



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 403-03/26-01/03
URBROJ: 2103-1-12-09-26-5
Bjelovar, 7. rujna 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BJELOVARA

PREDMET: Utvrđivanje Prijedloga odluke o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Terme Bjelovar s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam

Gradonačelnik Grada Bjelovara razmatrao je Nacrt odluke o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Terme Bjelovar s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam i u povodu toga donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se Prijedlog odluke o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Terme Bjelovar s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam kao u tekstu Nacrta i upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

Izvjestitelj po predmetnom Prijedlogu na sjednici Gradskog vijeća bit će pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo Davor Sušak.

GRADONAČELNIK

Dario Hrebak

DARIO HREBAK



Provjera: <https://sepp.spi.hr/0A6000DF-15BE-48E6-BC52-CC8639124FFC/1788763951>
VERIFICATION

Broj zapisa: 0A6000DF-15BE-48E6-BC52-CC8639124FFC
RECORD ID

Kontrolni broj: 1788763951
VERIFICATION CODE

Točno vrijeme potpis možete provjeriti skeniranjem qr koda





REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za gospodarstvo

KLASA: 403-03/26-01/03
URBROJ: 2103-1-05-08-26-4
Bjelovar, 07.09.2026.

GRADONAČELNIK
DARIO HREBAK

Predmet: Nacrt Odluke o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Terme Bjelovar s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam

U privitku dostavljamo Nacrt odluke o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Terme Bjelovar s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam i obrazloženje koje sadrži razloge donošenja predmetne Odluke o povećanju 300.000,00 EUR temeljnog kapitala u 2026. godini.

Predlažemo da razmotrite Nacrt odluke o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Terme Bjelovar s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam, da utvrdite Prijedlog odluke kao u tekstu Nacrta, te da ga proslijedite Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Za izvjestitelje predlažem člana uprave Terme Bjelovar d.o.o., gospodina Zvonimira Žareca i pročelnika Upravnog odjela za gospodarstvo, Davora Sušak.

Pročelnik

Davor Sušak, mag. ing. aedif.

DAVOR SUŠAK



Provjera: <https://sepp.spi.hr/753AB19B-7CDE-4D50-B6FF-CC8C46A0278B/1788780051>
VERIFICATION

Broj zapisa: 753AB19B-7CDE-4D50-B6FF-CC8C46A0278B
RECORD ID

Kontrolni broj: 1788780051
VERIFICATION CODE

Točno vrijeme potpis možete provjeriti skeniranjem qr koda





**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD BJELOVAR
GRADONAČELNIK**



- Nacrt -

Na temelju članka 32. stavka 1. točke 16. Statuta Grada Bjelovara ("Službeni glasnik Grada Bjelovara", 2/21), a u vezi članka 457. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine", broj NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 18/23, 130/23 i 136/24), Gradsko vijeće Grada Bjelovara na ____ sjednici održanoj dana _____ 2026. donijelo je

ODLUKU

**o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Terme Bjelovar
s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam**

Članak 1.

Temeljni kapital trgovačkog društva Terme Bjelovar s ograničenom odgovornošću za odmor, rekreaciju i turizam Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2 (u nastavku: Društvo) povećava se za iznos od 300.000,00 EUR (slovima: tristotisućaeurainulacenti) koji iznos će Grad, kao osnivač i jedini vlasnik Društva, nakon stupanja na snagu ove Odluke, uplatiti u novcu.

Za iznos iz prethodnog stavka povećava se temeljni ulog Grada.

Članak 2.

Obvezuje se Skupština Društva da nakon stupanja na snagu ove Odluke izvrši potrebne izmjene osnivačkoga akta kako bi povećanje temeljnog kapitala Društva bilo provedeno u sudskom registru.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bjelovara", a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA: 403-03/26-01/03

URBROJ: 2103-1-05-08-26-3

Bjelovar,

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Zlatka Grivić, dipl. učiteljica**

OBRAZLOŽENJE

Grad Bjelovar osnovao je 2020. godine trgovačko društvo TERME BJELOVAR d.o.o. (u nastavku: Društvo) s ciljem korištenja geotermalnog potencijala i stvaranja preduvjeta za unapređenje turističke, sportske i rekreacijske ponude. Jedan od najznačajnijih projekata Društva je izgradnja geotermalnog bazenskog kompleksa Wellovar u Velikom Korenovu, koji predstavlja važan iskorak u pozicioniranju Bjelovara kao prepoznatljive kontinentalne turističke i sportsko-rekreacijske destinacije.

Društvo je 4. rujna 2026. godine uputilo zahtjev za povećanje temeljnog kapitala. Povećanje temeljnog kapitala je potrebno radi osiguranja financijskih sredstava za nastavak poslovanja Društva i provedbu aktivnosti povezanih sa završetkom izgradnje i pripremom za početak rada geotermalnog sportsko-rekreacijskog parka Wellovar u Velikom Korenovu te za promociju i marketinško pozicioniranje projekta Wellovar, uključujući aktivnosti putem medija, digitalnih kanala, društvenih mreža, promotivnih kampanja, odnosa s javnošću te drugih odgovarajućih komunikacijskih i promotivnih aktivnosti.

U narednom razdoblju, posebno iz razloga što se izgradnja objekta nalazi u završnoj fazi, važno je osigurati kontinuiranu i profesionalnu komunikaciju prema javnosti, potencijalnim posjetiteljima, investitorima i poslovnim partnerima. Pravodobnim informiranjem i ciljanim promotivnim aktivnostima potrebno je povećati vidljivost projekta, predstaviti njegove razvojne potencijale te stvoriti prepoznatljivost projekta na regionalnoj, nacionalnoj i prema potrebi, međunarodnoj razini. Projekt je od strateškog značaja za Grad Bjelovar te se njegovom realizacijom očekuju dugoročni pozitivni učinci na razvoj turizma, gospodarstva i ukupnu prepoznatljivost Grada Bjelovara i Bjelovarsko-bilogorske županije.

Grad Bjelovar, kao osnivač i jedini član Društva, od osnivanja Društva do 2026. godine uplatio je temeljni kapital u ukupnom iznosu od 632.540,00 EUR. Predloženim povećanjem temeljnog kapitala za dodatnih 300.000,00 EUR, ukupno uplaćeni temeljni kapital Društva iznosit će 932.540,00 EUR.

Sukladno svemu navedenom, za nastavak poslovanja TERMI BJELOVAR d.o.o. za 2026. godinu potrebno je povećati temeljni kapital Društva za 300.000,00 EUR.

Sredstva su osigurana u Proračunu Grada Bjelovara za 2026. godinu - razdjel: 004 Upravnog odjela za gospodarstvo – iz Programa Kapitalna ulaganja 1041K104178 – trgovačko društvo TERME BJELOVAR d.o.o., sa računa 53212 – Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru.

Slijedom iznijetog, pripremljen je Nacrt odluke o povećanju temeljnog kapitala Društva kao u tekstu Nacrta.

Predlažemo Gradonačelniku da utvrdi prijedlog odluke o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva TERME BJELOVAR d.o.o., te je proslijedi Gradskom vijeću Grada Bjelovara na razmatranje i donošenje.

Pripremila:

Stručna suradnica za malo i srednje poduzetništvo
Jasminka Kišantal-Zubić, mag.admin.publ.

PROČELNIK

JASMINKA KIŠANTAL-ZUBIĆ

HR-82738524966



Elektronički potpisano: 07.09.2026T13:18:39 (UTC:2026-09-07T11:18:39Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: cc6a0fe4-f042-4a80-8943-c8e0724df8d4

Kontrolni broj: 1788779919

Grad Bjelovar



DAVOR SUŠAK



Provjera: <https://sepp.spi.hr/0F38754C-7A1D-49B6-AC1A-664CCA510DAC/1788779977>

VERIFICATION

Broj zapisa: 0F38754C-7A1D-49B6-AC1A-664CCA510DAC

RECORD ID

Kontrolni broj: 1788779977

VERIFICATION CODE

Točno vrijeme potpis možete provjeriti skeniranjem qr koda



TERME BJELOVAR d.o.o.
Trg E. Kvaternika 2, 43000 Bjelovar
OIB: 99555369979

Broj: 81-26-1
U Bjelovaru, 4. rujna 2026.

GRAD BJELOVAR
Upravni odjel za gospodarstvo

PREDMET: Zahtjev za povećanje temeljnog kapitala

Poštovani,

ovim putem društvo TERME BJELOVAR d.o.o. (dalje u tekstu: Društvo), podnosi zahtjev za povećanje temeljnog kapitala Društva za iznos od 300.000,00 EUR.

Povećanje temeljnog kapitala potrebno je radi osiguranja sredstava za daljnje aktivnosti Društva, a prvenstveno za promociju i marketinško pozicioniranje projekta Wellovar, uključujući aktivnosti putem medija, digitalnih kanala, društvenih mreža, promotivnih kampanja, odnosa s javnošću te drugih odgovarajućih komunikacijskih i promotivnih aktivnosti.

Projekt je od strateškog značaja za Grad Bjelovar te se njegovom realizacijom očekuju dugoročni pozitivni učinci na razvoj turizma, gospodarstva i ukupnu prepoznatljivost Grada Bjelovara i Bjelovarsko-bilogorske županije.

U narednom razdoblju, posebno iz razloga što se izgradnja objekta nalazi u završnoj fazi, važno je osigurati kontinuiranu i profesionalnu komunikaciju prema javnosti, potencijalnim posjetiteljima, investitorima i poslovnim partnerima. Pravodobnim informiranjem i ciljanim promotivnim aktivnostima potrebno je povećati vidljivost projekta, predstaviti njegove razvojne potencijale te stvoriti prepoznatljivost projekta na regionalnoj, nacionalnoj i prema potrebi, međunarodnoj razini. Sredstva bi se koristila za aktivnosti promocije i marketinga.

Slijedom navedenog, molimo Grad Bjelovar da, kao jedini član Društva, pokrene odgovarajući postupak pred nadležnim tijelima Grada Bjelovara radi donošenja potrebne odluke o povećanju temeljnog kapitala društva TERME BJELOVAR d.o.o. za iznos od 300.000,00 EUR, uplatom u novcu.

S poštovanjem,

TERME BJELOVAR d.o.o
Član uprave - direktor
Zvonimir Žarec, dipl. oec

O tom obavijestiti: Gradonačelnik, Dario Hrebak