



REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko - bilogorska županija
Grad Bjelovar
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
uređenje prostora

KLASA: 350-02/25-01/17
URBROJ: 2103-1-06-19-26-10
Bjelovar, 10. 02. 2026.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Bjelovara na temelju odredbe članka 160. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/189) odredbi članaka 3., 4., 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/2008) i odredbe članka 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), daje sljedeću

INFORMACIJU

o izradi i određivanju sadržaja Strateške procjene utjecaja na okoliš izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara

Nadležno tijelo za provedbu postupka izrade strateške studije

Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, Trg Eugena Kvaternika
2, 43000 Bjelovar

Pravni temelj

Članak 68. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša i članci 7. do 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Odluka o izradi plana, naziv, programska polazišta i ciljevi plana

Strateška studija se treba izraditi za izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", br. 07/04, 03/09, 06/12, 06/18 (08/18-pročišćeni tekst nakon III.ID), 06/20, 08/20-ispravak i 06/21 (09/21-pročišćeni Plan nakon V.ID))u proceduri provođenja strateške procjene.

Izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog Urbanističkog plana Grada Bjelovara (dalje: VI. ID GUPA-a) pristupilo se temeljem Odluke o izradi izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Bjelovara od 9. srpnja 2025. godine („Službeni glasnik Grada Bjelovara“, broj 4/25)

Programsko polazište za izradu izmjena i dopuna Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona, a kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih, u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav „ePlanovi“ čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije“ te usklađivanje sa planovima višeg reda (Prostorni plan Bjelovarsko-bilogorske županije i Prostorni plan uređenja Grada Bjelovara).

U procesu izrade izmjene Plana primjenjuju se ciljevi prostornog uređenja :

1. Ostvariti ravnomjeran prostorni razvoj usklađen s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima, a pri tom osigurati racionalno korištenje i očuvanje kapaciteta prostora, zaštitu prirodnih i kulturnih dobara, regionalnu prostornu osobitost, kvalitetan razvoj naselja s ciljem stvaranja zdravog i funkcionalnog radnog i životnog okoliša,
2. Povećati vrijednost i kvalitetu prostora i okoliša, racionalno koristiti i zaštititi nacionalna dobra uz uvažavanje osobitosti prostora,
3. Sagledati osjetljivost prostora i okoliša, odnos prema krajobraznim vrijednostima, obnovljivim i neobnovljivim prirodnim dobrima, prirodnoj i kulturnoj baštini.

Izmjenama u tekstualnim odredbama i grafičkom dijelu Plana, ovom izmjenom i dopunom Plana utvrdit će se zatečeno stanje u čitavom obuhvatu u odnosu na plan na snazi, preispitat će se postojeća namjena i korištenje prostora te prostorni pokazatelji u grafičkom dijelu te njihovo značenje i opis u tekstualnim odredbama.

Uzimajući u obzir smjernice iz Strategije zelene urbane obnove Grada Bjelovara za razdoblje 2022.-2027. te poštujući načela zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja zgradama, reevaluirati će se status zapuštenih zelenih i poljoprivrednih kao i brownfield područja.

Sukladno Strategiji energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu („Narodne novine“ 25/2020) te izrađenoj Studiji geotermalnog potencijala grada Bjelovara, a u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima kojima je predmetna materija propisana, izmjenom i dopunom Plana će se poticati iskorištavanje geotermalne energije u zadanom obuhvatu.

Područje obuhvata VI. ID GUPA-a

U obuhvatu Plana nalazi se područje čitavog naselja Bjelovar, dijelovi naselja Trojstveni Markovac, Novoseljani, Ždralovi, Brezovac, Veliko Korenovo, Stare Plavnice i južni dio naselja Letičani koji čine jednu prostorno-funkcionalnu cjelinu. Izmjena i dopuna Plana obuhvaća cjelokupnu površinu unutar obuhvata GUP-a Grada Bjelovara.

Izmjena će obuhvatiti i sveobuhvatnu grafičku kontrolu svih kartografskih prikaza i u njima uvrštenih podloga sa stvarnim stanjem i važećim službenim geodetskim podlogama (ispravljanje odstupanja granice obuhvata GUP-a prema granici utvrđenoj u PPUG-u tj. prilagodba postojećoj situaciji s katastrom i drugim podlogama ako će biti potrebno, prometnica, itd..)

Na mrežnim stranicama Grada www.bjelovar.hr objavljena je Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara.

Sažetak postupka koji će se provesti

Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara donesena je 06. veljače 2026. (KLASA : 350-02/25-01/17, URBROJ: 2103-1-06-19-26-7) i objavljena je na službenim mrežnim stranicama Grada Bjelovara na poveznici: www.bjelovar.hr

Odluka sadrži redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja VI. ID GUPA-a na okoliš (Prilog II.), te popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku strateške procjene (Prilog III.).

Tijelo nadležno za provedbu postupka strateške procjene, provodi postupak u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17)

(dalje: Uredba).

Osim obaveznog sadržaja propisanog Prilogom I. Uredbe, u skladu sa člankom 8. iste Uredbe, nadležno tijelo će na sadržaj strateške studije zatražiti i mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisom. Tijela i osobe određene posebnim propisima imaju pravo i obvezu u roku od 30 dana od primitka zahtjeva nadležnog tijela dostaviti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podatka za koje smatraju da se moraju obraditi u strateškoj studiji, a vezano isključivo uz njihov djelokrug rada.

U postupku određivanja sadržaja strateške studije, nadležno tijelo je dužno osigurati informiranje javnosti koja sudjeluje u određivanju sadržaja strateške studije svojim pisanim mišljenjima i prilogima. Navedena pisana mišljenja i prijedlozi dostavljaju se nadležnom tijelu koje ih razmatra, te utvrđuje konačan sadržaj i potom gradonačelnik donosi odluku o sadržaju strateške studije.

Tijela i/ili osobe koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku određivanja sadržaja strateške studije

1. Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i državnu imovinu, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8.
2. Županijska uprava za ceste Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2.
3. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12.
4. VODNE USLUGE d.o.o., Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Rusana 21.
5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Matošev trg 1.
6. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
7. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1.
8. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
9. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 6.
10. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2.
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma-Glogovnica“, HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4.
12. Komunalac d.o.o. Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14.
13. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Bjelovarsko - bilogorske županije, HR-43240 Čazma, Novačića Milana 13.
14. Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 13.
15. Zavod za javno zdravstvo Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Matice hrvatske 15.
16. Općina Rovišće, HR-43212 Rovišće, Trg hrvatskih branitelja 2.

Način očitovanja javnosti u određivanju sadržaja strateške studije

Poziva se zainteresirana javnost da, u roku od 30 dana od dana objave ove Informacije, dostavi svoja mišljenja i prijedloge na sadržaj strateške studije u pisanom obliku, sa naznakom „Strateška procjena izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara“ uz poziv na KLASU ove informacije, na adresu: Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, Trg Eugena Kvaternika 2, 43000 Bjelovar, ili na adresu e-pošte: omartinovic@bjelovar.hr

U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, Grad Bjelovar Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, održati će konzultacije s predstavnicima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, sukladno članku 9., stavku 4. Uredbe.

Način informiranja javnosti o ishodu postupka

Javnost će o ishodu postupka biti informirana objavom Odluke o sadržaju strateške studije o utjecaju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bjelovara na okoliš, na službenoj Stranici Grada Bjelovara www.bjelovar.hr

VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA PROSTORNO
PLANIRANJE

Olga Martinović, mag. ing. prosp. arch.

