



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/26-01/03
URBROJ: 2103-1-08-01-05-26-3
Bjelovar, 21. siječnja 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o utvrđivanju teksta Ugovora za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojima je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o utvrđivanju teksta Ugovora za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojima je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o utvrđivanju teksta Ugovora za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojima je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvjestiteljica po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Kristina Kocur.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak

DARIO HREBAK



Elektronički ovjeren: 21.01.2026. 11:55:03

ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spi.hr/110CC66D-5ED6-47F8-A262-359593DBC938/1768992903>

VERIFICATION

Broj zapisa: 110CC66D-5ED6-47F8-A262-359593DBC938

RECORD ID

Kontrolni broj: 1768992903

VERIFICATION CODE





**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
uređenje prostora

KLASA: 363-01/26-01/03
URBROJ: 2103-1-06-10-26-2
Bjelovar, 20.01.2026.

**GRADONAČELNIK
DARIO HREBAK**

**PREDMET: Nacrt odluke o utvrđivanju teksta Ugovora za obavljanje komunalne
djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na
kojima je je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži**

U privitku dostavljamo Nacrt odluke o utvrđivanju teksta Ugovora za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojima je je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži, tekst ugovora i obrazloženje koje sadrži razlog donošenja Odluke o utvrđivanju teksta ugovora.

Predlažemo da dostavljene materijale razmotrite, da Nacrt odluke o utvrđivanju teksta ugovora za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojima je je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži čiji je sastavni dio tekst Ugovora prihvatite u predloženom tekstu, te proslijedite Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

**PROČELNICA
Kristina Kocur, mag. geogr.**

KRISTINA KOCUR
HR-30846427719



Elektronički potpisano: 21.01.2026T09:04:26 (UTC:2026-01-21T08:04:26Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 9e9ad168-8e49-4129-9f04-2ed127d74d79

Kontrolni broj: 1768982621
Grad Bjelovar





**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

NACRT

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 32. stavka 1. točke 19. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara" broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ____ sjednici održanoj _____ 2026. godine donijelo je

O D L U K U

**o utvrđivanju teksta Ugovora za obavljanje komunalne djelatnosti
usluge parkiranja na javnim površinama
na kojima je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži**

Članak 1.

Utvrđuje se tekst Ugovora za obavljanje komunalne usluge parkiranja na javnim površinama na kojim je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Bjelovara da s trgovačkim društvom Komunalac d.o.o. Bjelovar zaključi novi Ugovor za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojim je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži.

Tekst Ugovora iz prethodnog stavka sastavni je dio ove Odluke i nije predmet objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara", a stupa na snagu danom donošenja

KLASA: 363-01/26-01/03

URBROJ: 2103-1-06-10-26-1

Bjelovar, _____ 2026.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

PRIJEDLOG

Grad Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, OIB: 18970641692 zastupan po Gradonačelniku Dariu Hrebaku, dipl. kriminalistu

i

trgovačko društvo Komunalac d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14a, (OIB 27962400486) zastupano po predsjednici Uprave Ivani Jurković Pišćević, mag. pol. zaključili su

UGOVOR

za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojim je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži

Članak 1.

Ovim Ugovorom utvrđuju se prava i obveze ugovornih strana koje se odnose na daljnje obavljanje djelatnosti naplate parkiranja, a koju je djelatnost Gradsko vijeće Grada Bjelovara Odlukom o određivanju djelatnosti parkiranja ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/00) povjerilo trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar kojeg je Grad osnivač i u kojem Grad Bjelovar ima sve udjele.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 16.8.2003. godine zaključile Ugovor broj 91-10-82/03 (u nastavku: osnovni Ugovor) kojim su utvrđena prava i obveze ugovornih strana za djelatnost naplate parkiranja na parkiralištima pod naplatom, te da su da su u razdoblju 2004. – 2012. zaključile deset dodataka osnovnom Ugovoru.

X dodatkom osnovnom Ugovoru KLASA: 340-03/05-01/23 URBROJ: 2103/01-01-12-18 od 16. ožujka 2012. godine ugovoreno da će Komunalac d.o.o. Bjelovar na ime naknade za ustupljenu djelatnost parkiranja od prihoda što ga ostvaruje naplatom parkiranja u Proračun Grada Bjelovara svake godine uplaćivati iznos koji je planiran Proračunom Grada Bjelovara i Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za tekuću godinu.

Ugovorne strane su suglasne da su dana 17.07.2012. godine zaključile Ugovor o izgradnji, financiranju i upravljanju nekretninama u Bjelovaru, Trg hrvatskog sokola KLASA: 944-01/12-01/7, UR.BROJ 2103/01-01-12-12 kojim je ugovoreno da će Grad Bjelovar Komunalcu d.o.o. Bjelovar, kao nositelju prava građenja vraćati kreditno zaduženje za izgradnju podzemne garaže na način da se Grad odrekao naknade od naplate parkiranja do potpune otplate kredita.

Ugovorne strane su suglasne da je Komunalac d.o.o. Bjelovar nakon potpune otplate kredita za ustupljenu djelatnost parkiranja nastavio plaćati ugovorenu naknadu.

Članak 3.

Komunalac d.o.o. Bjelovar suglasan je da će nastaviti snositi sve troškova održavanja i čišćenja parkirališta na kojima je uvedena naplata parkiranja na javnim površinama kojima raspolaže Grad Bjelovar i u javnoj garaži , da će naplaćivati i kontrolirati naplatu parkiranja, da će povjerene poslove obavljati savjesno s pažnjom dobrog gospodara u svoje ime i za svoj račun, te u skladu s odredbama Odluke o parkiralištima na kojima je uvedena naplata parkiranja, te u skladu s Općim uvjetima isporuke koje je donio Komunalac d.o.o. Bjelovar uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća.

Članak 4.

Za ustupljenu djelatnost parkiranja Komunalac d.o.o. Bjelovar će od prihoda što ga ostvaruje naplatom parkiranja u Proračun Grada Bjelovara svake godine uplaćivati iznos koji je planiran Proračunom Grada Bjelovara, odnosno Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za tekuću godinu.

Članak 5.

Nadzor nad obavljanjem povjerene djelatnosti koja je predmet ovog Ugovora Grad će provoditi putem Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora.

Odgovorna osoba Grada Bjelovara, Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora za izvršenje ovog Ugovora je Radovan Zorić, viši stručni suradnik za gradnju i održavanje komunalne infrastrukture.

Odgovorna osoba naručitelja za izvršenje ovog Ugovora je Jozo Ćurić, rukovoditelj radne jedinice Parkiranje, autobusni kolodvor i mehanička radiona.

Članak 6.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme, s ciljem osiguranja kontinuiteta obavljanja komunalne djelatnosti parkiranja te stabilnosti poslovanja Komunalca d.o.o. Bjelovar kao društva u vlasništvu Grada Bjelovara.

Ovaj Ugovor prestaje važiti otkazom ili sporazumom stranaka.

Ugovor se otkazuje pisanim putem s otkaznim rokom od tri mjeseca ili u slučaju sporazumnog raskida u dogovorenom roku.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da će sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno.

Ukoliko se sporazum ne postigne, spor će se riješiti pred stvarno nadležnim sudom u Bjelovaru.

Članak 8.

Za sve što nije utvrđeno ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana

Članak 10.

Stupanjem na snagu ovog Ugovora prestaju vrijediti odredbe sklopljenog osnovnog Ugovora i deset dodataka osnovnom Ugovoru.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sklopljen je u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

ZA GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK
Dario Hrebak, dipl. kriminalist

ZA KOMUNALAC d.o.o. BJELOVAR
PREDSJEDNICA UPRAVE
Ivana Jurković Pišćević, mag. pol.

KLASA: 363-01/26-01/03
URBROJ: 2103-1-06-10-26-
Bjelovar, _____ 2026.

OBRAZLOŽENJE

Grad Bjelovar dana 16.8.2003. godine zaključio je sa Komunalcem d.o.o. Bjelovar Ugovor broj 91-10-82/03 (u nastavku: osnovni Ugovor) za djelatnost naplate parkiranja na javnim površinama na kojima je uvedena naplata parkiranja kojim su utvrđena prava i obveze ugovornih strana.

U razdoblju 2004. – 2012. Grad Bjelovar i Komunalac d.o.o. Bjelovar zaključili su X dodataka osnovnom Ugovoru. X dodatkom osnovnom Ugovoru KLASA: 340-03/05-01/23 UR.BROJ: 2103/01-01-12-18 od 16. ožujka 2012. godine ugovoreno da će Komunalac d.o.o. Bjelovar na ime naknade za ustupljenu djelatnost parkiranja od prihoda što ga ostvaruje naplatom parkiranja u Proračun Grada Bjelovara svake godine uplaćivati iznos koji je planiran Proračunom Grada Bjelovara i Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za tekuću godinu.

Dana 17.07.2012. godine Grad Bjelovar i Komunalac d.o.o. Bjelovar zaključili su Ugovor o izgradnji, financiranju i upravljanju nekretninama u Bjelovaru, Trg hrvatskog sokola KLASA: 944-01/12-01/7, UR.BROJ 2103/01-01-12-12 kojim je ugovoreno da će Grad Bjelovar Komunalcu d.o.o. Bjelovar, kao nositelju prava građenja vraćati kreditno zaduženje za izgradnju podzemne garaže na način da se Grad odrekao naknade od naplate parkiranja do potpune otplate kredita.

Komunalac d.o.o. Bjelovar je nakon potpune otplate kredita za ustupljenu djelatnost parkiranja nastavio plaćati ugovorenu naknadu u iznosu planiranom Proračunom Grada Bjelovara, odnosno Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Osnovni Ugovor datira iz 2003. godine. U međuvremenu je, kako je navedeno zaključeno 10 dodataka osnovnom Ugovoru, te Ugovor o izgradnji, financiranju i upravljanju nekretninama u Bjelovaru, Trg hrvatskog sokola. Uvažavajući sve iznijeto, činjenicu da je u donijet novi Zakon o komunalnom gospodarstvu, te činjenicu da Osnovni ugovor nije obuhvaćao parkiranje u javnoj garaži potrebno je zaključiti novi Ugovor za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojim je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži.

Gradonačelnik može primjenom članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) raspolagati do iznosa čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 132.722,81 eura, dok o stjecanju ili otuđenju nekretninama, pokretninama te drugom raspolaganju imovinom većom od 132.722,81 eura odlučuje predstavničko tijelo.

Programom građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu planiran je prihod u iznosu 160.000,00 eura koji Komunalac d.o.o. Bjelovar od prihoda što ga ostvaruje naplatom parkiranja treba uplatiti u Proračun Grada Bjelovara. Kako se radi o stjecanju/raspolaganju kojim primjenom članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi raspolaže predstavničko tijelo pripremili smo i u proceduru donošenja upućujemo Nacrt odluke o utvrđivanju teksta Ugovora za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojim je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži.

Predlažemo Gradonačelniku Grada Bjelovara da razmotri Nacrt odluke za obavljanje komunalne djelatnosti usluge parkiranja na javnim površinama na kojima je uvedena naplata parkiranja i u javnoj garaži i prijedlog teksta Ugovora koji je sastavni dio Nacrta odluke, da ih prihvati u predloženom tekstu, te proslijedi Gradskom vijeću na odlučivanje.

PROČELNICA
Kristina Kocur, mag. geogr.

KRISTINA KOCUR
HR-30846427719



Elektronički potpisano: 20.01.2026T09:22:33 (UTC:2026-01-20T08:22:33Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 9498ee65-2eac-41b4-ab42-94645ccfec55

Kontrolni broj: 1768897310
Grad Bjelovar

