

**ANALIZA I OBRAZLOŽENJE METODOLOGIJE FORMIRANJA
CIJENA U POSLOVNIM OKOLNOSTIMA NAKON INTEGRACIJE JIVU
NA USLUŽNOM PODRUČJU BR. 4.**



U Bjelovaru, srpanj 2026. god.

UVOD

RH je od 2014. god., putem resornog ministarstva I HV, donošenjem recentne zakonske regulative pokrenula proces reforme vodno-komunalnog sektora.

Za javnost najvidljiviji dio reforme odnosi se na smanjenje broja isporučitelja vodnih usluga (sa približno 160 na 41). Zakonom o vodnim uslugama I Uredbom o uslužnim područjima definiran je prostorni obuhvat JLS na pojedinom uslužnom području, sa samo po jednim JIVU, u naravi društva Preuzimatelji, kojima je u obvezu stavljeno provođenja procesa pripajanja (integracije) svih drugih isporučitelja vodnih usluga na definiranom uslužnom području.

Cilj ove integracije je podići kvalitetu i sigurnost isporuke vodnih usluga, kao i ojačati javne isporučitelje radi bolje i učinkovitije provedbe investicijskih projekata, posebice EU financiranih projekata, postići ravnomjeran razvoj cijele države po pitanju javne vodoopskrbe i javne odvodnje, osigurati i nakon provedbe EU investicija socijalnu priuštivost cijena vodnih usluga građanima i poslovnim korisnicima.

Naše uslužno područje br. 4. obuhvaća sve JLS na području BBŽ (osim grada Čazme), te dio KKŽ (uslužno područje grada Đurđevca I susjednih 9 općina). Uredbom je društvo Vodne usluge d.o.o. iz Bjelovara definirano kao Preuzimatelj.

Odredbama čl. 88. Zakona o vodnim uslugama propisana je obveza pripajanja svih postojećih javnih isporučitelja vodnih usluga najvećem isporučitelju na uslužnom području (Društvu preuzimatelju).

Suradnja većeg dijela JLS i njihovih JIVU na području BBŽ u obuhvatu uslužnog područja br. 4, uz određenu zadržku, nije izostala, te su tijekom 10. mj. 2024. god. potpisani Ugovori o pripajanju sa slijedećim JIVU:

- **Voda d.o.o. Garešnica,**
- **Vodovod Veliki Grđevac d.o.o.**
- **Darkom vodovod i odvodnja d.o.o.**
- **Vodovod Grubišno Polje d.o.o.**

Poslovni učinak pripajanja nastupio je sa nadnevkom 19.11.2024. god.

Dodatno, tijekom 2025. god., pripojeno je društvo **Komunalije vodne usluge d.o.o. iz Čazme.**

Uplatom iznosa najnižeg osnovnog udjela u 2025. god. integrirane su i četiri (4) općine koje još nisu prenijele imovinu na svoje javne isporučitelje/distributere ili iste nemaju.

Nakon provedenog pripajanja Skupštinu integriranog JIVU čine predstavnici JLS i/ili drugi imatelji udjela u temeljnom kapitalu Društva preuzimatelja (trgovačka društva u vlasništvu JLS) sa značajno proširenim ovlastima u donošenju planova, vođenju i nadzoru poslovanja TD temeljem odredbi Zakona o vodnim uslugama i ZTD i dr.

Između ostalog Skupština društva donosi odluku o cijenama vodnih usluga.

Provedenim pripajanjem temeljni kapital Društva Vodne usluge d.o.o. podijeljen je na poslovne udjele, a iste u različitim iznosima drže:

- Grad Bjelovar, Bjelovar,
- Grad Garešnica,
- Općina Hercegovac,
- Općina Berek,
- Općina Velika Trnovitica,
- Općina Veliki Grđevac,
- Darkom d.o.o., Daruvar (za grad Daruvar, Općine Sirač, Dežanovac i Končanica),
- Grad Grubišno Polje,
- Općina Ivanska,
- Općina Štefanje,
- Općina Šandrovac,
- Općina Veliko Trojstvo,
- Općina Severin,
- Općina Nova Rača,
- Općina Rovišće,
- Općina Velika Pisanica,
- Općina Zrinski Topolovac.

Uslužno područje JIVU Vodnih usluga d.o.o., Bjelovar, obuhvaćaju trenutno **32.485 potrošača/korisnika** vodnih usluga.

Premda proces integracije na uslužnom području br. 4 nije završen u cijelosti, jer postoje otpori dijela JLS, Društvo je još 2024. god. uspješno ishodilo Rješenje resornog Ministarstva o ispunjenju posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i odvodnje, te time steklo uvjete za nastavak poslovanja kao integrirani JIVU na svom uslužnom području.

Provedenom pripajanjem I licenciranjem jedinstvenog JIVU dovedeni smo do slijedećeg koraka u procesu integracije, a to je izrada jedinstvenog tarifnog sustava, primjenjivog na cjelokupnom uslužnom području.

POLAZNE POSTAVKE:

1. Zakonska regulativa

- *Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19),*
- *Uredbu o metodologiji za određivanje cijena vodnih usluga (NN 70/23),*
- *Smjernice za primjenu metodologije za određivanje cijena vodnih usluga,*
- *Uredba o vrednovanju učinkovitosti poslovanja isporučitelja vodnih usluga (NN 70/23),*
- *Uredba o vijeću za vodne usluge (NN 110/24):*
 - *Služba za cijene vodnih usluga, naknadu za razvoj i vrednovanje učinkovitosti poslovanja isporučitelja vodnih usluga,*
 - *Služba za regulatorno računovodstvo i opće poslove.*

a.) Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19),

Načela

Članak 5.

(5) Cijene vodnih usluga određuju se prema načelu povrata troškova od vodnih usluga kako je uređeno zakonom kojim se uređuje financiranje vodnoga gospodarstva u granicama ekonomske učinkovitosti te načelima pravičnosti, zaštite od monopola i socijalne prouštivosti cijene vode. Sustav međusobnih subvencija ne može se koristiti za socijalne poticaje, osim kad je ovim Zakonom drukčije uređeno.

(6) Cijena vodne usluge određuje se, u pravilu, u jednakim visinama na uslužnom području.

(7) Troškovi upravljanja komunalnim vodnim građevinama, uključujući održavanje komunalnih vodnih građevina i troškovi poslovanja javnog isporučitelja vodnih usluga financiraju se iz cijene vodne usluge.

b.) Uredbu o metodologiji za određivanje cijena vodnih usluga (NN 70/23)

Osnovna metodološka pravila

Članak 4.

- (1) **Tarife se određuju, usklađuju i mijenjaju na temelju regulatorno dopuštenog prihoda (prihodovni plafon).**
- (2) *Tarife se određuju tako da se rizici od neočekivanih promjena prihoda i rashoda svedu na najmanju mjeru (financijska stabilnost).*
- (8) **Operativni troškovi ne smiju se subvencionirati iz prihoda koji ne potječu iz cijene vodnih usluga.**

Članak 7.

(3) Istinitost povijesnih podataka može se utvrditi iz poslovnih knjiga isporučitelja vodnih usluga, koje se vode u skladu s uredbom o regulatornom računovodstvu iz članka 31. Zakona, zakona kojim se uređuje računovodstvo, međunarodnim računovodstvenim standardima ili iz službenih evidencija koje se vode u skladu s propisima iz upravnog područja vodnoga gospodarstva i drugim propisima, osim za kapitalne izdatke.

Izračun cijene vodnih usluga u fiksnim mrežama

Članak 20.

- (1) *Cijene vodnih usluga u fiksnim mrežama izračunavaju se za sve godine regulatornog razdoblja, tako da je tarifa u svakoj regulatornoj godini jednaka ili različita, ovisno o regulatorno dopuštenom prihodu.*

Fiksni dio cijene vodnih usluga

Članak 21.

- (1) Fiksni dio cijene vodnih usluga izračunava se prema broju korisnika vodnih usluga ili prema promjeru priključne cijevi, po slobodnom izboru isporučitelja vodnih usluga.

Fiksni operativni troškovi

Članak 13.

Fiksni operativni troškovi (OPEX_F) su:

- troškovi nesučeljene amortizacije dugotrajne imovine iz članka 12. stavka 3. ove Uredbe i to najmanje 25 % troškova, a najviše 100 % troškova
- *troškovi sučeljene amortizacije dugotrajne imovine po osnovi EU financiranja iz članka 12. stavka 4. ove Uredbe i to najmanje 25 % troškova, a najviše 100 % troškova*
- troškovi očitavanja vodomjera (na vodozahvatu, zonskih, glavnih i pojedinačnih), obrade očitanih podataka, izrade i dostave računa korisnicima vodnih usluga
- troškovi pripreme vodomjera za ovjeravanje, redovno ili izvanredno ovjeravanje vodomjera ili izvanredno ispitivanje vodomjera, osim u iznosu koji je naplaćen od korisnika vodnih usluga koji je, u skladu s propisima o mjeriteljstvu, podnio predstavku radi izvanrednog ispitivanja vodomjera
- troškovi zamjene vodomjera u vodovodnom priključku, a gdje postoji propisana obveza u općim uvjetima isporuke vodnih usluga, i u odvodnom priključku
- ostali troškovi održavanja priključka (građevinskog dijela, okna, ventila i priključne cijevi od okna do prvog cjevovoda)
- troškovi ispitivanja kakvoće vode za ljudsku potrošnju
- troškovi ispitivanja kakvoće komunalnih otpadnih voda
- troškovi osnovne dezinfekcije sustava javne vodoopskrbe
- troškovi pogona crpnih stanica u vrijeme bitno smanjene potrošnje vodnih usluga
- troškovi ispiranja cjevovoda.

2. Specifičnosti uslužnog područja nakon integracije

- Širina prostornog obuhvata – jedno od prostorno najvećih uslužnih područja u RH
(duljina mreže vs broj stanovnika),
- Pripojen veći broj manjih JIVU- više od prosjeka društava u pripajanju (do sada 6 integriranih JIVU),
- Uslužno područje bez dostatnih količina pitke vode na integriranom području – usitnjeni kapaciteti ili dug transportni put do potrošača, ovisnost o drugim subjektima (INA) u količini, kvaliteti I cijeni vode.
- Ukupno mali broj korisnika - veliki dio ruralno tipa, sa vlastitim bunarima I malom potrošnjom po priključku,
- Izražene posljedice dugogodišnje stagnacije I izostanka ulaganja, uz nezavršene projekte diljem BBŽ
(BB vode u stečaju),
- Izražene posljedice predugog perioda od početka provođenja reforme do realizacije 2024. god.
(stagnacija, te financijsko, materijalno I kadrovsko propadanje),
- Neusporedivi tarifni sustavi u primjeni, kao I rezultati poslovanja isporučitelja vodnih usluga na različitim uslužnim - vodoopskrbnim područjima.

Gore navedene specifičnosti uslužnog područja ujedno predstavljaju I komparativne manjkavosti istoga.

Komparativne prednosti čine tek stručna znanja I kopetencije stečene u gospodarenju, izgradnji I razvoju infrastrukture, osobito kroz vođenje složenih I vrijednih EU projekata, te materijalni resursi Direkcije, pribavljeni u godinama samostalnog poslovanja.

Cjenik vodnih usluga za korisnike: KUĆANSTVA										
Naziv		Vodovod d.o.o. Veliki Grđevac	Darkom vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Daruvár	Vodovod Grubišno Polje d.o.o.	Voda Garešnica d.o.o.	Komunalije Čazma			VODNE USLUGE d.o.o. Bjelovar	
						Općina Veliko Trojstvo	Općine Šandrovac i Severin	Općine Štefanje, Ivanska i Berek		
						5.	6.	7.		
		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
1.	Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge javne vodoopskrbe	EUR/mj	1.68	1.59	2.26	1.49	1.62	1.62	1.46	2.12
2.	Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe (varijabilni dio)	EUR/m³	1.08	0.56673	0.80	1.02	0.74325	0.74325	0.75652	1.00
3.	Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge skupljanja otpadnih voda	EUR/mj		0.90	0.27	1.02	0.38			0.61
4.	Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda (varijabilni dio)	EUR/m³		0.21501	0.20	0.44	0.2787			0.56
5.	Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda	EUR/mj		0.63	0.07		0.21			0.56
6.	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda (varijabilni dio)	EUR/m³		0.20174	0.20		0.19908			0.31
7.	Naknada za korištenje voda	EUR/m³	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30
8.	Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji su priključeni na sustav javne odvodnje)	EUR/m³		0.039	0.039	0.039	0.026			0.039
9.	Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji nisu priključeni na sustav javne odvodnje)	EUR/m³	0.13	0.13	0.13			0.130	0.130	0.13
10.	Naknada za razvoj - Vodoopskrba	EUR/m³		0.06238						
11.	Naknada za razvoj - Odvodnja	EUR/m³		0.02124						
12.	Naknada za razvoj - Pročišćavanje	EUR/m³		0.01991						
13.	Naknada za razvoj	EUR/m³			0.05					
14.*	Osnovna cijena vodne usluge odvodnje otp.voda (8m3)	EUR/m³		1.72008						
15.*	Naknada za razvoj odvodnje otpadnih voda (8m3)	EUR/m³		0.16992						
16.*	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda (8m3)	EUR/m³		1.61392						
17.*	Naknada za razvoj -pročišćavanje otpadnih voda (8m3)	EUR/m³		0.15928						
18.	Kućanstva priključena na kanalizaciju, a nisu priključena na gradski vodovod po paušalno utvrđenoj količini vode i to:	mjesečno								
19.	a) garsonjera u visini 5,9 m3	mjesečno			2.580					
20.	b) jednosobni stan u visini 8,8m3	mjesečno			3.85					
21.	c) dvosobni stan u visini 11,8m3	mjesečno			5.300					
22.	d) trosobni stan u visini 15,0 m3	mjesečno			6.570					
23.	e) kuća privatna u visini 15,0m3	mjesečno			6.57					
24.	Kućanstva priključena na kanalizaciju, a vodom se snabdijevaju iz vlastitog bunara i gradskog vodovoda ako im je potrošnja vode manja od 15m3 iz gradskog vodovoda obvrtačunava im se i naplaćuje 15m3 za korištenje kanalizacije	mjesečno			6.57					
25.	Privatna kuća u visini 5m3 za kućanstvo s isključivo jednim članom	mjesečno			2.19					
26.	Osnovna cijena javne odvodnje za korisnike koji nisu priključeni na javnu vodoopskrbu- po članu kućanstva	član kuć.			1.33					
27.	Cijena vodne usluge crpljenja, odvoza i pročišćavanja otpadnih voda - septičkih jama (po cisterni)	cisterna			26.54	8.080				
28.	Cijena vodne usluge crpljenja, odvoza i pročišćavanja otpadnih voda - septičkih jama + trošak prijevoza unutar admin.podr.30,00eur i izvan administrativnog područja 2eur/km	EUR/m³								0.87

**Podaci o zahvaćenim i isporučenim količinama vode u 2025. god.
po vodoopskrbnim zonama uslužnog područja br. 4.**

VODOOPSKRBNNA ZONA	ZAHVAĆENA +KUPLJENA VODA (m³)	UKUPNO ISPORUČENO VODE (m³)	NEPRIHODOVA NA KOLIČINA (m³)	GUBITAK (%)
BJELOVAR	2.660.850	1.939.118	721.732	27,12
DARUVAR	1.952.335	827.314	1.125.021	57,62
GAREŠNICA	400.119	287.958	112.161	28,03
GRUBIŠNO POLJE	390.755	209.389	181.366	46,41
VELIKI GRĐEVAC	106.532	63.693	42.839	40,21
UKUPNO:	5.510.591	3.327.472	2.183.119	39,62

3. Ulazni podaci (prije promjene cjenika)

- PRIJE PRIPAJANJA – grad Bjelovar I susjedne općine:

1. Prihod ostvaren 2024. god. od prodaje komunalnih usluga.....3,936.551,11 EUR
2. Rashod ostvaren 2024 god. za isporuku komunalnih usluga.....3,693.699,07 EUR
3. Prosječan broj potrošača / korisnika.....16.435 korisnika / potrošača
4. Prosječno ostvarenih prihod po potrošaču / korisniku.....**239,52 EUR / god.**
5. Prosječno ostvareni rashod po potrošaču / korisniku.....**232,72 EUR / god.**

- NAKON PRIPAJANJA - uslužno područje br. 11:

1. Prihod ostvaren 2025. god. od prodaje komunalnih usluga.....6,011.983,67 EUR
2. Rashod ostvaren 2025. god. za isporuku komunalnih usluga.....7,218.760,06 EUR
3. Prosječan broj potrošača / korisnika.....32.485 korisnika / potrošača
4. Prosječno ostvaren prihod po potrošaču / korisniku.....**185,07 EUR / god.**
5. Prosječno ostvarenih rashod po potrošaču / korisniku.....**222,22 EUR / god.**

U uvjetima poslovanja tijekom 2025. god. na proširenom uslužnom području, po diferenciranim cijenama u primjeni na značajnim dijelovima uslužnog područja ispod razine pokrića troškova funkcioniranja sustava, te smanjenim količinama usluga po potrošaču/korisniku, koje korespondiraju sa korištenjem vlastitih bunara ili nedostupnosti neke od usluga, osim vodoopskrbe (npr. Odvodnja) prosječan prihod po korisniku je manji za 54,45 EUR / god.

Istovremeno rashod po korisniku je smanjen tek za 10,50 EUR / god. unaoč aktivnostima na smanjivanju troškova, ali i izostanka troškova zbog nedostupnosti usluga kao što je odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda na većem dijelu našeg uslužnog područja.

U uvjetima zadržavanja prihoda u iznosu 239,52 EUR po korisniku / god. nakon pripajanja, ukupan prihod bi iznosio 7,78 mil. EUR. Ostvareni prihod po cijenama i količinama uslužnog područja grada Bjelovara, bio bi veći za 1,77 mil. EUR / god.

U poslovnoj 2025. god., nakon provedenih pripajanja JIVU na uslužnom području BBŽ ostvarenih rashodi premašuju iznose ostvarenih prihoda, što nas dovodi do zaključka o neminovnosti povećanja cijena vodnih usluga na uslužnom području br. 4.

6. Metodološke pretpostavke

Osnovna metodološka pravila

Članak 4.

Tarife se određuju, usklađuju i mijenjaju na temelju regulatorno dopuštenog prihoda (prihodovni plafon).

Izračun regulatorno dopuštenog prihoda

Članak 19.

- (1) Regulatorno dopušteni prihod od cijene vodnih usluga izračunava se zasebno za usluge iz članka 20. stavka 2. ove Uredbe prema izrazu:

$$\mathbf{RDP_r = \{OPEX_r \times [1 + HIPC_{n-1} / 100] \} \times VUP - DS}$$

gdje je:

RDP_r – regulatorno dopušteni prihod od cijene vodnih usluga, izražen u eurima u regulatornom razdoblju (EUR/r); **RDP_r** – odnosi se na regulatorno dopušteni prihod iz fiksnog dijela cijene vodnih usluga (RDP^F), regulatorno dopušteni prihod iz varijabilnog dijela cijene vodne usluge javne vodoopskrbe, isključujući javnu vodoopskrbu drugom isporučitelju vodnih usluga, (RDP^{VV}), regulatorno dopušteni prihod iz varijabilnog dijela cijene vodne usluge javne odvodnje – skupljanje komunalnih otpadnih voda, isključujući prihvrat komunalnih otpadnih voda od drugog isporučitelja vodnih usluga radi daljnje odvodnje (RDP^{VO}) i regulatorno dopušteni prihod iz varijabilnog dijela cijene vodne usluge javne odvodnje – pročišćavanje komunalnih otpadnih voda, isključujući prihvrat komunalnih otpadnih voda od drugog isporučitelja vodnih usluga radi pročišćavanja i ispuštanja (RDP^{VP}); tarifni element **RDP^{VP}** može se odrediti u različitim iznosima za različite stupnjeve pročišćavanja komunalnih otpadnih voda

OPEX_r – operativni troškovi iz članka 15. podstavaka 1. do 4. ove Uredbe; iskazani u eurima u regulatornom razdoblju (EUR/r)

HIPC_{n-1} – harmonizirani indeks potrošačkih cijena, iskazan kroz godišnju stopu promjene, koja se iskazuje u godini koja prethodi svakoj godini regulatornog razdoblja (n-1); na temelju zadnjeg objavljenog statističkog izvještaja o HIPC-u prije upućivanja nacrtu odluke o cijeni vodnih usluga u postupak e-savjetovanja i podložan je godišnjem usklađenju, u skladu s člancima 31. i 32. ove Uredbe; polazna godina je nekalendarska godina koja se može podudarati s kalendarskom godinom

VUP – vrijednosno usklađenje potraživanja s ciljem otpisa nenaplativih potraživanja od korisnika vodnih usluga do najviše 5% u odnosu na osnovicu ili do svote porezno priznatog vrijednosnog usklađenja u prethodnoj regulatornoj godini, ovisno što je više; iskazan u decimalnom obliku (1 + stopa/100)

DS – iznosi dopuštenog subvencioniranja iz članka 4. stavaka 9. i 10. ove Uredbe, iskazani u eurima za određenu regulatornu godinu (EUR/n1, n2, n3 ili n4) ili u eurima za regulatorno razdoblje (EUR/r).

Pojednostavljeno, izračun regulatorno dopuštenog prihoda temelji se na iznosu ostvarenih operativnih troškova određenog razdoblja, korigirano za porast indeksa potrošačkih cijena, te vrijednosna usklađenja nenaplativih potraživanja i umanjuje za iznose dopuštenih subvencija, ako su ostvarene.

Kalkulativni elementi za određivanje cijena vodnih usluga ovise o veličini i složenosti sustava, provedenim ulaganjima u izgradnju vodno-komunalnih objekata, potrebnim ulaganjima o održavanje postojeće infrastrukture, dostignutom stupnju učinkovitosti upravljanja resursima, broju korisnika/potrošača na uslužnom području i dr.

Promjena tarifa cijena vodnih usluga na uslužnom području br. 4 rezultat su stvarnih troškova sustava, dodatno povećanih 'naslijedom' pripojenih društava, te doslovne primjene Zakonskih odredbi i odredbi propisanih Uredbom o metodologiji za određivanje cijena vodnih usluga (NN 70/23), kao i Smjernica za primjenu metodologije za određivanje cijena vodnih usluga. Sukladno člancima 46. i 47. navedene Uredbe, propisano je uskladiti i izjednačiti tarife vodnih usluga na cjelokupnom uslužnom području, uz primjenu jedinstvenih, propisanih metodoloških načela. Propisana je također struktura cijena, te vrste troškova koje se pokrivaju iz cijena vodnih usluga.

Obzirom na različite polazne veličine cijena (npr. 1 m³ vode 0,56 -1,08 EUR), do iznosa novokalkuliranih, ujednačenih cijena vodnih usluga primjenjivih na cjelokupnom uslužnom području (1,20 EUR/m³), postotak promjene cijena je neusporediv unutar uslužnog područja.

Provedene analize stvarnih troškova i izrađene kalkulacije jedinstvenog tarifnog sustava, rezultirali su povećanjem cijena na našem uslužnom području, kao posljedica realnog rasta troškova, prvenstveno energenata, a posljedično kroz inflatorne pritiske i ostalih troškova inputa, kao i zbog rasta troškova zaposlenih temeljem Uredbe o visini minimalne plaće za 2025. i 2026. god.

Na drugoj strani, skokovito povećanje cijena vodnih usluga na području dijela JLS ovog uslužnog područja, posljedica su dugoročnijeg izostanka ekonomski održivih cijena u primjeni, i to u duljem vremenskom razdoblju prije provedenog pripajanja. Posljedice poslovanja u ovakvim uvjetima, razvidne su u kumuliranim gubicima iz prethodnog razdoblja iskazanim u pasivama bilanci društava pružatelja usluga, kao i kroz negativne rezultate poslovanja u tekućem razdoblju. Posljedično, izostala su potrebna ulaganja u razvoj, kao i adekvatno održavanje postojećih infrastrukturnih objekata, što opet za posljedicu ima značajno povećane troškove funkcioniranja, kao i značajne iznose skirvenih troškova poslovanja koje je potrebno anticipirati u ovom regulatnom razdoblju (prekomjerni gubici vode u distribuciji, visoki troškovi održavanja zastarjele infrastrukture, započete i nezavršene investicije i sl.).

CJENIK ZA USLUŽNO PODRUČJE BR. 4

CJENIK VODNIH USLUGA	
JAVNE VODOOPSKRBE, ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA NA USLUŽNOM PODRUČJU BROJ 4	
Tarifa vodnih usluga za korisnike kućanstva, osnove škole, dječji vrtići, zdravstvene ustanove i sportski objekti u	
1. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge javne vodoopskrbe	3,78 €/mj
2. Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe (varijabilni dio)	1,20 €/m ³
3. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge skupljanja otpadnih voda	3,68 €/mj
4. Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda (varijabilni dio)	0,53 €/m ³
5. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda	0,77 €/mj
6. Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda (varijabilni dio)	0,51 €/m ³
7. Naknada za korištenje voda	0,30 €/m ³
8. Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji su priključeni na sustav javne odvodnje)	0,039 €/m ³
9. Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji nisu priključeni na sustav javne odvodnje)	0,13 €/m ³
Na stavke 1.,2.,3.,4.,5. i 6. obračunava se PDV po stopi od 13%	
Cjenik se primjenjuje od 01.03.2026.g.	
Tarifa vodnih usluga za ostale korisnike (pravne osobe, gospodarski subjekti, ustanove, obrtnici)	
1. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge javne vodoopskrbe	3,78 €/mj
2. Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe (varijabilni dio)	1,20 €/m ³
3. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge skupljanja otpadnih voda	3,68 €/mj
4. Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda (varijabilni dio)	0,53 €/m ³
5. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda	0,77 €/mj
6. Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda (varijabilni dio)	0,51 €/m ³
7. Naknada za korištenje voda	0,30 €/m ³
8. Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji su priključeni na sustav javne odvodnje)	0,039 €/m ³
9. Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji nisu priključeni na sustav javne odvodnje)	0,13 €/m ³
Na stavke 1.,2.,3.,4.,5. i 6. obračunava se PDV po stopi od 13%	
Cjenik se primjenjuje od 01.03.2026.g.	
Tarifa vodnih usluga za socijalno ugrožene građane (primatelji socijalne pomoći) prema članku 44. Zakona	
1. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge javne vodoopskrbe	1,89 €/mj
2. Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe (varijabilni dio)	0,60 €/m ³
3. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge skupljanja otpadnih voda	1,84 €/mj
4. Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda (varijabilni dio)	0,27 €/m ³
5. Fiksni dio osnovne cijene vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda	0,39 €/mj
6. Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda (varijabilni dio)	0,26 €/m ³
7. Naknada za korištenje voda	0,30 €/m ³
8. Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji su priključeni na sustav javne odvodnje)	0,039 €/m ³
9. Naknada za zaštitu voda (za korisnike koji nisu priključeni na sustav javne odvodnje)	0,13 €/m ³
Na stavke 1.,2.,3.,4.,5. i 6. obračunava se PDV po stopi od 13%	
Cjenik se primjenjuje od 01.03.2026.g.	
Tarifa usluge pražnjenja, odvoza i obrade otpadnih voda iz individualnih sustava odvodnje (korisnici vodnih)	
1. Pražnjenje, odvoz i obrada otpadnih voda	1,04 €/m ³
2. Trošak prijevoza unutar administrativnog područja grada Bjelovara	30,00 €
3. Trošak prijevoza izvan administrativnog područja grada Bjelovar na relaciji UPOV-adresa korisnika -UPOV	2,00 €/km
Na stavke 1., 2. i 3. obračunava se PDV po stopi od 25% Cjenik se primjenjuje od 01.03.2026.g.	

Formirani cjenik rezultat je stvarnih troškova u uvjetima objektivnog rasta cijena inputa uslijed inflatornih pritisaka, te uvjeta zatečenih pripajanjem poslovnih subjekata sa njihovim 'pravnim stečevinama', te zakonom propisane metodologije izrade tarifnog sustava.

Obzirom da se računi za vodne usluge međusobno razlikuju prema vrstama i količinama usluga koje potrošač / korisnik konzumira, te da su moguće, i koriste se različite kombinacije usporedbe pojedinih elemenata računa (povćane stavke, nepromijenjene stavke, smanjene stavke), jedino objektivnom smatramo usporedbu računa prije i poslije promjene tarifnog sustava (cjenika), za prosječnu količinu isporučenih usluga (10 m³), te za potrošača / korisnika svih dostupnih usluga. U gradu Bjelovaru dostupne su sve tri vodne usluge – javna vodoopskrba, javna odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, što nije slučaj sa svim JLS na našem uslužnom području.

BJELOVAR - DOMAĆINSTVA						
NAZIV ARTIKLA	JM	Količina	Stara cijena bez PDV-a	Vrijednost bez PDV-a	Nova cijena bez PDV-a	Vrijednost bez PDV-a
Fiksni dio osnovne cijene vodoopskrbe	mjesec	1	2.12	2.12	3.78	3.78
Varijabilni dio osnovne cijene vodoopskrbe	m ³	10	1.00	10.00	1.20	12.00
Fiksni dio osnovne cijene odvodnje	mjesec	1	0.61	0.61	3.68	3.68
Varijabilni dio osnovne cijene odvodnje	m ³	10	0.56	5.60	0.53	5.30
Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	mjesec	1	0.56	0.56	0.77	0.77
Varijabilni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	m ³	10	0.31	3.10	0.51	5.10
Naknada za korištenje voda	m ³	10	0.30	3.00	0.30	3.00
Naknada za zaštitu voda	m ³	10	0.039	0.39	0.039	0.39
Osnovica za PDV:				21.99		30.63
PDV:				2.86		3.98
Ukupno sa PDV-om:				24.85		34.61
Neoporezivo:				3.39		3.39
Ukupno za naplatu:				28.24		38.00

Ukupan račun za vodne usluge za kategoriju potrošača KUĆANSTVA, za korisnika sve tri dostupne usluge u količinu od 10 m³, sa svim davanjima (Naknade i PDV) povećan je nominalno za 9,76 EUR / mjesечно.

BJELOVAR - PRIVREDA						
NAZIV ARTIKLA	JM	Količina	Stara cijena bez PDV-a	Vrijednost bez PDV-a	Nova cijena bez PDV-a	Vrijednost bez PDV-a
Fiksni dio osnovne cijene vodoopskrbe	mjesec	1	2.12	2.12	3.78	3.78
Varijabilni dio osnovne cijene vodoopskrbe	m ³	10	1.16	11.60	1.20	12.00
Fiksni dio osnovne cijene odvodnje	mjesec	1	0.61	0.61	3.68	3.68
Varijabilni dio osnovne cijene odvodnje	m ³	10	0.56	5.60	0.53	5.30
Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	mjesec	1	0.56	0.56	0.77	0.77
Varijabilni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	m ³	10	0.31	3.10	0.51	5.10
Naknada za korištenje voda	m ³	10	0.30	3.00	0.30	3.00
Naknada za zaštitu voda	m ³	10	0.039	0.39	0.039	0.39
Osnovica za PDV:				23.59		30.63
PDV:				3.07		3.98
Ukupno sa PDV-om:				26.66		34.61
Neoporezivo:				3.39		3.39
Ukupno za naplatu:				30.05		38.00

Račun za vodne usluge za kategoriju korisnika GOSPODARSTVO, za korisnika sve tri dostupne usluge u količinu od 10 m³ povećan je nominalno za 7,95 EUR / mjesечно.

NAPOMENA: Naknada za korištenje voda I naknada za zaštitu voda prihod su HV Zg koji se naplaćuje putem računa za vodne usluge, te proslijeđuje u proračun HV. PDV je također stavka koja se naplaćuje putem računa za vodne usluge I uplaćuje u proračun RH.

Provjera učinaka promjene tarifnog sustava na održivost poslovanja u 2026. god.

USLUŽNO PODRUČJE	REALIZACIJA 1.-5./2026.	PROJEKCIJA PRIHODA ZA 2026. GOD.
BJELOVAR		
- Varijabilni dio osnovne cijene	1,609.293,48	3,862.304,35
- Fiksni dio osnovne cijene	458.782,18	1,101.077,23
DARUVAR		
- Varijabilni dio osnovne cijene	496.206,82	1,190.896,37
- Fiksni dio osnovne cijene	175.399,43	420.958,63
GAREŠNICA		
- Varijabilni dio osnovne cijene	214.656,07	515.174,57
- Fiksni dio osnovne cijene	75.109,02	180.261,65
GRUBIŠNO POLJE		
- Varijabilni dio osnovne cijene	142.150,47	341.161,13
- Fiksni dio osnovne cijene	43.384,29	104.122,30
VELIKI GRĐEVAC		
- Varijabilni dio osnovne cijene	31.586,64	75.807,94
- Fiksni dio osnovne cijene	11.295,06	27.108,14
SVEUKUPNO	3,257.863,46	7,818872,31
- Varijabilni dio osnovne cijene	2,493.893,48	5,985.344,36
- Fiksni dio osnovne cijene	783.969,98	1,833.527,95

- NAKON PROMJENE CJENIKA - uslužno područje br. 11:

1. Planirani prihod 2026. god. od prodaje komunalnih usluga.....7,816.872,31 EUR
2. Planirani rashod 2026. god. za isporuku komunalnih usluga.....7,485.854,18 EUR
3. Prosječan broj potrošača / korisnika.....32.485 korisnika / potrošača
4. Prosječno planirani prihod po potrošaču / korisniku.....**240,63 EUR / god.**
5. Prosječno planirani rashod po potrošaču / korisniku.....**230.44 EUR / god.**

Primjenom gore navedenog cjenika, primijenjenog na cjelokupnom uslužnom području, vraćamo se na razinu održivosti poslovanja koju smo imali prije integracije.

Usporedni pregled fiksnog dijela cijene vodnih usluga, kao cjenovnog elementa sa najvišim porastom

Fiksni dio cijene vodnih usluga na koji se potrošači posebno referiraju propisani je dio strukture cijena i namijenjen je održavanju funkcionalnosti sustava, pa i za one korisnike koji imaju priključak, ali ga ne koriste aktivno.

Prema dostupnim podacima iz cjenika objavljenih na WEB-str. javnih isporučitelja u razdoblju 2025.-2026. god. fiksni dio cijene za kategoriju KUĆANSTAVA kreću se u rasponu:

OD: 0,97 EUR/mj. – Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Zagreb

1,90 EUR/mj. – Vodovod Osijek d.o.o. Osijek

2,31 EUR/mj. – Varkom d.o.o. Varaždin

2,44 – 11,19 EUR/mj – Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac

2,74 EUR/mj. - Koprivničke vode d.o.o. Koprivnica

3,40 EUR/mj – Međimurske vode d.o.o. Čakovec

.....
3,78 EUR/mj. – Vodne usluge d.o.o. Bjelovar
.....

DO: 3,83 – 17,35 EUR/mj – Vodovod i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. (Čazma)

4,28 EUR/mj. - Zagorski vodovod d.o.o.

4,74 EUR/mj. - Voda Banovine d.o.o Petrinja,

4,90 EUR/mj. - Vodovod Zapadne Slavonije d.o.o., Nova Gradiška

Dio javnih isporučitelja fiksni dio cijene određuje prema promjeru priključka na javnu infrastrukturu ili nerealno nisku cijenu za kategoriju kućanstava drži prevaljujući troškove na teret gospodarstva.

ZAKLJUČNO

Skokovito povećanje cijena vodnih usluga u nekim JLS na našem uslužnom području rezultat su (prvenstveno) dugogodišnjeg poslovanja pripojenih društava po cijenama ispod razine ekonomskih, što je rezultiralo, uz kumulirane financijske gubitke u poslovanju, neadekvatnim i nedostatnim ulaganjima u održavanje infrastrukture (prekomjerni gubici vode, vodomjeri za zamjenu, neatestirana hidrantska mreža i niz drugih prikrivenih gubitaka). O ozbiljnijem ulaganju i razvoju nije moglo biti niti riječi. Uz zaostatke u redovitom održavanju sustava i naglašenu potrebu ulaganja, povećanju cijena doprinose naravno i inflatorni pritisci (u višegodišnjem kontinuitetu), te Vladinom Uredbom PROPISANO dvokratno povećanje plaća zaposlenih. Naravno da učinci rasta troškova energenata, pa posljedično i inflacije nisu rezultat jednogodišnjeg utjecaja, kako se to pojednostavljeno tumači. Radi se o kumuliranim efektima rasta troškova inputa od zadnje korekcije cijena (u nekim JLS i 15-ak godina), te dodatno utjecajem integracije promijenjenih ukupnih gospodarskih uvjeta u lokalnom poslovnom okruženju.

Novi nameti koji opterećuju Javne isporučitelje, a nisu bili anticipirani kao kalkulatívni elementi ranije izrađenih cjenika, jesu i naknade za služnost na cestovnom zemljištu HC i ŽUC-u za sve cjevovode i priključke izgrađene u cestovnom pojasu, što na tisućama priključaka i stotinama kilometara cjevovoda više nije stavka koju je moguće amortizirati bez korekcije cijena, uz sve ostalo.

Dodatno, zakonskom regulativom propisana je kvalifikacijska struktura i broj stručnog osoblja koje JIVU moraju zaposliti kao uvjet licenciranja. Također, propisana je obveza ustroja vodnog redarstva, kao i internog laboratorija u sastavu JIVU.

Konačno, potpuno smo svjesni nepopularnosti odluke o povećanju cijena. Međutim, bez ekonomski održivih cijena nije moguće ostvariti sigurnost i propisanu kvalitetu isporuke vodnih usluga, kao niti održavanje sustava, a o razvoju nije moguće niti razmišljati.

Čak i pri financiranju gradnje objekata i uređaja vodno-komunalne infrastrukture iz eventualno dostupnih nacionalnih i EU fondova, potrebna su značajna sredstva za financiranje lokalne komponente, kao i svih neprihvatljivih troškova vezanih uz investiciju, koja nije moguće osigurati bez financijski održivog poslovanja i eventualnog uvođenja razvojnog dodatka, kao dodatnog nameta, što nismo niti predlagali.

Za VODNE USLUGE d.o.o.

Direktor:

Ivan Ivančić, dipl. oec.