



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**

KLASA: 350-02/25-01/23
URBROJ: 2103-1-08-01-05-26-25
Bjelovar, 17. veljače 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Turistička zona Veliko Korenovo“

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Turistička zona Veliko Korenovo“ i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Turistička zona Veliko Korenovo“ kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izjaviteljica po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Kristina Kocur.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak

DARIO HREBAK



Elektronički ovjereni: 17.02.2026. 08:10:03
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spi.hr/23101622-E968-448D-90B0-FC4723B30426/1771312203>
VERIFICATION

Broj zapisa: 23101622-E968-448D-90B0-FC4723B30426
RECORD ID

Kontrolni broj: 1771312203
VERIFICATION CODE





**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR**

Upravni odjel komunalne djelatnosti i
uređenje prostora

KLASA: 350-02/25-01/23
URBROJ: 2103-1-06-01-26-24
Bjelovar, 16.02.2026.

**GRADONAČELNIK
Dario Hrebak**

**PREDMET: Nacrt Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog Plana uređenja
"TURISTIČKA ZONA VELIKO KORENOVO"**

U prilogu dostavljamo Nacrt odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog Plana uređenja "TURISTIČKA ZONA VELIKO KORENOVO" i obrazloženje koje sadrži razloge za donošenje navedene Odluke.

Predlažemo da razmotrite Nacrt odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog Plana uređenja "TURISTIČKA ZONA VELIKO KORENOVO", da ga utvrdite u predloženom tekstu i prosljedite Gradskom vijeću na razmatranje i odlučivanje.

**PROČELNICA
Kristina Kocur, mag. geogr.**

KRISTINA KOCUR



Elektronički ovjereni: 16.02.2026. 13:39:57
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spi.hr/0D8112BB-6E81-40C0-8739-8704C947BB0D/1771245597>
VERIFICATION

Broj zapisa: 0D8112BB-6E81-40C0-8739-8704C947BB0D
RECORD ID

Kontrolni broj: 1771245597
VERIFICATION CODE





**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

NACRT

Na temelju članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (dalje : Zakon) i članka 32. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara" broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ___ sjednici održanoj _____ 2026. godine donijelo je

**ODLUKU
o stavljanju izvan snage
Urbanističkog plana uređenja "Turistička zona Veliko Korenovo"**

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Urbanističkog Plana uređenja "Turistička zona Veliko Korenovo" ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 9/20)

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara.

KLASA: 350-02/25-01/23
URBROJ: 2103-1-06-01-26-25
Bjelovar, _____ 2026.

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Zlatka Grivić, dipl. učiteljica**

OBRAZLOŽENJE

Sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13,65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) – nadalje: Zakon, postupak stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Turistička zona Veliko Korenovo“ („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broji 9/20) – nadalje: UPU TZ „Veliko Korenovo“ započeo je stupanjem na snagu Odluke Gradskog vijeća Grada Bjelovara o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja „Turistička zona Veliko Korenovo“ (Službeni glasnik Grada Bjelovara broj: 6/25) – nadalje: Odluka.

Odluka kojom je sukladno odredbama Zakona propisan postupak stavljanja izvan snage UPU TZ „Veliko Korenovo“ sadrži:

- pravni temelj i razloge stavljanja plana van snage,
- ciljeve i programska polazišta,
- obuhvat plana koji se stavlja izvan snage,
- ocjenu stanja u obuhvatu Plana koji se stavlja izvan snage,
- popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za stavljanje prostornih planova izvan snage,
- popis javnopravnih tijela posebnim propisima te drugih sudionika/korisnika prostora koji sudjeluju u postupku stavljanja plana izvan snage,
- planiranu dinamiku s fazama za stavljanja plana izvan snage, odnosno rokove za pripremu zahtjeva za stavljanje plana izvan snage
- nazive javnopravnih tijela određenih posebnim propisima i drugih sudionika/korisnika prostora koji sudjeluju u postupku stavljanja plana izvan snage.

Člankom 9. Odluke propisano je:

- da će nositelj izrade (Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora) sukladno članku 90. Zakona, javnopravnim tijelima propisanim člankom 8. Odluke dostaviti poziv radi podnošenja zahtjeva (davanje mišljenja, prijedloga) o postupku stavljanja izvan snage UPU "TZ Veliko Korenovo.

- da će se u slučaju ako javnopravna tijela ne daju stručno mišljenje, odnosno ne dostave svoje zahtjeve u roku od 15 dana od dana zaprimanja smatrati da ih nemaju,

- da će nositelj izrade sukladno Zakonu obavijestiti javnost o stavljanju izvan snage UPU "TZ Veliko Korenovo",

- da će početak javne rasprave biti usklađen s objavom konačnog Izvješća o javnoj raspravi Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara – izmjene i dopune,

- da je rok trajanja javnog uvida 10 dana od dana početka javne rasprave,

-da će Odluka o stavljanju izvan snage UPU "TZ Veliko Korenovo" biti usklađena s donošenjem Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara.

Zakonom propisani postupci za donošenje Odluke o donošenju VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara kao i postupci i donošenje Odluke o stavljanju izvan snage UPU TZ „Veliko Korenovo“ provedeni su istodobno.

Gradsko vijeće Grada Bjelovara na sjednici održanoj dana 30.01.2026. godine donijelo je Odluku o donošenju VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 1/26) kojim su propisani urbanistička pravila provedbe i uvjeti izgradnje u obuhvatu UPU "TZ Veliko Korenovo".

Uvažavajući činjenice:

- da su urbanistička pravila provedbe i uvjeti izgradnje u obuhvatu UPU "TZ Veliko Korenovo" sada propisana planom višeg reda, Prostornim planom uređenja Grada Bjelovara (VI izmjenama i dopunama Prostornog plana);

- da više nema osnove da urbanistička pravila provedbe i uvjeti izgradnje u obuhvatu budu propisani planom nižeg reda;
- da su provedene sve Zakonom propisane obveze, te stečeni svi propisani uvjeti za stavljanje UPU "TZ Veliko Korenovo" izvan snage;

ostvareni su svi uvjeti za stavljanje izvan snage UPU "TZ Veliko Korenovo".

Slijedom sveg iznijetog pripremljen je Nacrt odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Turistička zona Veliko Korenovo" kao u tekstu Nacrta.

Predlaže se Gradonačelniku Grada Bjelovara da razmotri Nacrt odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja "Turistička zona Veliko Korenovo", da je prihvati u predloženom tekstu, te proslijedi Gradskom vijeću na razmatranje i odlučivanje.

PROČELNICA
Kristina Kocur, mag. geogr.

KRISTINA KOCUR



Elektronički ovjereni: 16.02.2026. 13:40:33
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spi.hr/C22AA74B-7620-4D64-8DBD-F8EF9663F47A/1771245633>
VERIFICATION

Broj zapisa: C22AA74B-7620-4D64-8DBD-F8EF9663F47A
RECORD ID

Kontrolni broj: 1771245633
VERIFICATION CODE

