financijske konstrukcije potrebnoj za realizaciju ovog projekta, nakon što se završe prije navedeni postupci javne nabave te rangiraju ponude, što se očekuje tijekom jeseni 2024. godine.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak