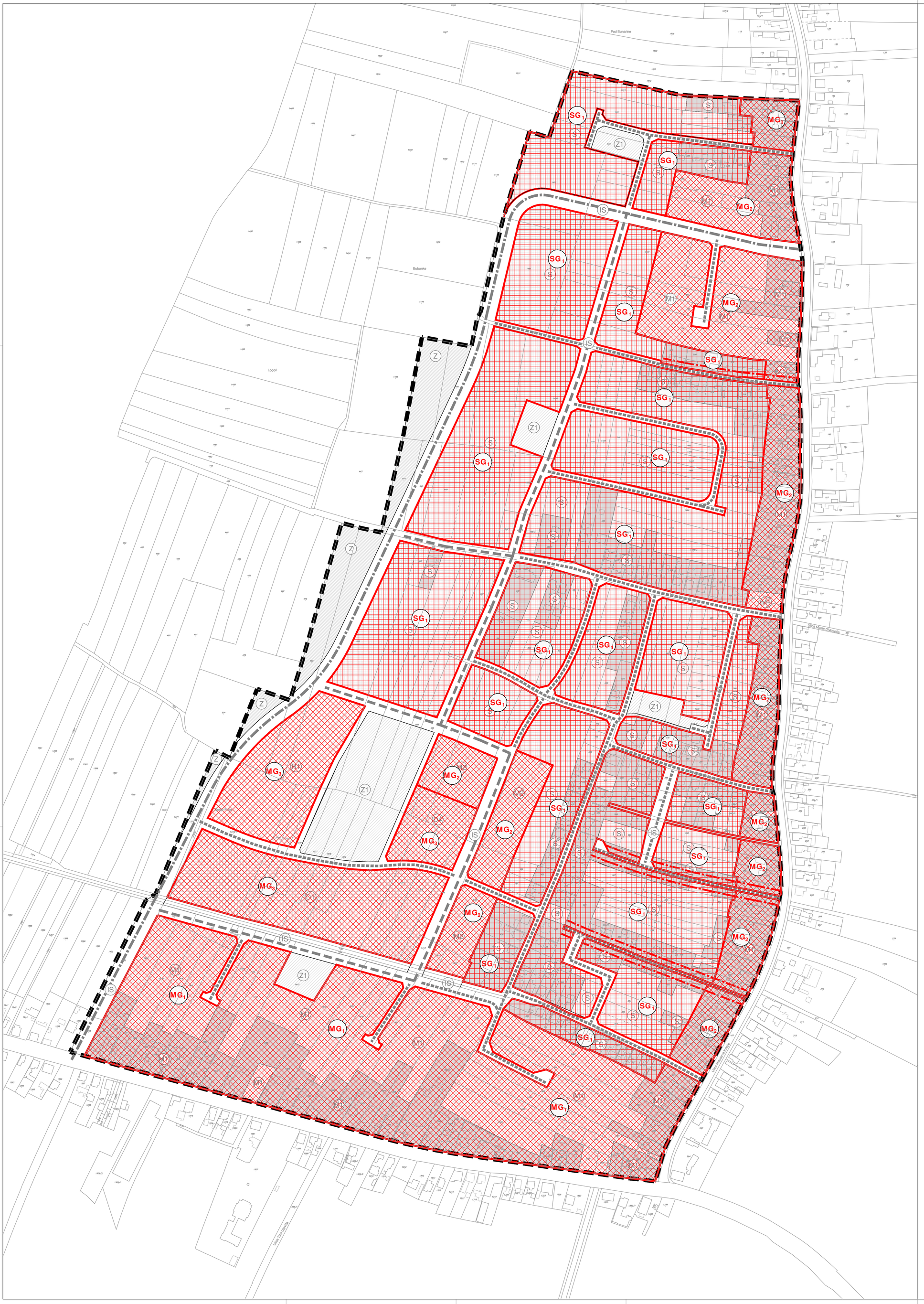

TUMAČ:

GRANICE

OBUHVAT UPU-a

2. PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA

postojeće planirano

STAMBENA NAMJENA

MJEŠOVITA NAMJENA:
M1- mješovita namjena pretežno stambena,
M2- mješovita namjena pretežno poslovna

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

JAVNE ZELENE POVRŠINE
Z1-parkovna površina i dječja igrališta

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - sportsko rekreacijski tereni, zgrade za sport i rekreaciju

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA:
D1-osnovna škola, D4-predškolska ustanova

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

3.1. PROMET

GLAVNE MJESNE ULICE

SABIRNE ULICE

OSTALE ULICE

postojeće planirano

PJEŠAČKE POVRŠINE

5. NAČIN I UVJETI GRADNJE

PRETEŽITO INDIVIDUALNA I OBITELJSKA GRADNJA
(slobodnostojeće, poluugrađene i ugrađene građevine)

SG 1 =
G_{bst} = 50 st/ha
$k_{ig\ (slobodnostojeće)}$ = 0,3
$k_{ig\ (poluugrađene)}$ = 0,4
$k_{ig\ (ugrađene)}$ = 0,6
H_V = max. 8,0 m
H_S = max. 12,0 m
Širina građevne čestice min.:-slobodnostojeće = 14 m
-poluugrađene = 11 m
-ugrađene = 7 m
Površina parcele min.: -slobodnostojeće = 350 m2
-poluugrađene = 275 m2
-ugrađene = 120 m2

MJEŠOVITA GRADNJA

MG 1 =
G_{bst} = 50 st/ha
k_{ig} = 0,5
H_V = max. 8,0 m
H_S = max. 12,0 m
parcele gospodarske namjene:
max veličina =5000m2
H_V = max. 9,0 m
H_S = max. 11,0 m

MG 2 =
G_{bst} = 50 st/ha
k_{ig} = 0,5
H_V = max. 8,0 m
H_S = max. 12,0 m
parcele gospodarske namjene:
max veličina =2000m2
H_V = max. 9,0 m
H_S = max. 11,0 m

MG 3 =
G_{bst} = 50 st/ha
k_{ig} = 0,5
H_V = max. 8,0 m
H_S = max. 12,0 m

- NOVA GRADNJA U ZONI SANACIJE:
minimalna udaljenost građevnog pravca od osi uličnog koridora

5. NAČIN I UVJETI GRADNJE
1 : 2000

GRAD BJELOVAR
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
SJEVEROZAPAD 1
- IZMJENA I DOPUNA -

MJ 1: 2000 1ha S
0,5 ha
0 10m 50m 100m

Županija:	BJELOVARSKO-BILOGORSKA
Grad:	**BJELOVAR**
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA **SJEVEROZAPAD 1** - IZMJENA I DOPUNA
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza: 5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka Gradskog vijeća Grada Bjelovara o izradi Urbanističkog plana uređenja SJEVEROZAPAD 1 - izmjena i dopuna "Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 1 / 13	Odluka Gradskog vijeća Grada Bjelovara o donošenju Urbanističkog plana uređenja SJEVEROZAPAD 1 - izmjena i dopuna "Službeni glasnik Grada Bjelovara" br. 2 / 15
Javna rasprava je objavljena: u listu "Bjelovarac" od 20. studenoga 2014.; u "Bjelovarskom listu" od 9. veljače 2015.; na službenim mrežnim stranicama: - Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, - Grada Bjelovara.	Javni uvid je održan: od: 28.studenoga 2014. do: 12.prosinca 2014. od: 17.veljače 2015. do: 24.veljače 2015.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Zvonimir Horn, dipl.ing.građ.
Pravna osoba koja je izradila plan: artING d.o.o. za projektiranje, izvođenje i nadzor, Bjelovar, Strossmayerova 4	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Marijan Gezi, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja SJEVEROZAPAD 1 - izmjena i dopuna: Katica Večerić, dipl.ing.arh, ovlaštena arhitektica
Stručni tim u izradi plana: 1. Katica Večerić, dipl.ing.arh 2. Vesna Hršak, dipl.ing.arh 3. Ivan Sabolić, dipl.ing.stroj. 4. Slavko Peić, dipl.ing.el. 5. Ivan Gradečak, dipl.ing.građ.	
Pečat Gradskog vijeća Grada Bjelovara: M.P.	Predsjednica Gradskog vijeća Grada Bjelovara: Vanja Posavac, dipl.politologinja
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.