



Službeni glasnik Grada Bjelovara

Broj 6

Bjelovar, 26. svibnja 2026.

ISSN 1331-0380

AKTI GRADONAČELNIKA

37.

Na temelju članka 55. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18., 110/18., 32/20 i 145/24), članka 47. stavka 1. točke 17. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/21) i temeljem preporuke Savjeta za zaštitu potrošača javnih usluga, Gradonačelnik Grada Bjelovara, dana 14.5.2026. godine donio je

SUGLASNOST

na Prijedlog cjenika komunalne usluge parkiranja na parkiralištima pod naplatom i javnoj garaži na području Grada Bjelovara

I

Daje se trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar (OIB 27962400486), Ferde Livadića 14 a Bjelovar prethodna suglasnost na Prijedlog cjenika komunalne usluge parkiranja na parkiralištima pod naplatom i javnoj garaži na području Grada Bjelovara.

Prijedlog cjenika iz prethodnog stavka sastavni je dio ove Suglasnosti i nije predmet objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

II

Ova Suglasnost stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

KLASA: 363-01/26-01/17
URBROJ: 2103-01-06-13-26-5
Bjelovar, 14. svibnja 2026.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak, v. r.

38.

Na temelju članka 114. stavka 2. i 135. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25) (dalje : Zakon) i članka 47. stavka 1. točke 17. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/21) Gradonačelnik Grada Bjelovara dana 22. svibnja 2026. godine donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – drugi dio"

Opće odredbe

Članak 1.

- (1) Donosi se Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – drugi dio" (u daljnjem tekstu: Odluka).
- (2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – drugi dio" ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 7/01) – u daljnjem tekstu: DPU "Sjever 1 – drugi dio".
- (3) Postupak stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio" provodi Upravni odjel za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje Grada Bjelovara – u daljnjem tekstu: Nositelj.

Pravna osnova za stavljanje Plan izvan snage**Članak 2.**

Postupak stavljanja DPU "Sjever 1 – drugi dio" izvan snage će se voditi primjenom članka 135. stavka 1. Zakona, odnosno na odgovarajući način će se primijeniti odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova.

Razlozi stavljanja van snage, ciljevi i programska polazišta**Članak 3.**

- (1) Razlozi stavljanja DPU "Sjever 1 – drugi dio" izvan snage su:
 - donijet je 2001. godine, te od tada nije mijenjan,
 - od 2013. godine ne postoji obveza donošenja detaljnih planova uređenja kao vrste prostornih planova
 - donijeta je Odluka o izradi VI izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara.
- (2) Osnovni ciljevi i programska polazišta za stavljanje izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio":
 - VI izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Bjelovara kao planom iste razine i šireg područja će biti propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja (članci 105. i 106. Zakona).
 - zaprimljene inicijative za izmjenu DPU "Sjever 1 – drugi dio" će se analizirati i razmotriti, te one prihvaćene uvrstiti u VI izmjene i dopune GUP-a

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage**Članak 4.**

- (1) Odluka o donošenju DPU "Sjever 1 – drugi dio" - tekstualne odredbe za provedbu objavljene su u "Službenom glasniku Grada Bjelovara", broj 7/01, a Elaborat: DPU "Sjever 1 – drugi dio" koji je 2001. godine izradilo trgovačko društvo Arting d.o.o.

za projektiranje, izvođenje i nadzor Bjelovar, J. J. Strossmayera 4, 2001. godine grafički dio plana i obrazloženje

- (2) DPU "Sjever 1 – drugi dio" će biti stavljen izvan snage u cijelosti.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana koji će se staviti izvan snage**Članak 5.**

- (1) Obuhvat DPU "Sjever 1 – drugi dio" površine je cca 10,80 ha, pripada u katastarsku općinu Bjelovar Novi.
- (2) Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage predstavlja građevinsko područje – izgrađeni i neizgrađeni dio na sjevernom dijelu Grada Bjelovara.
- (3) Rubni dijelovi obuhvata DPU "Sjever 1 – drugi dio" većim dijelom su izgrađeni a gradnja planirane prometne mreže koja je u tijeku omogućit će daljnji razvoj naselja.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za stavljanje prostornih planova izvan snage**Članak 6.**

- (1) Za provođenje postupka stavljanja dijela Plana izvan snage nije potrebno pribavljanje i/ili izrada posebnih stručnih podloga.
- (2) Postupak stavljanja izvan snage dijela Plana može se provesti temeljem odredbi Zakona te podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima te drugih sudionika - korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u postupku stavljanja Plana izvan snage**Članak 7.**

U postupku stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio" sudjeluju javnopravna tijela:

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.Ž
3. Županijska uprava za ceste Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2
4. Komunalac d.o.o. Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14 a

5. Vodne usluge d.o.o., Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Rusana 21
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2
8. Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba sanitarne inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Bjelovar, Odjel inspekcije, HR-43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2
10. Gradska plinara Bjelovar d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Blajburških žrtava 18
11. Plinacro d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
12. Ina industrija nafte d.d., HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10
13. Janaf d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
14. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
15. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
16. Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba građevinske inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
17. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Petra Biškupa Vene 5
18. Bjelovarsko-bilogorska županija, HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
20. Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 13

Planirana dinamika s fazama za postupak stavljanja plana izvan snage, odnosno rok za pripremu zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage

Članak 8.

- (1) Nositelj će sukladno članku 116. Zakona, javno-pravnim tijelima iz članka 7. ove Odluke dostaviti poziv radi podnošenja zahtjeva (davanje mišljenja, prijedloga) o postupku stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio".
- (2) Ukoliko javnopravna tijela iz članka 7. ove Odluke

ne daju stručno mišljenje, odnosno ne dostave svoje zahtjeve u roku od 15 dana od dana zaprimanja, smatrat će se da ih nemaju.

- (3) Nositelj će sukladno Zakonu obavijestiti javnost o stavljanju izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio".
- (4) Javna rasprava će biti provedena u skladu sa Zakonom.
- (5) Rok trajanja javnog uvida određuje se u trajanju od najmanje 15, a najviše 30 dana od dana početka javne rasprave.
- (6) Odluka o stavljanju izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio" će biti usklađena s donošenjem Odluke o VI izmjenama i dopunama Generalnog plana uređenja Grada Bjelovara.

Izvori financiranja postupka stavljanja Plana izvan snage

Članak 9.

Za provođenje postupka i donošenje Odluke o stavljanju DPU "Sjever 1 – drugi dio" izvan snage sredstva su osigurana u Proračunu Grada Bjelovara.

Druga pitanja značajna za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 10.

U skladu s člankom 66. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) na Nacrt odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio" pribavljeno je Mišljenje KLASA: 351-01/26-01/29 URBROJ: 2103-21-26-2 od 14.5.2026., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i državnu imovinu, Odsjek za zaštitu okoliša.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 11.

Stavljanjem izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio" akti za gradnju će se izdavati akata na temelju odredbi Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

KLASA: 350-02/26-01/28
URBROJ: 2103-1-06-08-26-2
Bjelovar, 22.05.2026.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak, v. r.

39.

Na temelju članka 114. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25 - u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 47. stavka 1. točke 17. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/21) Gradonačelnik Grada Bjelovara dana 22.5.2026. godine donosi

**Odluku o
izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja Sjever 2**

Opće odredbe**Članak 1.**

- (1) Donosi se odluka o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Sjever 2 (u daljnjem tekstu: Odluka).
- (2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Sjever 2 ("Službeni glasnik Grada Bjelovara" broj 11/07 i 07/12 - u daljnjem tekstu: izmjene i dopune Plana).
- (3) Nositelj izrade izmjena i dopuna Plana je Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).
- (4) Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna Plana**Članak 2.**

Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 108. do članka 135. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/23 – u daljnjem tekstu: Pravilnik) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjena i dopuna Plana, ciljevi i programska polazišta**Članak 3.**

- (1) Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjena i dopuna Plana.
- (2) Razlozi za donošenje izmjena i dopuna Plana:
A Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom
1. Zakonska obveza izrade izmjena i dopuna Plana i usklađenje sa Zakonom
Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama Zakona o prostornom uređenju

("Narodne novine", broj 155/25) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

2. Usklađenje s planom više razine

Plan će se uskladiti s planom više razine: Prostornim planom Bjelovarsko-bilogorske županije ("Županijski glasnik Bjelovarsko - bilogorske županije", broj 2/01, 13/04, 7/09, 6/15, 5/16, 1/19, 10/21 - pročišćeni tekst, 12/23 i 3/24 - pročišćeni tekst).

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Plan će se uskladiti s planovima šireg područja iste razine:

- Prostornim planom uređenja Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 11/03, 13/03 - ispravak, 1/09, 8/13, 1/16, 5/16, 6/17 - pročišćeni tekst, 6/19 i 7/20 - pročišćeni tekst i 1/26) - Generalnim urbanističkim planom Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 07/04, 03/09, 06/12, 06/18, 08/18 - pročišćeni tekst nakon III.ID, 06/20, 08/20 - ispravak, 06/21 i 09/21 - pročišćeni Plan nakon V.ID)
B Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Ovom izmjenom i dopunom Plana ispitat će se nova prostorno - planska rješenja vezana uz usuglašavanje javnog interesa, te različitih interesa i potreba korisnika prostora prema pristiglim inicijativama za izmjenu Urbanističkog plana uređenja Sjever 2 (u daljnjem tekstu: UPU Sjever 2), a obzirom na dosadašnju realizaciju i procijenjene potrebe Grada Bjelovara od posljednje izmjene Plana zaključno sa datumom donošenja ove Odluke.

(3) Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjena i dopuna Plana:

Programska polazišta za izradu izmjena i dopuna predmetnog Plana:

- usklađivanje sa Zakonom kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih, u svim fazama izrade, kroz elektronički sustav "ePlanovi" čime se stvaraju prostorni planovi "nove generacije"
- usklađivanje sa Pravilnikom
- usklađivanje sa obavezama, smjernicama i preporukama iz prostornih planova više razine i širih područja.

U procesu izrade izmjene i dopune Plana primjenit će se sljedeći ciljevi prostornog uređenja:

- ostvarivanje ravnomjernog prostornog razvoja usklađenog s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima
- racionalno korištenje i očuvanje kapaciteta prostora, zaštita prirodnih i kulturnih dobara, kvalitetan razvoj naselja s ciljem stvaranja zdravog i funkcionalnog radnog i životnog okoliša

- sveobuhvatna grafička kontrola svih kartografskih prikaza i u njima uvrštenih podloga sa stvarnim stanjem i važećim službenim geodetskim podlogama (ispravljanje odstupanja granica obuhvata tj. prilagodba postojećoj situaciji s katastrom i drugim podlogama ako će biti potrebno)
- utvrđivanje zatečenog stanja u čitavom obuhvatu u odnosu na UPU Sjever 2 koji je na snazi uzimajući u obzir dosadašnju realizaciju i procijenjene potrebe Grada Bjelovara i zahtjeve pojedinaca.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana

Članak 4.

Izmjena i dopuna UPU Sjever 2 obuhvaća površinu od cca 76,57 ha i ne razlikuje se od površine obuhvaćene poslijednjom revizijom.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjena i dopuna Plana

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune UPU Sjever 2:

- UPU Sjever 2 potrebno je ažurirati zbog promjena nastalih od posljednje izmjene i dopune Plana od 2012. godine
- paralelno su prikupljane inicijative građana i pravnih osoba za nove izmjene koje se uglavnom odnose na prenamjene zemljišta te promjenu uvjeta gradnje (članak 112. Zakona)

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 6.

- (1) Za izradu izmjene i dopune Plana će biti korišteni podaci dostupni iz informacijskog sustava prostornog uređenja, te podaci i dokumentacija koju dostavljaju tijela i osobe određene posebnim propisima iz svog djelokruga, kao i dokumenti prostornog uređenja i studije u vlasništvu Grada Bjelovara.
- (2) Osim navedenog u prethodnom stavku, za izmjene i dopune Plana će se koristiti postojeća dokumentacija, kao i ona čija je izrada u tijeku, te planske smjernice i propisani dokumenti koje će biti na raspolaganju u fazi izrade Nacrta prijedloga Plana.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 7.

- (1) Stručna rješenja za izradu izmjene i dopune Plana će

izraditi ovlaštenu izrađivač prostorno - planske dokumentacije, sukladno pribavljenim posebnim uvjetima javnopravnih tijela.

- (2) Pribavljanje stručnih rješenja i podloga provest će Nositelj izrade putem za to ovlaštenih osoba i u suradnji sa stručnim izrađivačem izmjene i dopune Plana.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Plana

Članak 8.

- (1) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana uputit će se javnopravnim tijelima:
 1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, HR-10000 Zagreb, Prislavlje 14
 2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
 3. Županijska uprava za ceste Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2
 4. Komunalac d.o.o. Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14 a
 5. Vodne usluge d.o.o., Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Rusana 21
 6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2
 8. Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba sanitarne inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
 9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Bjelovar, Odjel inspekcije, HR-43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2
 10. Gradska plinara Bjelovar d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Blajburških žrtava 18
 11. Plinacro d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
 12. Ina industrija nafte d.d., HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10
 13. Janaf d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
 14. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 15. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost ces-

- tovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
16. Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba građevinske inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
 17. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Petra Biškupa Vene 05
 18. Bjelovarsko-bilogorska županija, HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8
 19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
- (2) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana uputit će se drugim sudionicima, odnosno korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjena i dopuna Plana:
- Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 13
 - Mjesnim odborima: Zvijerci i Dr. Ante Starčević
- (3) Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.
 - (4) Tijela iz stavka 1. i 2. ovog članka zahtjeve mogu dostaviti pisanim putem - poštom, elektroničkim putem i osobnom dostavom.
 - (5) Ako javnopravna tijela, drugi sudionici korisnici prostora ne dostave zahtjeve u roku iz stavka 3. ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

Dinamika s fazama izrade izmjena i dopuna Plana

Članak 9.

Za izradu izmjene i dopune Plana određuju se dinamika i faze, kako slijedi:

- (1) Rok u kojemu su tijela, sudionici i korisnici prostora iz članka 8. ove Odluke obavezni dostaviti svoje zahtjeve, planske smjernice ili propisane dokumente iz područja svog djelokruga je 30 dana od dana zaprimanja poziva.
- (2) Rok za izradu Nacrta Prijedloga izmjene i dopune Plana je 60 radnih dana od dana potpisivanja ugovora sa stručnim izrađivačem.
- (3) Ako se usvajanjem zahtjeva i planskih smjernica tijela, sudionika i korisnika prostora iz članka 8. ove Odluke utvrdi da će se planirati nove namjene površina ili u bitnome mijenjati stručno rješenje održat će se jedna ili više stručnih rasprava (članak 118. Zakona).
- (4) Gradonačelnik Grada Bjelovara će utvrditi Prijedlog 2. izmjena i dopuna UPU Sjever 2 za javnu raspravu.
- (5) U skladu s objavom javne rasprave, prijedlog prostornog plana će biti stavljen na javni uvid na mrežne stranice Nositelja izrade i u informacijski sustav. Javni uvid tarajt će najmanje 15, a najviše 30 dana (članci 121. do 128. Zakona).

- (6) Nacrt Konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana izrađuje stručni izrađivač u suradnji sa nositeljem izrade. Rok za izradu nacrta Konačnog prijedloga je 15 radnih dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi.
- (7) Prije donošenja Nositelj izrade će Konačni prijedlog izmjene i dopune Plana dostaviti Zavodu za prostorno uređenje Bjelovarsko - bilogorske županije koji je dužan u roku 30 dana od zaprimanja zahtjeva izdati mišljenje na isti (članak 130. Zakona).
- (7) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja izmjene i dopune Plana utvrđeni ovom Odlukom, a koji nisu propisani Zakonom mogu se mijenjati iz opravdanih razloga uz suglasnost stručnog izrađivača i nositelja izrade.

Izvori financiranja izrade izmjena i dopuna Plana

Članak 10.

Za izmjene i dopune Plana sredstva su osigurana u Proračunu Grada Bjelovara.

Druga pitanja značajna za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 11.

- (1) S obzirom da je Strateška procjena kao i postupak ocjene o potrebi strateške procjene provedena za Prostorni plan uređenja Grada Bjelovara istu nije potrebno provoditi za UPU Sjever 2 (članak 113. stavak 2. Zakona).
- (2) U skladu s člankom 66. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) na Nacrt odluke o izradi Plana pribavljeno je Mišljenje KLASA: 351-01/26-01/27 URBROJ: 2103-21-26-2 od 14.5.2026., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i državnu imovinu, Odsjek za zaštitu okoliša.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

KLASA: 350-02/26-01/23
URBROJ: 2103-1-06-06-26-2
Bjelovar, 22.05.2026.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak, v. r.

40.

Na temelju članka 114. stavka 2. i 135. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25) (dalje : Zakon)) i članka 47. stavka 1. točke 17. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/21) Gradonačelnik Grada Bjelovara dana 25. svibnja 2026. godine donosi

ODLUKU**o pokretanju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – prvi dio"****Opće odredbe****Članak 1.**

- (1) Donosi se Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – prvi dio" (u daljnjem tekstu: Odluka).
- (2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – prvi dio" ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 07/99, 05/07 i 01/17) – u daljnjem tekstu: DPU "Sjever 1 – prvi dio".
- (3) Postupak stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – prvi dio" provodi Upravni odjel za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje Grada Bjelovara – u daljnjem tekstu: Nositelj.

Pravna osnova za stavljanje Plan izvan snage**Članak 2.**

Postupak stavljanja DPU "Sjever 1 – prvi dio" izvan snage će se voditi primjenom članka 135. stavka 1. Zakona, odnosno na odgovarajući način će se primijeniti odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova.

Razlozi stavljanja van snage, ciljevi i programska polazišta**Članak 3.**

- (1) DPU "Sjever 1 – prvi dio" donesen je 1999. godine a zadnje izmjene 2017. godine izrađene su u skladu s tada važećim zakonima i propisima za izradu prostorno - planske dokumentacije.
- (2) Analizom važeće prostorno-planske dokumentacije, uzimajući u obzir činjenicu da je od donošenja Plana do danas znatno izmijenjena zakonska i prostorno planska regulativa, zaključeno je da se pristupi stavljanju DPU "Sjever 1 – prvi dio" izvan snage.
- (3) Mjerama provedbe VI Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara koji je u postupku izrade predložit će se provođenje procedure stavljanja izvan snage ovog plana i omogućiti će se neposredna provedba za pojedinačne zahvate u njegovom obuhvatu.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage**Članak 4.**

- (1) Prostor DPU „Sjever 1 – prvi dio“ obuhvaća prostor cca 23 ha, s južne strane omeđen je Prilazom Andrije Hebranga, sa zapadne strane Ulicom Andrije Hebranga, s istočne strane Osječkom ulicom i sa sjeverne Ulicom Đure Basaričeka.
- (2) Tekstualni i grafički dio plana, sadržani u elaboratu DPU „Sjever 1 – prvi dio“ stavlja se izvan snage u cijelosti.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana koji će se staviti izvan snage**Članak 5.**

- (1) Obuhvat DPU "Sjever 1 – prvi dio" koji se stavlja izvan snage predstavlja u potpunosti izgrađeno područje opremljeno svom planiranom infrastrukturom.
- (2) Obzirom da se sukladno Zakonu Urbanistički planovi uređenja donose za dijelove građevinskih područja koji nisu izgrađeni i opremljeni osnovnom infrastrukturom, uvjete provedbe zahvata u prostoru propisat će se planom iste razine šireg područja.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za stavljanje prostornih planova izvan snage**Članak 6.**

- (1) Za provođenje postupka stavljanja dijela Plana izvan snage nije potrebno pribavljanje i/ili izrada posebnih stručnih podloga.
- (2) Postupak stavljanja izvan snage dijela Plana može se provesti temeljem odredbi Zakona te podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima te drugih sudionika - korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u postupku stavljanja Plana izvan snage**Članak 7.**

U postupku stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – drugi dio" sudjeluju javnopravna tijela:

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, HR-10000 Zagreb, Prislavlje 14
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.Ž

3. Županijska uprava za ceste Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Josipa Jelačića 2
4. Komunalac d.o.o. Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Livadića 14 a
5. Vodne usluge d.o.o., Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Ferde Rusana 21
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava bjelovarsko-bilogorska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2
8. Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba sanitarne inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Bjelovar, Odjel inspekcije, HR-43000 Bjelovar, Vlahe Paljetka 2
10. Gradska plinara Bjelovar d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Blajburških žrtava 18
11. Plinacro d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
12. Ina industrija nafte d.d., HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10
13. Janaf d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
14. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
15. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
16. Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba građevinske inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
17. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Petra Biškupa Vene 5
18. Bjelovarsko-bilogorska županija, HR-43000 Bjelovar, dr. Ante Starčevića 8
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
20. Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 13

Planirana dinamika s fazama za postupak stavljanja plana izvan snage, odnosno rok za pripremu zahtjeva za stavljanje Plana izvan snage

Članak 8.

- (1) Nositelj će sukladno članku 116. Zakona, javno-pravnim tijelima iz članka 7. ove Odluke dostaviti poziv radi podnošenja zahtjeva (davanje mišljenja, prijedloga) o postupku stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – prvi dio".
- (2) Ukoliko javnopravna tijela iz članka 7. ove Odluke ne daju stručno mišljenje, odnosno ne dostave svoje zahtjeve u roku od 15 dana od dana zaprimanja, smatrat će se da ih nemaju.

- (3) Nositelj će sukladno Zakonu obavijestiti javnost o stavljanju izvan snage DPU "Sjever 1 – prvi dio".
- (4) Javna rasprava će biti provedena u skladu sa Zakonom.
- (5) Rok trajanja javnog uvida određuje se u trajanju od najmanje 15, a najviše 30 dana od dana početka javne rasprave.
- (6) Odluka o stavljanju izvan snage DPU "Sjever 1 – prvi dio" će biti usklađena s donošenjem Odluke o VI izmjenama i dopunama Generalnog plana uređenja Grada Bjelovara.

Izvori financiranja postupka stavljanja Plana izvan snage

Članak 9.

Za provođenje postupka i donošenje Odluke o stavljanju DPU "Sjever 1 – prvi dio" izvan snage sredstva su osigurana u Proračunu Grada Bjelovara.

Druga pitanja značajna za izradu izmjena i dopuna Plana

Članak 10.

U skladu s člankom 66. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) na Nacrt odluke o pokretanju postupka stavljanja izvan snage DPU "Sjever 1 – prvi dio" pribavljeno je Mišljenje KLASA: 351-01/26-01/32 URBROJ: 2103-21-26-2 od 21.5.2026., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i državnu imovinu, Odsjek za zaštitu okoliša.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 11.

Stavljanjem izvan snage DPU "Sjever 1 – prvi dio" akti za gradnju će se izdavati na temelju odredbi Generalnog urbanističkog plana Grada Bjelovara.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Bjelovara".

KLASA: 350-02/26-01/34
URBROJ: 2103-1-06-08-26-1
Bjelovar, 25.05.2026.

GRADONAČELNIK
Dario Hrebak, v. r.

SADRŽAJ

	Stranica		Stranica
AKTI GRADONAČELNIKA			
37. Suglasnost na Prijedlog cjenika komunalne usluge parkiranja na parkiralištima pod napolatom i javnoj garaži na području Grada Bjelovara	1	39. Odluka o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Sjever 2	4
38. Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – drugi dio"	1	40. Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sjever 1 – prvi dio"	7

Službeni glasnik Grada Bjelovara

Izdavač: Grad Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, 43000 Bjelovar, tel. 043/622-039

Glavna i odgovorna urednica: Melita Birač, mag. iur.

Grafička obrada: TISKARA HORVAT d.o.o. Bjelovar

