



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 32. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 2/21), članka 3. stavka 3. i članka 10. stavka 1. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", broj 4/19 i 4/20) Gradsko vijeće Grada Bjelovara na 9. sjednici održanoj dana 8. srpnja 2026. godine donijelo je

**ODLUKU
o raspisivanju Javnog poziva za prodaju zemljišta u PZ Korenovo javnim
nadmetanjem putem usmene javne dražbe**

Članak 1.

Temeljem ove Odluke Grad Bjelovar kao vlasnik nekretnine čkbr. 70/4, GAJ ORANICA, površine 125174 m², upisana u zk.ul.br. 1786 k.o. Veliko Korenovo, prodaje istu putem javnog natječaja i raspisuje Javni poziv za javno nadmetanje putem usmene javne dražbe.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke prodaje se po početnoj cijeni od 1.440.000,00 EUR (milijunčetristočetrdesettisućaeura).

Jamčevina za sudjelovanje u postupku javnog nadmetanja putem usmene javne dražbe uplaćuje se u iznosu od 5% od početne cijene iz stavka 1. ovog članka.

Članak 3.

Javni natječaj provest će se javnim nadmetanjem, usmenom javnom dražbom (licitacijom). Obavijest da je Javni poziv objavljen objavit će se u javnom glasilu, a Javni poziv objavit će se na službenoj web stranici Grada Bjelovara i oglasnoj ploči Grada Bjelovara. Javni poziv ponavljat će se do realizacije prodaje nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Pravo sudjelovanja u Javnom pozivu imaju sve fizičke osobe koje imaju državljanstvo Republike Hrvatske, državljanstvo država koje čine Europski gospodarski prostor te državljani onih država s kojima Republika Hrvatska ima Ugovor o reciprocitetu o stjecanju nekretnina te pravne osobe koje imaju sjedište u Republici Hrvatskoj ili državi koja čini Europski gospodarski prostor.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Bjelovara“.

KLASA: 944-01/26-01/26

URBROJ: 2103-1-12-09-26-4

Bjelovar, 8. srpnja 2026.

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA**
Zlatka Grivić, dipl.učiteljica