



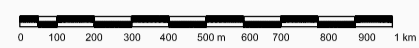
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA BJELOVARA - IZMJENA I DOPUNA

4.3 UVJETI KORIŠTENJA

HEMA KARATA

1.1	1.2	1.3	1.4
1.5	1.6	1.7	1.8
1.9	1.10	1.11	1.12
1.13	1.14	1.15	1.16

M 1 : 10 000

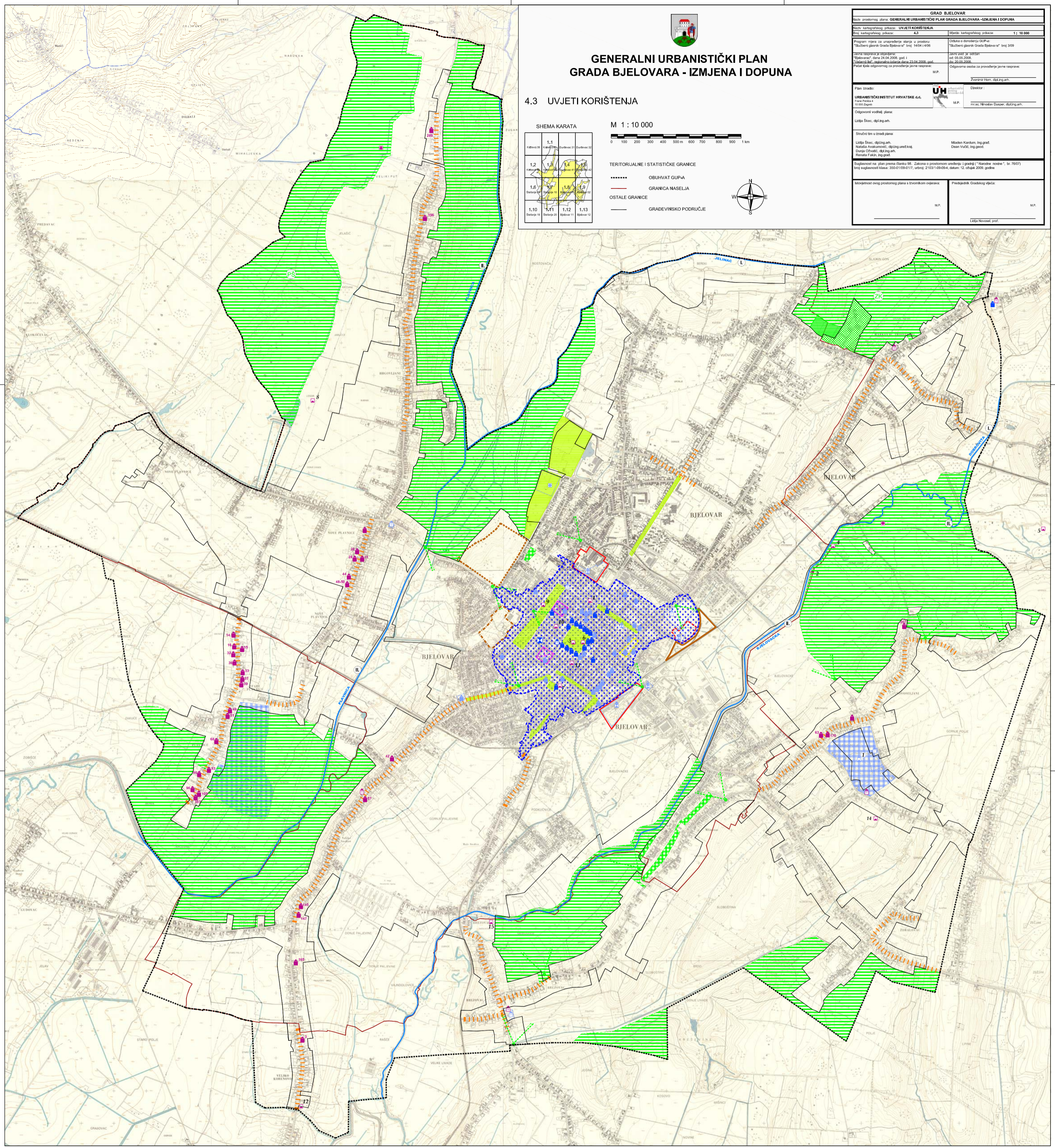


TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- OBUHVAT GUP-A
- GRANICA NASELJA
- GRADEVINSKO PODRUČJE



GRAD BJELOVAR	
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA BJELOVARA - IZMJENA I DOPUNA	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA	Mjerilo: Kartografski prikaz: 1 : 10 000
Broj kartografskog prikaza: 43	Obilježavanje GUP-a: "Službeni glasnik Grada Bjelovara" broj 309
Program rada za izradu plana: "Izjava o namjeni" broj 14304/4306	Obilježavanje GUP-a: "Službeni glasnik Grada Bjelovara" broj 309
Datum raspisa za prijavu: "Bjelovar" dana 24.04.2008. god. i "Bjelovar" dana 21.04.2008. god.	Završni datum: 21.04.2008. god.
Prijava odgovorna za provedbu javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave: M.P.
Plan izradio: URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE G.G. U.I. M.P.	
Direktor: M.P.	
Odgovorni voditelj plana: M.P.	
Ligje Šeac, dipl.ing.am.	
Stručni tim u izradi plana: M.P.	
Ligje Šeac, dipl.ing.am.; Nataša Avakumović, dipl.ing.am.ing.ing.; Dunja Ožvalc, dipl.ing.am.; Marija Falaš, ing.grad.	
Mladon Klarić, ing.grad.; Dean Vučić, ing.grad.	
Izrađeno na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju (1997/17 "Narodne novine" br. 78/07) broj suglasnosti klasa: 350-01/09-01/17, urbroj: 21031-09-09-4, datum: 12. ožujka 2009. godine	
Izradio: M.P.	
Predsjednik Gradskog vijeća: M.P.	
Ligje Novosel, prof.	



LEGENDA: UVJETI KORIŠTENJA

GRADITELJSKA, MEMORIJALNA I ARHEOLOŠKA BAŠTINA:

ZASTIČENA KULTURNO POVIJESNA GRADITELJSKA CIJELINA GRADA:

- ZASTIČENA KULTURNO POVIJESNA CIJELINA Z-3164

ZASTIČENI POVIJESNI SKLOP I/II GRADEVINA:

-KULTURNA DOBRA: REGISTRIRANA I PREVENTIVNO ZASTIČENA:

- GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRADEVINA
- SAKRALNA GRADEVINA

-DOBRA PREDLOŽENA ZA ZAŠTITU:

- GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRADEVINA
- SAKRALNA GRADEVINA
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
- GRANICA ZAŠTITE GRADEVINE I/II KOMPLEKSA SA PRIPADAJUĆIM OKOLIŠEM

-ARHEOLOŠKA BAŠTINA-PREDLOŽENO ZA ZAŠTITU:

- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET-PREDLOŽEN ZA ZAŠTITU
- ARHEOLOŠKO PODRUČJE (ZONA)
- PODRUČJE EVIDENTIRANOG NALAZA

-GRADITELJSKA BAŠTINA -EVIDENTIRANE GRADEVINE:

- GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRADEVINA
- SAKRALNA GRADEVINA
- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
- SAČUVANA MATRICA POVIJESNOG NASELJA

-ARHEOLOŠKA BAŠTINA: EVIDENTIRANO:

- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET-EVIDENTIRANI

KONZERVATORSKE SMJERNICE:

- OBNOVA I ODRŽAVANJE GRADSKOG ZELENILA (PARKOVA I DRVOVEDA)

- REGULACIJA PROSTORA PREZENTACIJA POVIJESNIH GRADEVINA -obavezna konzervatorska dokumentacija

- ODREĐIVANJE ODGOVARAJUĆE NAMJENE U CILJU PREZENTACIJE IZVORNE POVIJESNE GRADEVINE -obavezna konzervatorska dokumentacija

- REGULACIJA BLOKA RADI OBNOVE, PRENAMIJENE I PREZENTACIJE ZNAČAJNIH POVIJESNIH KOMPLEKSA -prijedlog: urbanističko-arhitektonski najtežiji uz konzervatorske propozicije

- OBNOVA I REVITALIZACIJA KOMPLEKSA UZ ZADRŽAVANJE OSNOVNE NAMJENE

- ZADRŽAVANJE PRETEŽNO MEZIGRADENOG PROSTORA PREDVIĐANJE VEĆI REKREATIVNO SPORTSKIH SADRŽAJA -odgovorno urbanističko-arhitektonsko rješenje

- ZADRŽAVANJE KONCEPTA PAVILJONSKE IZGRADNJE U ZELENILU

- REGULACIJA SA ADEKVATNOM NAMJENOM I HORTIKULTURNIM UREĐENJEM RADI UNAPREĐENJA SLIKE PROSTORA ZAŠTIĆENOG PROSTORA GROBLJA

VOĐE

- VODOTOK (PLANIRANA I II. KATEGORIJA)

KRAJIOBRAZ

- OSOBITO VRJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJIOBRAZ
- POSLOVNA ZONA NAMJENJENA POLJOPRIVREDNOJ PROIZVODNJI I TRGOVINI-RASADNIK S PRATEĆIM SADRŽAJIMA I GRADEVINAMA UZ KULTIVIRANI KRAJIOBRAZ
- PRETEŽNO OZELENIJENI DIO OKUĆNICE PARCELA
- OSOBITO VRJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJIOBRAZ
- ZASTIČENI KRAJOLIK (PLANIRANA ZAŠTITA - PREMA PP B-B2)
- PARK ŠUMA (PLANIRANA ZAŠTITA - PREMA PP B-B2)
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRJEDNOSTI KRAJIOBRAZA